

ZÁPIS č. 3/2022

z jednání komise stavební, dopravní a rozvoje města
konané dne 7. 4. 2022 (čtvrtek) od 19:00 na městském úřadě
v Roztokách

Přítomni: Hadraba, Richter, Hladílek, Trepera, Kratěna, Kousal

Omluveni: Bártková, Vítů, Flek, Šmíd, Dvořáková

Přizvaní: Z. Šimoník

Hosté: -

Všichni členové komise byli seznámeni s následujícím programem:

1. Příklad RD č.p. 709 v ul. Olbrachtova
2. Požadavek RM na prověření návrhu oplocení u RD v ul. Chelčického
3. Příklad přístřešku pro osobní automobil u RD č.p. 1912, ul. Komenského
4. Prodloužení řadů sítí TI v ul. Obránců míru
5. Odkanalizování pozemku pana Skály v Únětické uličce

Do programu jednání byly dodatečně doplněny tyto body:

6. Návrh odstavných ploch pro OA u vily č.p.8
7. Rodinný dům na parc.č. 337
8. Stavební úpravy a nástavba RD Levohradecká 1383

Závěry z projednání jednotlivých bodů jednání:

ad. 1) Příklad RD č.p. 709 v ul. Olbrachtova

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit se záměrem přístavby rodinného domu č.p. 709, ul. Olbrachtova dle projektové dokumentace zpracované p. Martinem Sedlákem.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 2) Požadavek RM na prověření návrhu oplocení u RD v ul. Chelčického

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit se stavbou rodinného domu v ul. Chelčického 846 dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Janou Zacharovou.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 3) Příklad přístřešku pro osobní automobil u RD č.p. 1912, ul. Komenského

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit s přístavbou přístřešku pro osobní automobil u domu č.p. 1912 dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Radkou Šindlerovou

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 4) Prodloužení řadů sítí TI v ul. Obránců míru

Komise stavební doporučuje k rozpracování prodloužení řadů sítí TI v ul. Obránců míru, v úseku mezi ul. Zaorálkova a V Úvoze, ve variantě s jejich polohou mimo vozovku, tj. v přilehlém zeleném pásu.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 5) Odkanalizování pozemku pana Skály v Únětické uličce

Komise stavební doporučuje prověřit možnost umístění kanalizační přípojky v ul. Únětická a zájem o napojení dalších domů v této ulici.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 6) Návrh odstavných ploch pro OA u vily č.p.8

Komise stavební doporučuje RM souhlasit se záměrem realizace parkovacích stání pro OA u vily č.p. 8, ul. Tiché údolí dle předloženého návrhu.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 7) Rodinný dům na parc.č. 337

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit se záměrem novostavby rodinného domu na parc.č. 337, k.ú. Roztoky u Prahy dle předloženého návrhu, plánovaný záměr zahradního domku bude projednán samostatně, tento souhlas se na něj nevztahuje.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

ad. 8) Stavební úpravy a nástavba RD Levohradecká 1383

Komise stavební doporučuje Radě města souhlasit se stavebními úpravami RD č.p. 1383 v ul. Levohradecká dle předloženého návrhu Ing. arch. Ladislava Fecsu.

Pro: 6 **Proti:** - **Zdržel se:** -

Datum zpracování zápisu: 11. 4. 2022

Za zpracování zápisu odpovídá Hana Záhorská.

Neveřejné přílohy: E-mailová komunikace z průběhu jednání