

ZÁPIS č. 3/2015

z jednání Zastupitelstva města

ze dne 25. 2. 2015

Přítomni: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Hadraba (od 18.20 hod.), Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Matas (od 18.23 hod.), Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová (od 18.08 hod.), Štifter, Drda (tajemník MÚ)

Hosté: Walterová, Polák, Vevera, Špaček (MÚ), ing. arch. Boček

Omluveni: Flek, Kantor, Macoun, Šrejberová, Tichá

Starosta Jakob (dále jako předsedající) přivítal veřejnost a přítomné členy ZM a v 18.07 hodin zahájil zasedání. Přítomno je 13 členů ZM a je tedy usnášeníschopné.

1. Volba pracovních komisí:

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí.

Návrhová komise: Štifter, Kubečka
Mandátová a volební komise: Frindtová, Jandík
Ověřovatelé: Kazdová, Čáslavka
Předsedající: Jakob
Zapisovatelky: Kocourková, Libosková

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Štifter (13)

proti: (0)

zdržel se: (0)

Navržený program zasedání ZM:

1. Volba pracovních komisí
2. Doplnění programu
3. Kontrola zápisu č. 2/2015
4. Kontrola plnění usnesení
5. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2015
6. Zápis z FV ze dne 16. 2. 2015
7. Zápis z KV ze dne 26. 1. 2015
8. Schválení zadání změny č. 1 RP Panenská II
9. Komplexní pozemkové úpravy v katastrech města Roztoky
10. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3161/57 v k. ú. Žalov – na stůl
11. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 810/10 v k. ú. Roztoky u Prahy
12. Různé a informační blok
 - Zpráva o činnosti městské policie za období od 21. 1. 2015 do 16. 2. 2015
 - Zápis z jednání RM č. 2 – elektronicky

2. Doplnění programu

K tomuto bodu se vyjádřili: Jakob, Richter

V 18.08 přišla paní Šlancarová, přítomno 14 zastupitelů.

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 33-3/15:

Program jednání ZM se upravuje a doplňuje následovně:

- **bod 8 původního programu jednání „Schválení zadání změny č. 1 RP Panenská II“ se předřazuje za bod 4 původního programu jednání**
- **k bodu 5 původního programu jednání „Návrh rozpočtového opatření č. 3/2015“ se doplňuje nový materiál na stůl „Návrh rozpočtového opatření č. 4/2015“**
- **k bodu 10 původního programu jednání „Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3161/57 v k. ú. Žalov – na stůl“ se doplňuje materiál**
- **k bodu 12 původního programu jednání „Různé a informační blok“ se doplňuje nový materiál „Informace o stavu pořizování územního plánu města Roztoky pro ZM konaného dne 25. 2. 2015“**

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (14)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Jakob termín: ihned

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 34-3/15:

ZM schvaluje navržený program zasedání s doplněním.

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (14)

proti: (0)

zdržel se: (0)

zodpovídá: Jakob termín: ihned

3. Kontrola zápisu č. 2/2015

ZM bere na vědomí zápis č. 2/2015.

4. Kontrola plnění usnesení

ZM bere na vědomí plnění usnesení.

V 18.20 hod. přišel p. Hadraba, přítomno 15 zastupitelů.

V 18.23 hod. přišel p. Matas, přítomno 16 zastupitelů.

5. Schválení zadání změny č.1 RP Panenská II

K materiálu se vyjádřili: Richter, Kubečka, Bláha (Bláha s.r.o.), Jandík, ing. arch. Boček (zpracovatel návrhu zadání změny č. 1 RP Panenská II), Štifter, Jakob, Matas, Šlancarová, Hadraba, Huk, Jungwirthová

Zastupitelka Jungwirthová navrhla hlasovat o ukončení diskuze:

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Matas, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (16)

proti: (0)

zdržel se: (0)

V 19.20 hod. vyhlásil předsedající přerušování zasedání z důvodu porady zastupitelů za TOP 09 ve věci projednávání tohoto bodu.

Zasedání znovu zahájeno v 19.43 hod.

Předsedající navrhl hlasovat o protinávru zastupitele Jandíka UZM:

ZM neschvaluje, podle ust. § 64, odst. 6 stavebního zákona, zadání změny č. 1 regulačního plánu ROZTOKY - PANENSKÁ II v předložené podobě a vrací zadání pořizovateli k dopracování.

Hlasování:

pro: Jandík, Jungwirthová, Matas, Huk (4)

proti: Mirtes, Ing. Novotný, Kubečka, Šlancarová, Jakob (5)

zdržel se: Mgr. Novotný, Hadraba, Kubečka, Richter, Čáslavka, Frindtová, Štifter (7)

Návrh nebyl přijat.

Předsedající navrhl hlasovat o UZM:

- a) ZM bere na vědomí návrh zadání změny č. 1 regulačního plánu ROZTOKY - PANENSKÁ II, včetně doplnění požadavků dotčených orgánů, kdy nebylo požadováno zpracování hodnocení vlivů na lokality NATURA ani posouzení vlivů změny regulačního plánu na životní prostředí (tzv. EIA) a vypořádání uplatněných požadavků veřejnosti a města Roztoky tak, jak je uvedeno v příloze.
- b) ZM schvaluje, podle ust. § 64 odst. 6 stavebního zákona, zadání změny č. 1 regulačního plánu ROZTOKY - PANENSKÁ II v předložené podobě.
- c) ZM ukládá starostovi města, prostřednictvím pořizovatele, zajistit zpracování návrhu změny č. 1 regulačního plánu ROZTOKY - PANENSKÁ II zodpovědným projektantem s autorizací pro územní plánování, který bude vybrán ve výběrovém řízení.

Hlasování:

pro: Jakob, Čáslavka, Matas, Mirtes, Ing. Novotný, Kazdová, Frindtová, Richter, Štifter, Šlancarová (10)

proti: (0)

zdržel se: Huk, Mgr. Novotný, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Hadraba (6)

Návrh nebyl přijat.

Předsedající navrhl hlasovat o **UZM č. 35-3/15:**

ZM odkládá projednání návrhu „Zadání změny č. 1 regulačního plánu ROZTOKY - PANENSKÁ II“ na příští zasedání a ukládá zpracovateli projednat do zadání připomínky investora.

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (14)
proti: (0)
zdržel se: Hadraba, Matas (2)
zodpovídá: Polák termín: 25. 3. 2015

Zastupitel Jandík uvádí do zápisu požadavek, aby o projednávání připomínek investora a zpracování úprav zadání změny č. 1 regulačního plánu Roztoky - Panenská II byli zastupitelé informováni.

6. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2015 a 4/2015

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík, Matas, Hadraba

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 36-3/15:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015 spočívající v přesunu částky 100 000 Kč z neadresné rezervy rozpočtu § 6171 pol. 5901 do § 3631 pol. 6121.

Hlasování:

pro: Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (14)
proti: Matas (1)
zdržel se: Čáslavka (1)
zodpovídá: Walterová termín: ihned

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 37-3/15:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015 spočívající v přesunu částky 26 000 Kč z neadresné rezervy rozpočtu § 6171 pol. 5901 do § 3231 pol. 5331.

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Matas, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (16)
proti: (0)
zdržel se: (0)
zodpovídá: Walterová termín: ihned

7. Zápis z FV ze dne 16. 2. 2015

K materiálu se vyjádřili: Jandík

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 38-3/15:

ZM ukládá MÚ, aby součástí materiálů s rozpočtovými opatřeními bylo zdůvodnění oprávněnosti požadované částky.

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Huk, Ing. Novotný,
Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Matas, Mirtes, Mgr. Novotný,
Richter, Šlancarová (15)
proti: (0)
zdržel se: Štifter (1)
zodpovídá: Walterová termín: průběžně

ZM bere na vědomí zápis z FV dne 16. 2. 2015.

8. Zápis z KV ze dne 26. 1. 2015

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Mirtes

ZM bere na vědomí zápis z KV dne 26. 1. 2015.

9. Komplexní pozemkové úpravy v katastrech města Roztoky

K materiálu se vyjádřili: Huk

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 39-3/15:

- a) ZM souhlasí s podáním žádosti na provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Žalov a v k.ú. Roztoky u Prahy v případě, že se podaří shromáždit souhlasy vlastníků zemědělských pozemků, jejichž výměra bude činit alespoň 50 % celkové výměry zemědělských pozemků v konkrétním katastrálním území.
- b) ZM souhlasí s provedením komplexních pozemkových úprav na městských zemědělských pozemcích v k.ú. Žalov a v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaných na LV. č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ.

Hlasování:

pro: Čáslavka, Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Huk, Ing. Novotný,
Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter,
Šlancarová, Štifter (15)
proti: (0)
zdržel se: Matas (1)
zodpovídá: Polák termín: průběžně

10. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3161/57 v k. ú. Žalov

K materiálu se vyjádřili: Jakob, Jandík, Hadraba

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 40-3/15:

ZM souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 3161/57 v k.ú. Žalov o výměře 198 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ a zatíženého věcnými břemeny za cenu 700 Kč/m², celkem tedy 138.600 Kč a pověřuje OSRMŽP zveřejněním záměru prodeje na úřední desce MÚ Roztoky v souladu se zákonem. Náklady na vyhotovení oddělovacího GP a znaleckého posudku a daň z převodu nemovitosti zaplatí kupující.

Hlasování:

pro: Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Huk, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (14)
proti: Matas (1)
zdržel se: Čáslavka (1)
zodpovídá: Polák termín : 25. 3. 2015

11. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 810/10 v k.ú. Roztoky u Prahy

K materiálu se vyjádřili: Jakob

Předsedající navrhl hlasovat o UZM č. 41-3/15:

ZM ukládá OSRMŽP přepracovat materiál k bodu „Záměr prodeje části pozemku parc. č. 810/10 v k.ú. Roztoky u Prahy“ tak, aby součástí prodeje nebyla ta část pozemku, která by bránila rozhledu na křižovatce ulic Jeronýmova a Obránců míru.

Hlasování:

pro: Frindtová, Jungwirthová, Hadraba, Ing. Novotný, Jakob, Jandík, Kazdová, Kubečka, Mirtes, Mgr. Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (13)
proti: (0)
zdržel se: Čáslavka, Huk, Matas (3)
zodpovídá: Polák termín : 25. 3. 2015

12. Zpráva o činnosti městské policie za období od 20. 1. 2015 do 16. 2. 2015

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 20. 1. 2015 do 16. 2. 2015.

13. Zápis z jednání RM č. 2/2015

ZM bere na vědomí zápis z jednání RM č. 2/2015.

14. Informace o stavu pořizování územního plánu města Roztoky

K materiálu se vyjádřili: Richter

ZM bere na vědomí informaci o stavu pořizování územního plánu města Roztoky.

Konec jednání ve 20.32 hodin.

Ověřovatelé:



Jan Jakob
starosta



Mgr. Tomáš Novotný
místostarosta

