

# ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 2/2019

Město Roztoky

datum: 20. 2. 2019, čas: 18:00

## Prezence:

Přítomni: (18) Michal Hadraba, Jan Jakob, Tomáš Novotný, Jaroslav Kubečka, Stanislav Boloňský, Petra Kazdová, Marie Dvořáková, Marcela Šášinková, Jaromír Jungwirth, Kateřina Gotthardová, Eva Sodomová, Martin Ryneš, Jaroslav Huk, Roman Jandík, Petr Macoun, Eva Frindtová, Martin Štifter, Vladimíra Drdová

Omluveni: (2) Zuzana Sýkorová, Zdeněk Richter

Nepřítomni: (1) René Šmíd - přítomen od 19:02

Hosté:

Předsedající: Jan Jakob

Přítomno je 18 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno v 18:05:09

## 1. Volba pracovních komisí

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:15 (zvuk. záznam 0:01:06 - 0:03:43)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Martin Štifter, Jaroslav Kubečka  
Mandátová a volební komise: Petra Kazdová, Eva Frindtová  
Ověřovatelé: Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský

## Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Martin Ryneš, Marcela Šášinková, Jan Jakob, Roman Jandík, Petr Macoun, Michal Hadraba, Vladimíra Drdová, Kateřina Gotthardová, Jaromír Jungwirth, Eva Frindtová, Marie Dvořáková, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Martin Štifter, Stanislav Boloňský, Petra Kazdová, Jaroslav Kubečka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:52

## 2. Doplnění programu jednání

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:00 (zvuk. záznam 0:03:51 - 0:06:14)

## Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Doplnění programu jednání
3. Kontrola zápisu č. 1/2019
4. Kontrola plnění usnesení
5. Žádost o navýšení rozpočtu MŠ Přemyslovská
6. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě se ZŠZB
7. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2994/34 v k.ú. Žalov
8. Vypořádání majetkoprávních vztahů k části pozemku parc. č. 1569/1 v k.ú. Roztoky u Prahy
9. Zápis ze Školské rady ze dne 22. 1. 2019
10. Zápis z RM č. 1, 2, 3
11. Zpráva o činnosti MP

V 18:09:06 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**ZM schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:  
doplňuje se bod č. 12 - Krátká informace o schůzce se zpracovatelem ÚS Solníky  
na základě podnětu zastupitele Romana Jandíka se doplňuje bod č. 13 - Informace o  
zpracovaných / zpracovávaných studiích**

### Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Marcela Šášinková, Petr Macoun, Jaroslav Kubečka, Stanislav Boloňský, Jaromír Jungwirth, Eva Frindtová, Petra Kazdová, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Vladimíra Drdová, Martin Ryneš, Marie Dvořáková, Michal Hadraba, Eva Sodomová, Roman Jandík, Martin Štifter, Kateřina Gotthardová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-2/19**

zodpovídá: Jan Jakob

termín: 20. 2. 2019

V 18:10:55 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**ZM schvaluje předložený program jednání.**

### Hlasování

pro: (18) Marcela Šášinková, Martin Ryneš, Jaroslav Huk, Michal Hadraba, Jan Jakob, Kateřina Gotthardová, Roman Jandík, Marie Dvořáková, Stanislav Boloňský, Petra Kazdová, Jaroslav Kubečka, Eva Frindtová, Petr Macoun, Vladimíra Drdová, Martin Štifter, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Jaromír Jungwirth

proti (0)

zdržel se: (0)

### Hlasování

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-2/19**

zodpovídá: Jan Jakob

termín: 20. 2. 2019

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:23

### **3. Kontrola zápisu č. 1/2019**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:11:29 (zvuk. záznam 0:06:20 - 0:08:44)**

Diskuze zahájena v 18:11:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Stanislav Boloňský

Zastupitel Stanislav Boloňský žádá o opravu hlasování v bodě č. 24 z minulého jednání ZM, kde hlasoval pro.

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - *Kontrola zápisu č. 1/2019* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:53

### **4. Kontrola plnění usnesení**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:01 (zvuk. záznam 0:08:52 - 0:23:16)**

Diskuze zahájena v 18:14:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Marcela Šášinková, Roman Jandík, Eva Sodomová, Michal Hadraba, Kateřina Gotthardová, Marie Dvořáková, Jaroslav Huk, Jan Jakob

V 18:14:18 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**ZM mění termín plnění UZ-238-13/18 (jednání s Amadet) do 31. 5. 2019**

### Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Stanislav Boloňský, Petr Macoun, Michal Hadraba, Jan Jakob, Marcela Šášinková, Eva Sodomová, Tomáš Novotný, Vladimíra Drdová, Eva Frindtová, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Kateřina Gotthardová, Martin Ryneš, Roman Jandík, Petra Kazdová, Jaromír Jungwirth, Marie Dvořáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## Hlasování

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-2/19 a byly jím změněny parametry usnesení UZ-238-13/18**

zodpovídá: Jaroslav Drda

termín: 20. 2. 2019

Zastupitelé Marcela Šášinková a Roman Jandík vznesli dotaz k aktualizaci Strategického plánu města.

Zastupitel Jaroslav Huk uvedl do zápisu požadavek, aby aktualizace strategického plánu byla prezentována na dubnovém zasedání ZM.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:25

## **5. Žádost o navýšení rozpočtu MŠ Přemyslovská**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:35 (zvuk. záznam 0:23:26 - 0:50:07)**

Diskuze zahájena v 18:28:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Vladimíra Drdová, Jaroslav Drda, Marcela Šášinková, Petra Kazdová, Roman Jandík, Michal Hadraba, Marie Dvořáková, Petr Macoun, Tomáš Novotný

Zastupitelka Marie Dvořáková se důrazně ohrazuje proti zastrašování ze strany místostarosty Michala Hadraby vůči zastupitelce Petře Kazdové, která si vyžádala podrobnější informace k předkládanému materiálu na jednání zastupitelstva.

**V 18:47:24 Tomáš Novotný navrhl hlasovat o ukončení diskuze:**

## Hlasování

pro: (17) Jaroslav Huk, Eva Sodomová, Petra Kazdová, Marcela Šášinková, Eva Frindtová, Jaromír Jungwirth, Stanislav Boloňský, Michal Hadraba, Martin Štifter, Kateřina Gotthardová, Jan Jakob, Jaroslav Kubečka, Petr Macoun, Tomáš Novotný, Marie Dvořáková, Martin Ryneš, Vladimíra Drdová

proti (1) Roman Jandík

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

Místostarosta Novotný nesouhlasí s tím, že by přednesená věta místostarosty Hadraby ze soukromé korespondence byla z jazykového/stylistického hlediska vyhrožováním.

V 18:53:50 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení zastupitelky Marcely Šášinkové "A" v tomto znění:

**ZM ukládá panu tajemníkovi, aby řádně kontroloval materiály do zastupitelstva.**

Hlasování

pro: (7) Marie Dvořáková, Kateřina Gotthardová, Stanislav Boloňský, Eva Frindtová, Marcela Šášinková, Petra Kazdová, Roman Jandík  
proti (2) Martin Ryneš, Martin Štifter  
zdržel se: (9) Michal Hadraba, Petr Macoun, Jan Jakob, Jaromír Jungwirth, Jaroslav Huk, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Vladimíra Drdová  
nehlasoval: (0)

**Návrh nebyl přijat**

V 18:54:45 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**ZM schvaluje rozpočtové opatření 1a, spočívající v navýšení mzdových prostředků včetně odvodů v MŠ Přemyslovská o 123 188 Kč přesunem z kap. 6171/5901 nespecifikované rezervy do kap. 3111/5331 neinvestiční příspěvky MŠ Přemyslovská.**

Hlasování

pro: (18) Jaroslav Huk, Jan Jakob, Eva Frindtová, Michal Hadraba, Roman Jandík, Kateřina Gotthardová, Petra Kazdová, Marie Dvořáková, Martin Štifter, Stanislav Boloňský, Jaroslav Kubečka, Petr Macoun, Eva Sodomová, Martin Ryneš, Vladimíra Drdová, Tomáš Novotný, Jaromír Jungwirth, Marcela Šášinková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-2/19**

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 22. 2. 2019

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:55:16

**6. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě se ZŠZB**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:55:25 (zvuk. záznam 0:50:16 - 0:53:22)

Diskuze zahájena v 18:55:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Jakob, Roman Jandík

V 18:58:06 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**ZM schvaluje Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu pozemků, uzavřené mezi Městem Roztoky a Základní školou Zdenky Braunerové, příspěvkovou organizací dne 27. 9. 2017, a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

#### Hlasování

pro: (18) Kateřina Gotthardová, Martin Ryneš, Petra Kazdová, Eva Sodomová, Michal Hadraba, Marcela Šášinková, Petr Macoun, Stanislav Boloňský, Marie Dvořáková, Roman Jandík, Martin Štifter, Vladimíra Drdová, Jan Jakob, Tomáš Novotný, Eva Frindtová, Jaromír Jungwirth, Jaroslav Kubečka, Jaroslav Huk

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-2/19**

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 1. 3. 2019

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:58:31

## **7. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2994/34 v k.ú. Žalov**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:58:37 (zvuk. záznam 0:53:28 - 1:05:06)**

Diskuze zahájena v 18:58:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Jakob, Eva Sodomová, Marie Dvořáková, Stanislav Boloňský, Michal Hadraba, Jaromír Jungwirth, Jaroslav Huk

V 19:02:13 přišel René Šmíd, přítomno 19 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (19) Michal Hadraba, Jan Jakob, Tomáš Novotný, Jaroslav Kubečka, Stanislav Boloňský, Petra Kazdová, Marie Dvořáková, Marcela Šášinková, Jaromír Jungwirth, Kateřina Gotthardová, Eva Sodomová, Martin Ryneš, Jaroslav Huk, Roman Jandík, Petr Macoun, Eva Frindtová, Martin Štifter, Vladimíra Drdová, René Šmíd

Omluveni: (2) Zuzana Sýkorová, Zdeněk Richter

Nepřítomni: (0)

V 19:02:27 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**ZM nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 2994/34 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, a to do doby, než budou schváleny konkrétní podmínky plánovací smlouvy a výstavby v této lokalitě.**

## Hlasování

(19) Martin Ryneš, Kateřina Gotthardová, Roman Jandík, Jaroslav Kubečka, Eva Frindtová, Petr Macoun, Jaromír Jungwirth, Petra Kazdová, Michal Hadraba,  
pro: Tomáš Novotný, Marcela Šášinková, Eva Sodomová, René Šmíd, Stanislav Boloňský, Jan Jakob, Marie Dvořáková, Jaroslav Huk, Martin Štifter, Vladimíra Drdová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-2/19**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 4. 2019

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:10:15

V 19:10:24 Jan Jakob podal procedurální návrh na přerušení jednání.

**Jednání přerušeno v 19:10:30**

**Jednání obnoveno v 19:16:37**

## **8. Vypořádání majetkových vztahů k části pozemku parc. č. 1569/1 v k.ú. Roztoky u Prahy**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:17:06 (zvuk. záznam 1:05:50 - 1:12:22)**

Diskuze zahájena v 19:19:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Jakob, Roman Jandík, Petra Kazdová

V 19:18:23 předsedající navrhl hlasovat o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- a) ZM souhlasí s uzavřením souhlasného prohlášení mezi městem Roztoky a paní E. B., ve kterém bude učiněno nesporným, že paní E. B. je výlučným vlastníkem části pozemku parc. č. 1569/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 71 m<sup>2</sup> (v GP č. 2361-289/2018 označené novým parc. č. 1569/19) zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ. Souhlasné prohlášení bude podkladem pro zápis vlastnického práva paní E. B. k této části pozemku do katastru nemovitostí. ZM pověřuje OSRM přípravou souhlasného prohlášení a starostu města jeho podpisem.
- b) ZM souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 1829/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 4 m<sup>2</sup> (v GP č. 2361-289/2018 označené novým parc. č. 1829/4) zapsaného na LV č. 470 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ do vlastnictví města Roztoky a uzavřením smlouvy o

bezúplatném převodu s paní E. B. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

c) Výše uvedené souhlasné prohlášení a smlouva o bezúplatném převodu budou uzavřeny současně.

#### Hlasování

pro: (19) Martin Ryneš, Michal Hadraba, Jaroslav Kubečka, Kateřina Gotthardová, Jaroslav Huk, Petr Macoun, Marie Dvořáková, Eva Frindtová, Jan Jakob, Jaromír Jungwirth, Marcela Šášinková, René Šmíd, Stanislav Boloňský, Martin Štifter, Petra Kazdová, Tomáš Novotný, Eva Sodomová, Vladimíra Drdová, Roman Jandík

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-2/19**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 4. 2019

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:23:38

## **9. Zápis ze Školské rady ze dne 22. 1. 2019**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:23:45 (zvuk. záznam 1:12:29 - 1:16:39)**

Diskuze zahájena v 19:23:50

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Jakob, Marie Dvořáková, Roman Jandík

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 9 - Zápis ze Školské rady ze dne 22. 1. 2019 na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:27:55

## **10. Zápis z RM č. 1, 2, 3**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:28:01 (zvuk. záznam 1:16:45 - 1:17:05)**

Diskuze zahájena v 19:28:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Jan Jakob

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 10 - Zápis z RM č. 1, 2, 3 na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:28:21



## **11. Zpráva o činnosti MP**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:28:29 (zvuk. záznam 1:17:13 - 1:20:24)**

Diskuze zahájena v 19:28:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Martin Štifter, Marie Dvořáková, Tomáš Novotný, Eva Sodomová

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 11 - *Zpráva o činnosti MP* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:31:40

## **12. Krátká informace o schůzce se zpracovatelem ÚS Solníky**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:31:48 (zvuk. záznam 1:20:32 - 1:36:06)**

Diskuze zahájena v 19:31:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Michal Hadraba, Stanislav Boloňský, Petra Kazdová, Jaromír Jungwirth, Roman Jandík, René Šmíd, Marie Dvořáková

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 12 - *Krátká informace o schůzce se zpracovatelem ÚS Solníky* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:47:22

## **13. Informace o zpracovaných / zpracovávaných studiích**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:47:29 (zvuk. záznam 1:36:13 - 1:54:26)**

Diskuze zahájena v 19:47:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Michal Hadraba, Jan Jakob, Roman Jandík, Petra Kazdová, Jaromír Jungwirth, Marcela Šášinková, Stanislav Boloňský

Zastupitel Roman Jandík žádá prověřit soulad územních studií s návrhem nového územního plánu.

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 13 - *Informace o zpracovaných / zpracovávaných studiích* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:42

Předsedající Jan Jakob konstatoval, že celý program zasedání byl projednán, a proto zasedání ukončil.

**Jednání ukončeno v 20:10:07**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 25. 2. 2019 11:55      **Jaroslav Huk**

*Jaroslav Huk*  
\_\_\_\_\_

2) 25. 2. 2019 15:09      **Stanislav Boloňský**

*Stanislav Boloňský*  
\_\_\_\_\_

**Podpisy odpovědných osob:**



Starosta(ka):

*[Signature]*  
\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

*[Signature]*  
\_\_\_\_\_