

ZÁPIS č. 4/2019

z jednání komise stavební, dopravní a rozvoje města
konané dne 6. 6. 2019 (čtvrtek) od 20:00 na městském úřadě
v Roztokách

Jednání zahájeno v 20:00 hodin.

Přítomni: Viz prezenční listina: Hadraba, Richter, Bártková, Hladílek, Flek, Šmíd, Kratěna, Dvořáková

Omluveni: Trávníček, Trepera, Vítů

Přizvani: L. Přeček

Hosté:

Všichni členové komise byli seznámeni s následujícím programem:

1. Novostavba RD na pozemku parc.č. 991 a 992, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Zaorálkova
2. Záměr umístění supermarketu Lidl v areálu VTP Žalov

K doplnění byly navrženy tyto body:

3. Rodinný dům – nástavba podkroví , ul. Zahradní 1515

Vlastní jednání:

ad. 1) Novostavba RD na pozemku parc.č. 991 a 992, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Zaorálkova

Stavební komise doporučuje radě města souhlasit se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 991 a 992, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Zaorálkova dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Janem Žižkou v březnu 2019

Pro: 8 Proti: - Zdržel se: -

ad. 2) Záměr umístění supermarketu Lidl v areálu VTP Žalov

Stavební komise žádá o doplnění informací o záměru, především o koncepční řešení veřejného prostoru v návaznosti na stávající obytnou zástavbu a nově navrhovaný areál základní školy s důrazem na maximalizaci užitných hodnot pro obyvatele města. Dále žádá zpracování návrhu všech parkovacích ploch a prostoru pro zásobování pod úroveň terénu v suterénu navrhované stavby.

Se záměrem vyslovila svůj nesouhlas paní Bártková.

Pro: 6 Proti: - Zdržel se: 2

ad. 3) Rodinný dům – nástavba podkroví , ul. Zahradní 1515

Stavební komise považuje navržené řešení za nevhodné a doporučuje investorovi, aby prodiskutoval vhodnější řešení nástavby s městským architektem.

Pro: 8 Proti: - Zdržel se: -

Jednání ukončeno v 21:40 hod.

Za korekturu přítomných a omluvených dle prezenční listiny odpovídá Hana Záhorská.

Příloha: Prezenční listina