

## **Zápis č. 9/2011**

### **ze zasedání zastupitelstva města**

### **ze dne 2.11.2011**

**Přítomni:** p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová  
p. Dědičová, Kalinová, Urxová, Abramovič, Walterová, Mrňák

**Omluveni:** p. Richter, Šlancarová, Kantor

Pan Jakob přivítal přítomné členy ZM a zahájil jednání.  
Dále pan starosta navrhl jednotlivé členy komisí:

#### **1. Volba pracovních komisí**

**Návrhová komise:** p. Robert Pejša, Jaroslav Drda

**Mandátová komise:** p. Roman Jandík, Ivo Cihlář

**Ověřovatelé:** p. Tomáš Novotný, Jiřina Roškotová

**Předsedající:** p. Jan Jakob

**Zapisovatelé:** p. Monika Hojsáková, Markéta Skálová

pro: 17, proti: 0 zdržel se: 1

Mandátová komise konstatovala, že je přítomno 18 členů ZM a je tedy usnášení schopné.

Navržený program jednání:

1. Volba pracovních komisí
2. Doplnění programu
3. Kontrola zápisu č. 8/2010
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva o činnosti městské policie
6. Rozpočtová opatření č. 9/2011
7. Smlouva o smlouvě budoucí – Telefónica
8. Žádost o změnu regulačního plánu
9. Schválení fází interních úprav kanceláří MÚ a nákladů
10. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 872
11. Žádost o odkoupení pozemků parc. č. 1519/4, 1519/9
12. Schválení výsledků koncesního řízení - Výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky.
13. Projednání darování pozemků na Panenské II po doplnění odhadu nákladů
14. Zápisy z výborů, školské rady a kontrol
15. Různé, informační blok:

#### **2. Doplnění programu**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Matas, Jungwirthová, Vavřínová

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 145 – 9/2011:

**ZM schvaluje doplnění programu jednání takto:**

- **k bodu č. 6 doplnit přehled čerpání rozpočtu města**
- **bod č. 13 Projednání darování pozemků na Panenské II předřadit před bod č. 6**

- zařadit informaci z jednání RM – VTP PV Roztoky 2 – žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry
- zařadit informaci k zavážení zemníku Žalov
- před bod č. 3 předřadit dotazy zastupitelů k zápisu z jednání rady města
- za bod č. 13 zařadit informaci k petici za otevření školní zahrady

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Turoň, Vavřínová (17)

proti: 0

zdržel se: 1 (Štifter)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 146 – 9/2011:

**ZM schvaluje navržený program jednání s doplněním.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (18)

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

### **3. Dotazy k zápisům z jednání rady města**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Vavřínová, Cihlář, Roškotová, Boloňský, Blažek, Jandík, Matas, Pařízek, Abramovič (OSMŽP), Calta

ZM bere na vědomí informace starosty a místostarosty p. Boloňského k dotazům zastupitelů, souvisejících se zápisy z jednání rady města ze dne 10.10. a 24.10.2011.

### **4. Kontrola zápisu č. 8/2011**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Boloňský

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 147 – 9/2011:

**ZM schvaluje doplnění zápisu ze zasedání zastupitelstva města dne 21.9.2011 na str. 9 takto:**

**„Po kontrole seznamu 15 přímo oslovených architektů pan Boloňský uvedl, že mezi oslovenými architekty je arch. Tomáš Turek.**

Hlasování:

pro: p. Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (17)

proti: 0

zdržel se: p. Blažek (1)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 148 – 9/2011:

**ZM schvaluje zápis č. 8/2011 ze zasedání zastupitelstva města dne 21.9.2011.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (18)

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

### **5. Kontrola plnění usnesení**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Vavřínová, Roškotová,

**ZM bere na vědomí plnění usnesení ZM za září 2011.**

### **6. Zpráva o činnosti městské policie**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Matas, Pařízek, Štifter, Boloňský, Roškotová

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 14.9.2011 do 25.10.2011.**

Pan Matas požádal, aby na příštím zasedání ZM byla předložena informace o tom, kolik z uložených pokut městskou policií je zapláceno a jak je s nezaplacenými pokutami dále naloženo.

### **7. Projednání darování pozemků na Panenské II**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Šefr, Abramovič, Jakob, Matas, Jandík, Roškotová, Pařízek, Blažek, Drda

Pan Drda navrhl hlasovat o UZM č. 149 – 9/2011:

**ZM ukončuje diskusi k bodu Projednání darování pozemků na Panenské II.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (18)

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

Pan starosta navrhl hlasovat UZM č. 150 – 9/2011:

**ZM přijímá nabízený dar a souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy s firmou Luneta, a.s., v likvidaci, se sídlem Karla Engliše 3221/2, 150 00 Praha 5, zastoupená panem Karlem Duškem, likvidátorem. Jedná se o pozemky parc.č. 3189/75 o výměře 7.406 m<sup>2</sup>, 3189/109 o výměře 160 m<sup>2</sup>, 3189/119 o výměře 422 m<sup>2</sup>, 3189/531 o výměře 21 m<sup>2</sup>, 3189/532 o výměře 21 m<sup>2</sup>, 3189/543 o výměře 99 m<sup>2</sup>, a 3189/584 o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a vše v k. ú. Žalov, vyjma veřejného osvětlení.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (17)

proti: 0

zdržel se: p. Jungwirthová (1)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 30.11.2011



Pan starosta navrhl hlasovat UZM č. 151 – 9/2011:

**ZM ukládá OSRM pokračovat v trojstranném jednání se správcem konkurzní podstaty firmy Luneta a společnosti Voltmont, dle předložené nabídky na opravu za cca 100 – 300 Kč; zároveň ukládá připravit případné právní kroky k převzetí veřejného osvětlení.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (18)

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 31.12.2011

Pan starosta navrhl hlasovat UZM č. 152 – 9/2011:

**ZM ukládá OSRMŽP vypracovat podklady pro celkovou rekonstrukci, případně výměnu, veřejného osvětlení v lokalitě Panenská II, a to vcelku i etapách.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Jakob, Jandík, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Turoň, Vavřínová (15)

proti: 0

zdržel se: p. Drda, Jungwirthová, Štifter (3)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 31.12.2011

Pan Šefr požádal OSRMŽP o zpracování analýzy stavu osvětlení v celém městě.

#### **8. Informace k žádosti PV Roztoky o udělení výjimky ze stavební uzávěry**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Matas, Vavřínová, Boloňský, Štifter, Šefr, Jandík, Novotný, Cihlář, Blažek, veřejnost: Pflieger, Pištěková

**ZM bere na vědomí informaci starosty o usnesení rady města č. 308 – 20/11, které ukládá vedení města vyjednat s investorem Vědeckotechnického parku PV Roztoky 2 o podmínkách případné výjimky ze stavební uzávěry. Jednání se uskuteční 4.11.2011.**

Pan starosta navrhl hlasovat o návrhu p. Jandíka, UZM č. 153 – 9/2011:

**ZM doporučuje RM zadat přípravu Regulačního plánu pro lokalitu Panenská I.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Cihlář, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň (15)

proti: 0

zdržel se: p. Vavřínová, Calta (2)

p. Drda se nezúčastnil hlasování

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 31.12.2011

Pan Šefr navrhl hlasovat o návrhu p. Jandíka, UZM č. 154 – 9/2011:

**ZM ukončuje diskusi k bodu Informace k žádosti PV Roztoky o udělení výjimky ze stavební uzávěry.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (17)

proti: 0

zdržel se: 0

p. Drda se nezúčastnil hlasování

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 31.12.2011

Pan starosta navrhl hlasovat o návrhu p. Matase, UZM:

**ZM doporučuje RM neschválit výjimku ze stavební uzávěry pro výstavbu Vědeckotechnického parku PV Roztoky 2.**

Hlasování:

pro: p. Boloňský, Jungwirthová, Pejša, Matas, Novotný (5)

proti: p. Blažek, Calta, Cihlář Drda, Jakob, Jandík, Kubečka, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (12)

zdržel se: 0

p. Drda se nezúčastnil hlasování

Návrh nebyl přijat.

přestávka 10 minut

Pan starosta navrhl hlasovat o návrhu p. Boloňského, UZM č. 155 – 9/2011:

**ZM nyní projedná bod programu Informace k zavážení zemníku Žalov.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Vavřínová (16)

proti: 0

zdržel se: p. Matas, Turoň (2)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

#### **9. Informace k zavážení zemníku Žalov**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Matas, Abramovič (OSRMŽP), Mrňák (OÚPSÚ), Jandík, Blažek, Štifter, Šefr, Boloňský, Drda, Turoň, veřejnost: Kláková - Novotná

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 156 – 9/2011:

**ZM ukládá MÚ a vedení města, aby ZM předložili přehled kroků, které byly ve věci zavážení zemníku Žalov ze strany města učiněny. ZM ukládá OSRMŽP nadále pokračovat ve sledování zavážení materiálu v ulici Za Cihelnou (zemník Žalov) ve spolupráci s dotčenými obyvateli.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář Drda, Jakob, Jandík, Jungwirthová, Kubečka, Pejša, Matas, Novotný, Pařízek, Roškotová, Šefr, Štifter, Turoň, Vavřínová (18)

proti: 0

zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 31.12.2011

pan Šefr požádal o záznam do zápisu:

Apelují na zastupitele, aby v případě, že budou chtít zařadit diskusní bod do programu ZM až na jednání ZM, aby toto oznámili v předstihu, aby bylo možno připravit relevantní materiál na jednání ZM. V opačném případě žádám zařadit tyto body do informačního bloku na konci programu jednání.

### **10. Schválení výsledku koncesního řízení – výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky**

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Boloňský, Jakubíček (agentura Petronius), Šefr, Matas, Pařízek, Štifter, Blažek, Roškotová, Mutňanský (Severočeské vodovody a kanalizace a.s.), Jandík

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 157 – 9/2011:

**ZM Roztoky bere na vědomí zprávu administrátora koncesního řízení „Výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky“, ev.č. 60056353, a souhlasí s uzavřením smlouvy s vítěznou firmou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. K podpisu smlouvy dojde po vyřešení případného námitkového řízení.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jungwirthová, Kubečka, Novotný, Pařízek, Roškotová, Štifter, Turoň, Vavřínová (14)

proti: 0

zdržel se: p. Jandík, Pejša, Matas, Šefr (4)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 31.12.2011

Ke zbývajícím bodům programu bude svoláno mimořádné zastupitelstvo.

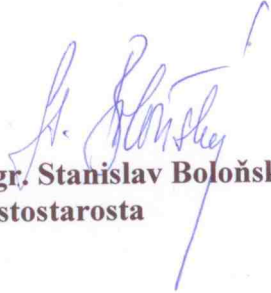
**Konec jednání ve 23:00 hodin.**

**Ověřovatelé:**

p. Jiřina Roškotová .....

p. Tomáš Novotný .....

  
**Jan Jakob**  
starosta

  
**Mgr. Stanislav Boloňský**  
místostarosta



pan Šefr požádal o záznam do zápisu:

Apelují na zastupitele, aby v případě, že budou chtít zařadit diskusní bod do programu ZM až na jednání ZM, aby toto oznámili v předstihu, aby bylo možno připravit relevantní materiál na jednání ZM. V opačném případě žádám zařadit tyto body do informačního bloku na konci programu jednání.

### 10. Schválení výsledku koncesního řízení – výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky

K materiálu se vyjádřili: p. Jakob, Boloňský, Jakubiček (agentura Petronius), Šefr, Matas, Pařízek, Štifter, Blažek, Roškotová, Mutňanský (Severočeské vodovody a kanalizace a.s.), Jandík

Pan starosta navrhl hlasovat o UZM č. 157 – 9/2011:

**ZM Roztoky bere na vědomí zprávu administrátora koncesního řízení „Výběr provozovatele vodovodního a kanalizačního systému města Roztoky“, ev.č. 60056353, a souhlasí s uzavřením smlouvy s vítěznou firmou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. K podpisu smlouvy dojde po vyřešení případného námitkového řízení.**

Hlasování:

pro: p. Blažek, Boloňský, Calta, Cihlář, Drda, Jakob, Jungwirthová, Kubečka, Novotný, Pařízek, Roškotová, Štifter, Turoň, Vavřínová (14)

proti: 0

zdržel se: p. Jandík, Pejša, Matas, Šefr (4)

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: 31.12.2011

Ke zbývajícím bodům programu bude svoláno mimořádné zastupitelstvo.

**Konec jednání ve 23:00 hodin.**

**Ověřovatelé:**

p. Jiřina Roškotová .....



p. Tomáš Novotný .....

**Jan Jakob**  
starosta



**Mgr. Stanislav Boloňský**  
místostarosta

