

## ZÁPIS Č. 3/2024

### z jednání komise pro výstavbu, dopravu a rozvoj města konané dne 5.3.2024 od 18:00 na MÚ Roztoky

**Přítomni:** Richter, Hadraba, Ryneš, Štochel, Kousal, Hladílek, Johanidesová

**Omluveni:** Klinkerová, Flek

**Přizvaní:** Šimoník

**Hosté:** -

Všichni členové komise byli seznámeni s následujícím programem:

1. Změna stavby RD Žalov, ul. Souběžná
2. Stavební úpravy RD č.p. 236 v ul. Třebízského
3. RP Solníky - návrh vypořádání námitek
4. Aktualizace strategického plánu města Roztoky

#### Závěry z projednání jednotlivých bodů jednání:

##### ad. 1) Změna stavby RD Žalov, ul. Souběžná

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit se záměrem "Změna stavby před dokončením RD - Roztoky" na parc.č. 2956 a 2957 v k.ú. Žalov dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Lukášem Rajnochem v prosinci 2023 s podmínkou, že budou odstraněny veškeré svody dešťových vod vedoucí z pozemku investora na komunikaci v ul. Souběžná.

**Pro:** 7      **Proti:** -      **Zdržel se:** -

##### ad. 2) Přestavba RD č.p. 236 v ul. Třebízského

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit se záměrem Stavební úpravy a nadstavba RD, ul. Třebízského č.p. 236, parc.č. 199 dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Danielem Nývlttem v únoru 2024.

**Pro:** 7      **Proti:** -      **Zdržel se:** -

##### ad. 3) RP Solníky - návrh vypořádání námitek

Komise stavební bere na vědomí vypořádání námitek k návrhu Regulačního plánu Solníky pro veřejné projednání a doporučuje jej předložit v navrhovaném znění k projednání zastupitelstvu města.

**Pro:** 4      **Proti:** -      **Zdržel se:** 3

##### ad. 4) Aktualizace Strategického plánu města Roztoky

Komise stavební došla k závěru, že členové si prostudují platný strategický plán, do příštího jednání připraví své návrhy k zapracování a následně komise zváží možnost využití služby facilitátora.

**Pro:** 7      **Proti:** -      **Zdržel se:** -

Komise pro výstavbu, dopravu a rozvoj města Roztoky

Jednání ukončeno v 19:05 hod

Datum zpracování zápisu: 6.3.2024

Za zpracování zápisu odpovídá: Hana Záhorská