

**Zápis č. 7/2018  
z jednání Rady města Roztoky  
ze dne 16. 5. 2018**

Přítomni: p. Chržová (17:15), Jakob, Kubečka, Novotný (16:39), Richter, Šlancarová (16:35), Štifter

Omluven:

Zapisovatel: p. Drda, Vápeník

Jednání zahájil pan starosta Jakob v 16:33 konstatováním, že jsou přítomní 4 radní, rada je tudíž usnášení schopná.

**Navržený program jednání:**

1. **Doplnění programu**
2. **Kontrola zápisů č. 5 a 6 /2018 z jednání RM**
3. **Kontrola plnění usnesení**
4. **Finální místo pro umístění Lípy republiky - ústně T. Novotný**
5. **Studie (projekt) stezky z Tichého údolí do horních Roztok - ústně T. Novotný**
6. **Vyhledka sv. Ludmily - ústně T. Novotný**
7. **Obnovení historické cesty v Tichém údolí – zadání studie - ústně T. Novotný**
8. **ROPID – ústně T. Novotný**
9. **Městská policie, návštěva vedoucího strážníka pana Vevery – pevný bod na 17:30**
10. **Nová vedoucí finančního odboru – pevný bod – 18:30**
11. **Veřejnosprávní finanční kontroly ve školách**
12. **Informace o výsledku auditu účetnictví ZŠ za rok 2017**
13. **Odměny členům výborů a komisí**
14. **Návrh odměn za zpracování podkladů k oblasti školství**
15. **Dotační možnosti pro kompostéry**
16. **Kritika na nedostatek stojanů se sáčky na psí exkrementy**
17. **Pronájem pozemku parc. č. 68/14 v k. ú. Roztoky u Prahy**
18. **Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 730010**
19. **Záměr uzavření smlouvy o výpůjčce k části pozemku parc. č. 2249 v k. ú. Roztoky u Prahy**
20. **Rozvoj sběrné sítě nádob na využitelné komunální odpady v roce 2018**
21. **Schválení výsledku VZ „tisk Odrazu“**
22. **Schválení výsledku VZ „Přístřešek u přívozu“**

23. Schválení výsledku VZ „Vystrojení ČSOV Žalov“
24. Schválení zadávacích podmínek VZ „Oprava střechy ZŠ Roztoky“
25. Schválení zadávacích podmínek VZ „Modernizace zdroje tepla MŠ Spěšného“
26. Schválení zadávacích podmínek VZ „Dodávka a instalace IT vybavení pro nové třídy ZŠ Roztoky“
27. Schválení zadávacích podmínek VZ „rekonstrukce komunikace v ulici Horova“
28. Žádost o povolení použití znaku na reklamním a informačním plakátu Roztoky, Horoměřice
29. Žádost o finanční příspěvek 40 tis. Kč na zajištění organizace akcí
30. Zápis z 3. jednání stavební komise
31. Zápis ze schůze školské komise Roztoky
32. Zápis z jednání redakční rady časopisu Odras dne 2. 5. 2018
33. Zpráva o činnosti MP za období od 3. 4. 2018 do 6. 5. 2018.
34. Pronájem nebytových prostor v ul. Nádražní čp. 21 – výsledek soutěže

#### **Doplňené body**

**A - Smlouva o dílo - studie na návrh objektu "Budovy městské knihovny a části prostor městského úřadu, základní umělecké školy a zájmových sdružení v Roztokách**

**B - Navýšení kapacity MŠ Spěšného**

**C- Návrh a schválení odměny pro zastupitele Ing. Hadrabu – ústně T. Novotný**

**D - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na přechodný pronájem městského bytu v č. p. 773, Masarykova ulice**

**E – Zřízení vyhrazeného parkovacího stání v ul. Třebízského**

**F – Zhodnocení dopravní situace v okolí ZŠ Roztoky – Pevný bod na 17:00**

**G – Žádost o souhlas města Roztoky s napojením nemovitostí na místní komunikaci**

## 1. Doplnění programu

URM č. 138 - 7/18:

RM schvaluje navržený program s tímto doplněním:

Bod č. 10 se zrušuje

Přikládá se materiál k bodu č. 27 navrženého programu

- bod 5 se spojuje s bodem 7
- bod 9 se spojuje s bodem 33
- zařazuje se bod F a to pevně na 17:00, hned za něj se zařazuje bod E
- za bod 31 se zařazuje informační bod pana Richtera (Přístavba školy v Havlíčkově ulici).

Doplňují se body:

- A - Smlouva o dílo - studie na návrh objektu "Budovy městské knihovny a části prostor městského úřadu, základní umělecké školy a zájmových sdružení v Roztokách.
- B - Navýšení kapacity MŠ Spěšného
- C - Návrh a schválení odměny pro zastupitele Ing. Hadrabu – ústně T. Novotný
- D - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na přechodný pronájem městského bytu v č. p. 773, Masarykova ulice
- E - Zřízení vyhrazeného parkovacího stání v ul. Třebízského (pan Macoun)
- F - Zhodnocení dopravní situace v okolí ZŠ Roztoky – Pevný bod na 17:00 (pan Macoun)

Do informačního bloku se zařazují body:

- Průtah městem
- Spolek svatá Ludmila
- ČOV

Hlasování: pro: Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: ihned

## 2. Kontrola zápisů č. 5 a 6/2018 z jednání RM

URM č. 139 - 7/18:

RM schvaluje zápisy č. 5 a 6/2018 z jednání RM.

Hlasování: pro: Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: ihned

### **3. Kontrola plnění usnesení**

**URM č. 140 - 7/18:**

**RM posouvá termín**

**49-2/18 do 30. 6. 2018** (oprava Plzeňské ulice)

**473-18/17 do 30. 6. 2018** (kamerový systém u sběrných míst)

Hlasování: pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richtr, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: Ihned

**RM bere na vědomí stav plnění usnesení.**

### **4. Finální místo pro umístění Lípy republiky**

**URM č. 141 - 7/2018**

a) RM bere na vědomí informaci o záměru Okrašlovacího spolku Roztoky vysadit na obecním pozemku památný strom k 100. výročí vzniku Československé republiky.

b) RM schvaluje odbornou výsadbu památného stromu (lípy) na pozemku parc. č. 2651 (zatravněná plocha za pomníkem padlých ve světových válkách) a osazení kamene s vytesaným nápisem: „1918 – 2018“.

c) RM schvaluje použití znaku Města Roztoky k propagaci akce „Roztocká lípa 2018“.

d) RM uděluje záštitu nad akcí „Roztocká lípa 2018“ (včetně podia) pro konání akce v době od přípravy do úklidu po akci, od 10 do 18 hodin.

e) RM souhlasí s odběrem elektrické energie a vody, se zapůjčením pivních lavic a přítomností Městské policie od 13:00 do 16:00 na místě akce „Roztocká lípa 2018“.

f) RM souhlasí s příspěvkem 33 000 Kč pro Okrašlovací spolek Roztoky, se sídlem Jana Palacha 222, 252 63 Roztoky, IČ 05457912, na akci „Roztocká lípa 2018“ a ukládá MÚ připravit příslušnou veřejnoprávní smlouvu.

Hlasování: pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richtr, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: b) Novotný, e) Sládek, Vevera,

f) Dědičová - Rosincová

Termín: 28. 10. 2018

Termín: 30. 6. 2018

### **5. Studie (projekt) stezky z Tichého údolí do horních Roztok a obnovení historické cesty v Tichém údolí (zadání studie)**

**URM č. 142 – 7/18**

**RM souhlasí se zadáním studie obnovy historické stezky z Tichého údolí do horních Roztok, a to arch. Eflerovi, který je se situací obeznámen a který je autorem studie obnovy vil.**

Hlasování: pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richtr, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Novotný

Termín: 31. 5. 2018

## 6. Vyhlídka sv. Ludmily

RM bere na vědomí informace podané k tématu vyhlídka sv. Ludmila

## 8. ROPID

URM č. 143 - 7/18:

- a) RM bere na vědomí přepravní průzkumy ze dne 12. 4. 2018 vypracované společností ROPID.
- b) RM souhlasí s navrženou úpravou jízdních řádů linky č. 340, která spočívá v přidání spoje náhradou za manipulační jízdu v 9:02 ze zastávky Dejvice.
- c) RM žádá ROPID o vypracování návrhu jízdních řádů linky 340 a odpovídajících nákladů pro posílení o dva spoje v ranní špičce (cca 7:00 a 8:00) a o dva spoje odpoledne (cca v 16:30 a 18:30).
- d) RM žádá ROPID o vypracování návrhu jízdních řádů linky 340 a odpovídajících nákladů pro zavedení dopoledních spojů o nedělích a svátcích (stejný jízdní řád jako o sobotách).
- e) RM žádá ROPID, aby byl sjednocen takt odjezdu linek 340 a 350 ze zastávky Dejvická (zrušení dřívějšího objezdu spoje linky 350 po spoji linky 340).
- f) RM žádá ROPID, aby zastávka Únětice na lince 359 byla zavedena jako zastávka na znamení.
- g) RM souhlasí se svoláním jednání po vypracování konkrétních návrhů ROPIDem ve složení: ROPID, vedení města, předseda dopravní komise a zástupci veřejnosti.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richt, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: b) 1.6 2018, c) – g) 30. 6. 2018

**Předsedající přednesl procedurální návrh na předřazení bodu 12 „Informace o výsledku auditu účetnictví ŽŠ za rok 2017“ na teď.**

Hlasování: pro: (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: Ihned

## 9. Informace o výsledku auditu účetnictví ZŠ za rok 2017

RM bere na vědomí zprávu nezávislého auditora ke stavu účetnictví ZŠ z roku 2017

**Předsedající přednesl procedurální návrh na předřazení bodu 14 „Návrh odměn za zpracování podkladů v oblasti školství“ na teď.**

Hlasování: pro: (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: Ihned

### **10. Návrh odměn za zpracování podkladů k oblasti školství**

**URM č. 144 - 7/18**

**RM schvaluje dary učitelům a předsedkyni školské rady dle předloženého návrhu ve výši 6.000 Kč / osoba.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Rosincová

Termín: 30. 6. 2018

### **11. Zhodnocení dopravní situace v okolí ZŠ Roztoky**

**URM č. 145 - 7/18**

- a) RM bere na vědomí informace Školské rady k bezpečnosti dopravy v okolí ZŠ Roztoky a ukládá OSRM projednat předložené návrhy včetně doplněných přechodů MŠ Spěšného a Havlíčkova s dopravním inspektorátem a následně jejich realizaci.  
b) RM ukládá TS neprodleně obnovit místa pro přecházení před ZUŠ.  
c) RM děkuje předsedkyni Školské rady paní Lucii Čelikovské za vypracování prezentace o bezpečnostní situaci v okolí ZŠ Roztoky.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 15. 8. 2018

### **12. Zřízení vyhrazeného parkovacího stání v ul. Třebízského**

**URM č. 146 - 7/18**

- a) RM bere na vědomí doporučení ve věci postupu při zřizování vyhrazeného parkování a nesouhlasí se zřízením vyhrazeného stání pro vůz pana F. K. v prostoru ul. Třebízského. Vyhrazené parkovací stání bude zřízeno po dohodě se správcem komunikace a silničním správním úřadem v docházkové vzdálenosti od bydliště žadatele.  
b) RM ukládá OSRM navrhnout dopravní opatření, která povedou k vyřešení parkování v Třebízského ulici.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 31. 8. 2018

### 13. Městská policie, návštěva vedoucího strážníka pana Vevery

URM č. 147 - 7/2018

- a) RM žádá pana starostu, aby uložil vrchnímu strážníkovi panu Veverovi vybavit služební vozidla MP GPS.
- b) RM žádá pana starostu, aby uložil MP věnovat zvýšenou pozornost pořádku kolem sběrných míst tříděného odpadu.
- c) RM žádá, aby na jednání srpnové RM byl přizván vedoucí strážník pan Vevera.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: Ihned

**RM bere na vědomí zprávu o činnosti MP za období od 3. 4. 2018 – 6. 5. 2018**

### 14. Veřejnosprávní finanční kontroly ve školách

URM č. 148 - 7/18

- a) RM bere na vědomí protokoly z veřejnosprávních finančních kontrol v příspěvkových organizacích Základní škola Roztoky, MŠ Přemyslovská, MŠ Havlíčkova, MŠ Spěšného a Základní umělecká škola Roztoky.
- b) RM ukládá ředitelkám a řediteli školských příspěvkových organizací zajistit nápravu nedostatků uvedených v protokolech z kontroly.
- c) RM ukládá ředitelce ZŠ Roztoky Olze Janouškové zavést systém řídicí finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- d) RM ukládá MÚ Roztoky provést v uvedených příspěvkových organizacích následnou kontrolu k plnění nápravných opatření.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: b) Janoušková, Kellerová, Novotná, Fialová, Šlégl  
c) Janoušková  
d) Rosincová

Termín: 30. 6. 2018

### 15. Odměny členům výborů a komisí

URM č. 149 - 7/18

**RM schvaluje rozdělení odměn za rok 2017 členům výborů zastupitelstva, komisí rady a redakční rady Odrazu podle předloženého návrhu.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Rosincová

Termín: 30. 6. 2018

### **16. Dotační možnosti pro kompostéry**

**URM č. 150 - 7/18**

**RM souhlasí s přípravou žádosti o dotaci na získání kompostérů, tj. vypsáním ankety, která zjistí zájem občanů, a následným zpracováním žádosti o dotaci s využitím odborné firmy (pokud bude zájem dostatečný).**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Zeman

Termín: 6/2018

### **17. Kritika na nedostatek stojanů se sáčky na psí exkrementy**

**URM č. 151 - 7/18**

**a)RM bere na vědomí navrhovaná řešení, která by mohly vést ke zlepšení současné situace, a ukládá MP Roztoky sankcionovat občany v případě, že neshbírají exkrementy po svých psech.**

**b)RM bere na vědomí informaci o rozmístění odpadkových košů ve městě a souhlasí s jejich doplněním dle předloženého návrhu.**

**c)RM ukládá OŽP+TS doplnit mapu o zákresy se stojany s pytlíky na psí exkrementy.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Burgetová, Skřivan, Sládek

Termín: 31. 7. 2018

### **18. Pronájem pozemku p. č. 68/14 b k.ú. Roztoky u Prahy**

**URM č. 152 - 7/18**

**RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 68/14 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 3.500 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 3557 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ za účelem provozování bezplatného parkoviště, na dobu neurčitou a za cenu 1.000 Kč/rok bez DPH. RM pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 31. 8. 2018



### **19. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 730010**

**URM č. 153 - 7/18:**

a) RM souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 730010 ze dne 5. 10. 2015 s paní K. G. Předmětem dodatku je rozšíření pronajímané plochy o část pozemku parc. č. 2151/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 12 m<sup>2</sup> a s tím související změna celkové výše nájemného, která nově činí 5760 Kč/rok. V dodatku bude rovněž uvedena podmínka na zajištění bezproblémového příjezdu ke dvoru u domu čp. 22, při jejímž porušení bude nájem ukončen bez výpovědní lhůty.

b) RM pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 30. 6. 2018

### **20. Záměr uzavření smlouvy o výpůjčce k části pozemku parc. č. 2249 v k.ú. Roztoky u Prahy**

**URM č. 154 - 7/18:**

RM souhlasí se záměrem výpůjčky části pozemku parc. č. 2249 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 3 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, za účelem uložení průchodky pro hadici, na dobu neurčitou a pověřuje OSRM vyvěšením záměru výpůjčky na úřední desce.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 30. 6. 2018

**Podmínkou je uvedení stezky do původního stavu.**

### **21. Rozvoj sběrné sítě nádob na využitelné komunální odpady v roce 2018**

**URM č. 155 - 7/18:**

a) RM ukládá TSM instalaci dvou nových kompletních sběrných hnízd na tříděné odpady v oblasti Solníky, konkrétně v ulicích Čáslavského a obránců míru.

b) RM ukládá OSRM aktualizovat přílohy č. 1 a 2 k OZV č. 1/2015 O systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících v územním obvodu města Roztoky, včetně systému nakládání se stavebním odpadem.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Sládek, Skřivan

Termín: 30. 6. 2018

**URM č. 156 – 7/18:**

**RM ukládá MÚ ve spolupráci s TSM připravit zajištění sběrného místa v areálu městských vil po dokončení jejich rekonstrukce.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: 31. 12. 2019

**22. Schválení výsledku VZ „tisk Odrazu“**

**URM č. 157 - 7/18:**

a) RM bere na vědomí informaci o průběhu zadávacího řízení na „Výrobu městského časopisu Odraz v letech 2018 – 2022“. RM souhlasí se závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek uzavřít realizační smlouvu s firmou Typos tiskařské závody s.r.o., Podnikatelská 1160/14, 320 56 Plzeň, IČO: 284 33 301 s nabídkovou cenou 24.450 Kč bez DPH za výrobu jednoho čísla časopisu. RM zároveň schvaluje i samotné znění návrhu smlouvy tak, jak jej vítězný uchazeč předložil ve své nabídce.

b) RM pověřuje OSRM vyhlášením výsledků tohoto zadávacího řízení v předepsaném termínu.

c) RM ukládá OSRM připravit v zákonné lhůtě realizační smlouvu starostovi města k podpisu

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 18. 5. 2018

**23. Schválení výsledku VZ „Přístřešek u přívozu“**

**URM č. 158 - 7/18:**

a) RM bere na vědomí informaci o průběhu zadávacího řízení na „Zhotovení přístřešku u přívozu v Roztokách u Prahy“. RM souhlasí se závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek vyřadit jedinou přijatou nabídku z dalšího hodnocení pro významné překročení limitní ceny zakázky a pro nedostatek nabídek zadávací řízení zrušit.

b) RM ukládá OSRM nechat vypracovat nový stavební rozpočet na přístřešek nezávislým rozpočtářem a na tomto základě zahájit s upravenými zadávacími podmínkami jednací řízení bez uveřejnění s vybraným zhotovitelem.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 31. 5. 2018

#### **24. Schválení výsledku VZ „Vystrojení ČSOV Žalov“**

URM č. 159 - 7/18

1) RM bere na vědomí informaci o průběhu výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce „vystrojení čerpací stanice odpadních vod Žalov“. RM souhlasí se závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka K & K Technology a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO: 648 33 186 s nabídkovou cenou 757.753 Kč bez DPH.

2) RM ukládá OSRM oznámit předepsaným způsobem a v předepsaném termínu výsledek tohoto výběrového řízení a dále zabezpečit zadání zakázky vítěznému uchazeči.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 20. 5. 2018

#### **25. Schválení zadávacích podmínek VZ „Oprava střechy ZŠ Roztoky“**

URM č. 160 - 7/18

RM schvaluje vlastní zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střechy budovy základní školy Roztoky“ a návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace v předloženém znění a ukládá OSRM vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu. RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: M. Šlancarová, P. Skřivan, O. Janoušková, S. Holík, I. Goll; náhradníci: J. Jakob, E. Maršíková, P. Červinková, H. Záhorská, P. Schill.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 18. 5. 2018

#### **26. Schválení zadávacích podmínek VZ „Modernizace zdroje tepla MŠ Spěšného“**

URM č. 161 - 7/18

RM schvaluje vlastní zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace zdroje tepla MŠ Spěšného v Roztokách u Prahy“ a návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace v předloženém znění a ukládá OSRM vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu. RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: J. Jakob, P. Skřivan, J. Kellerová, S. Holík, I. Goll; náhradníci: T. Novotný, E. Maršíková, M. Heldová, H. Záhorská, P. Schill.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 21. 5. 2018

**27. Schválení zadávacích podmínek VZ „Dodávka a instalace IT vybavení pro nové třídy ZŠ Roztoky“**

URM č. 162 - 7/18

a) RM schvaluje vlastní zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka a instalace IT vybavení pro nové třídy ZŠ Roztoky“ a návrh kupní smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace v předloženém znění a ukládá OSRM vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu.

b) RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: M. Šlancarová, P. Skřivan, M. Sláma, J. Nykl, I. Goll; náhradníci: J. Jakob, E. Maršíková, další zástupce ZŠ Roztoky, O. Smítal, P. Schill.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 22. 5. 2018

**28. Schválení zadávacích podmínek VZ „rekonstrukce komunikace v ulici Horova“**

URM č. 163 - 7/18

a) RM schvaluje vlastní zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „rekonstrukce komunikace v ulici Horova v Roztokách“ a návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace v předloženém znění a ukládá OSRM vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu.

b) RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: T. Novotný, P. Skřivan, J. Mrňák, H. Záhorská, I. Goll; náhradníci: J. Jakob, E. Maršíková, T. Jakubec, A. Ivanová, P. Schill.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 22. 5. 2018

**29. Žádost o povolení použití znaku na reklamním a informačním plakátu Roztoky, Horoměřice**

URM č. 164 - 7/18

RM nesouhlasí s použitím znaku města pro reklamní a informační plakáty společnosti KOMPACT spol. s r.o.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, (6)

proti: 0

zdržel se: Štifter (1)

Zodpovídá: Vápeník

Termín: 31. 5. 2018

### **30. Žádost o finanční příspěvek 40 tis. Kč na zajištění organizace akcí**

**URM č. 165 - 7/18**

**RM schvaluje finanční příspěvek ve výši 40 tis. Kč pro Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy, příspěvkové organizaci, se sídlem Zámek č. p. 1, 252 63 Roztoky, IČ 00069850, na zajištění a zorganizování kulturních a společenských akcí, které jsou uvedeny v žádosti.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Rosincová

Termín: 31. 5. 2018

### **31. Zápis z 3. jednání stavební komise**

**ad. 1** Přístavba budovy VTP Žalov na pozemku parc.č. 3028/271 a 3028/9, k.ú. Žalov

**URM č. 166 - 7/18**

**RM bere na vědomí doporučení komise stavební ve věci přístavby VTP Žalov na pozemku 3028/9, k. ú. Žalov, dle dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení zpracované Ateliérem SMITKA v srpnu 2017 a pověřuje zastupitele Ing. Michala Hadrabu zastupováním města Roztoky v průběhu řízení vedených stavebním úřadem v této věci.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 12. 6. 2018

**Ad.2)** Návrh přístavby RD pozemku parc.č.1421, k.ú. Roztoky u Prahy na Školním náměstí

**RM bere na vědomí postoj stavební komise k návrhu.**

**Ad.3)** Stavební úpravy rodinného domu č.p. 663, ul. Zeyerova, žádost o nové projednání

**Ad. 4)** Novostavba RD na pozemku parc.č. 2551/1 a 2551/2, k.ú. Roztoky u Prahy, doplnění dokumentace

**URM č. 167 - 7/18**

**RM souhlasí se záměrem novostavby RD na pozemku parc.č. 2551/1 a 2551/2, k.ú. Roztoky u Prahy, dle předložené dokumentace. U objektu kůlny doporučuje dodržení minimálního odstupu v šíři 2m od hranice sousedního pozemku.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 12. 6. 2018

**Ad.5)** Novostavba administrativní budovy POHL na pozemku parc.č. 3161/19, k.ú. Žalov

**Ad. 6)** Novostavba RD na pozemku parc.č. 1987/2 a 1981/1, k.ú. Roztoky u Prahy  
**URM č. 168 - 7/18**

**RM trvá na svém usnesení 126-5/17 a 176-7/17 s tím, že záměr není vhodný a jako takový by mohl významně narušit stávající zástavbou definované urbanistické hodnoty a vytvořit precedens pro obdobné záměry, dělení dalších pozemků v ulici a s tím souvisených zcela nevhodné zahuštění výstavby v této části města.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, (6)  
proti: 0  
zdržel se: Štifter (1)

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 12. 6. 2018

**Ad. 7)** Přístavba RD č.p. 1769, ul. Borkovského  
**URM č. 169 - 7/18**

**RM souhlasí se záměrem přístavby RD č.p. 1769, ul. Borkovského, dle návrhu Ing. arch. Zdeňka Šimoníka.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 12. 6. 2018

**RM bere na vědomí zápis z 3. jednání stavební komise.**

### **32. Zápis ze schůze školské komise Roztoky**

**RM bere na vědomí zápis ze schůze školské komise Roztoky ze dne 18. 4. 2018**

### **33. Informační bod Přístavba školy v Havlíčkově ulici (kostka)**

**RM bere na vědomí informace o stavu přístavby školy v Havlíčkově ulici**

### **34. Zápis z jednání redakční rady časopisu Odraz dne 2. 5. 2018**

**RM bere na vědomí zápis z jednání redakční rady časopisu Odraz ze dne 2. 5. 2018**

### **35. Pronájem nebytových prostor v ul. Nádražní č.p. 21 – výsledek soutěže**

**URM č. 170 - 7/18**

**a) RM souhlasí s pronájmem nebytového prostoru č. 101 (24,40m<sup>2</sup>) v ul. Nádražní čp. 21, Roztoky paní S. R. za účelem obchodní činnosti v oblasti prodeje textilního zboží. Nájemné činí 3200 Kč/m<sup>2</sup>/rok (což je 6.506,70 Kč/měsíc + poplatky za služby), na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Veškeré náklady spojené s úpravou prostor ponese nájemce.**

**b) RM pověřuje starostu města p. Jana Jakoba podepsáním nájemní smlouvy.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 31. 5. 2018

**36. Smlouva o dílo - studie na návrh objektu "Budovy městské knihovny a části prostor městského úřadu, základní umělecké školy a zájmových sdružení v Roztokách"**

**URM č. 171 - 7/18**

**RM žádá MÚ o dopracování materiálu k bodu „Smlouva o dílo - studie na návrh objektu "Budovy městské knihovny a části prostor městského úřadu, základní umělecké školy a zájmových sdružení v Roztokách“.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Špaček

Termín: 13. 6. 2018

**36. Navýšení kapacity MŠ Spěšného**

**URM č. 172 - 7/18**

**RM souhlasí se zvýšením nejvyššího počtu žáků Mateřské školy Roztoky, Spěšného 288, okres Praha-západ, na 109 žáků s účinností od 1. 9. 2018 a ukládá OVSV zaslat žádost na Krajský úřad Středočeského kraje.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Vonková

Termín: Ihned

**37. Návrh na schválení odměny pro zastupitele Ing. Hadrabu**

**URM č. 173 - 7/18**

**RM doporučuje ZM schválit odměnu zastupiteli Ing. Michalu Hadrabovi ve výši 7380 Kč, za úspěšné plnění úkolů souvisejících s pořízením regulačních plánů.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Rosincová

Termín: 30. 5. 2018

**38. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na přechodný pronájem městského bytu v č. p. 773, Masarykova ulice**

URM č. 174 - 7/18

RM bere na vědomí informaci o žádosti pana J. V., který je i nadále v tíživé životní situaci a souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem náhradního městského bytu o velikosti 1+kk, nacházejícím se v BD čp. 773, ul. Masarykova, Roztoky, a to na přechodnou dobu v délce šesti měsíců. Rada města ukládá odboru SRM, v spolupráci s právníkem města, připravit dodatek k nájemní smlouvě s tím, že zůstává v platnosti ujednání, že pokud bude potřeba využít náhradní byt pro ještě potřebnější občany, bude panem J. V. byt uvolněný, po předchozím a včasném upozornění, do 10 dnů od oznámení OSRM.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: Ihned

**39. Žádost o souhlas města Roztoky s napojením nemovitostí na místní komunikaci**

URM č. 175 - 7/18

RM nesouhlasí s napojením nemovitosti – pozemku parc. č. 2571, k.ú. Roztoky u Prahy a pověřuje odbor SRM vydáním kladného stanoviska pro potřeby rozhodnutí silničního správního úřadu MÚ Roztoky.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (5)  
proti: 0  
zdržel se: Šlancarová, Štifter (2)

Zodpovídá: Skřivan

Termín: dle přílohy

**40. Informační blok**

- Průtah městem, informace podal radní Zdeněk Richter

RM bere na vědomí informace radního Richtera ve věci průtahu městem

- Spolek svatá Ludmila – bylo projednáno v rámci bodu č. 6
- ČOV

RM bere na vědomí informace radního Štiftera ve věci ČOV

*Jednání bylo ukončeno v 22.00 hodin.*

Jan Jakob  
starosta



Marie Šlancarová  
místostarostka

