

**ZÁPIS č. 17/2017  
z jednání Rady města  
ze dne 8. 11. 2017**

Přítomni: p. Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (od 16.54)  
 Omluveni: p. Šlancarová, Richter  
 Zapisovatel: p. Drda, tajemník MÚ  
 Hosté: JUDr. Záhoř (k bodu 4 navrženého programu), pí Caislová (k bodu 6 navrženého programu), p. Hadraba (k bodu A schváleného programu)

Jednání zahájil pan starosta Jakob v 16.30 hodin při počtu 4 přítomných radních.  
 Rada byla usnášeníschopná.

**Navržený program jednání:**

1. **Doplnění programu**
2. **Kontrola zápisu č. 16/2017**
3. **Kontrola plnění usnesení**
4. **Návštěva odstupujícího předsedy Komise pro projednávání přestupků – pevný bod programu v 16:45**
5. **Zápis ze školské komise ze dne 30. 10. 2017 (na stůl)**
6. **Informace z jednání školské komise – pevný bod programu v 17 hod**
7. **Návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2017 o místních poplatcích**
8. **Odměny pro ředitele školských zařízení (na stůl)**
9. **Informace – zadání územní studie Solníky**
10. **Obytný soubor Roztoky - Smlouva o podmínkách výstavby a budoucí kupní smlouva**
11. **Schválení výsledku VZMR „Výběr řešitele a administrátora VZ s názvem „Renovace a administrace městské ČOV Roztoky dle metodiky The Yellow Book“ (na stůl)**
12. **Schválení výjimky ze směrnice č.4/2017 – DPS Škola Žalov**
13. **Informace o stavu volných bytů ve vlastnictví města**
14. **Informace o stavu výstavby předškolních zařízení – mateřských škol (na stůl)**
15. **Informace o stavu generelu odvodnění (na stůl)**
16. **Aktualizace projektu obnovy a rozvoje sběrné sítě nádob na využitelné komunální odpady**
17. **Předložení znaleckého posudku č. 32/1529/17 – stromořadí u přivaděče, břízy v ul. U Školky**
18. **Spolupráce lesní školky Esedra s městem**
19. **Neuspokojivé řešení škody u p. Levého - laxnost firmy zhotovující silnici v Žalově (na stůl)**
20. **Roztoč Havlíčkova**
21. **Rozmístění map (na stůl)**
22. **Plán preventivní údržby na rok 2018 - informace**
23. **Zápis ze zasedání školské rady ze dne 17. 10. 2017**
24. **Zápis z redakční rady Odrazu ze dne 30. 10. 2017**
25. **Zpráva o činnosti městské policie za období 3. 10. – 29. 10. 2017**
26. **Parkování u hotelu na Tyršově náměstí**

### 1. Doplnění programu

URM č. 412-17/17:

RM schvaluje navržený program s těmito změnami:

Body 5. a 6. se spojují v jeden bod programu stanovený pevně na 17 hodin.

Body 9. a 10. a nově navržený bod A se spojují v jeden bod programu stanovený pevně na 18 hodin.

Body 12. a 19. se z programu vyřazují.

Do programu se zařazují nové body:

- A. Návštěva zastupitele M. Hadraby – pevný bod programu v 18:00 hod
- B. Oznámení o uzavření MŠ v době školních Vánočních prázdnin
- C. Žádost o pomoc při tvorbě krátkého dokumentárního filmu o pokladu umístěném v muzeu Roztoky
- D. Projednání cen vodného a stočného pro rok 2018
- E. Žádost o individuální dotaci – Skryté příběhy
- F. Personální záležitosti - vedení odboru Kancelář vedení města
- G. Krinolína – šicí dílna – žádost o podporu

Materiály a přílohy na stůl jsou předloženy k bodům 5, 8, 11, 14, 15, 21, 23, B - G.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

### 2. Schválení zápisu č. 16/2017

URM č. 413-17/17:

RM schvaluje zápis č. 16/2017

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: ihned

### 3. Kontrola plnění usnesení

URM č. 414-17/17:

a) RM posouvá termín plnění URM č.

355-14/16 do 31. 12. 2017

(krov MÚ)

241-10/17 do 31. 12. 2017

(plánovací smlouva Panenská II)

306-13/17 do 31. 12. 2017

(znalecký posudek na pozemek k prodeji)

b) RM bere na vědomí stav plnění usnesení.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter (4)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: ihned

#### **4. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2017 o místních poplatcích**

**URM č. 415-17/17:**

**RM doporučuje ZM vydat obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017 o místních poplatcích**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter (4)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Dědičová

Termín: 20.12.2017

#### **5. Návštěva odstupujícího předsedy Komise pro projednávání přestupků**

Členové RM poděkovali panu JUDr. Záhořovi za dlouholetou práci pro město Roztoky.

#### **6. Odměny pro ředitele školských zařízení**

**URM č. 416-17/17:**

**RM schvaluje vyplacení odměn ředitelům školských zařízení dle přílohy.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter (4)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Dědičová

Termín: 30.11.2017

#### **7. Schválení výsledku VZMR „Výběr řešitele a administrátora VZ s názvem „Renovace a administrace městské ČOV Roztoky dle metodiky The Yellow Book“**

**URM č. 417-17/17:**

**RM bere na vědomí informaci o výsledku výběrového řízení na výběr řešitele a administrátora veřejné zakázky s názvem renovace a intenzifikace ČOV Roztoky dle metodiky The Yellow Book FIDIC a souhlasí s uzavřením realizační smlouvy na plnění této zakázky (jejíž znění bylo schváleno v rámci akceptace zadávací dokumentace zakázky) s firmou SOFIS GRANT s.r.o., Na Lysině 658/25, 147 00 Praha 4, IČ: 027 81 336, s nabídkovou cenou 560.000 Kč bez DPH. RM ukládá OSRM, ve spolupráci s AK Mazel a Směja, vyhlásit výsledek výběrového řízení v plánovaném termínu a pověřuje starostu města následným podpisem realizační smlouvy.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, (4)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Goll

Termín: 10.11.2017

*V 16.54 hod. přišla radní Chržová, je přítomno 5 členů rady.*

### **8. Informace o stavu volných byt. jednotek ve vlastnictví města**

**RM města bere na vědomí informaci o stavu volných bytových jednotek a souhlasí s předloženým záměrem o způsobu využití těchto bytových prostor.**

**URM č. 418-17/17:**

**RM žádá sociální komisi o vyjádření k žádosti paní I. H. ze dne 30. 10. 2017 o přidělení bytu.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Šlancarová

Termín: 6. 12. 2017

**URM č. 419-17/17:**

**RM souhlasí se záměrem pronájmu bytu 1+0 č. 2 o výměře 61 m<sup>2</sup> v objektu č. p. 110 v Tichém údolí. **Pronájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, vyvolávací cena nájemného je 2 000 Kč měsíčně.****

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 6. 12. 2017

### **9. Zápis ze školské komise ze dne 30. 10. 2017**

**RM bere na vědomí Zápis ze školské komise ze dne 30. 10. 2017**

**URM č. 420-17/17:**

**RM ukládá starostovi města, aby při přípravě rozpočtu na rok 2018 vyvinul maximální snahu o vyčlenění finančních prostředků pro realizaci přístavby ZŠ ve variantě 4 učeben.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: 20. 12. 2017

#### **10. Informace o stavu výstavby mateřských školek - MŠ Spěšného**

RM města bere na vědomí informaci o stavu výstavby MŠ Spěšného a dislokovaných oddělení.

#### **11. Informace o stavu zpracování generelu odvodnění**

URM č. 421-17/17:

RM odkládá projednání informace o stavu zpracování generelu odvodnění a žádá o stanovisko ke stavu zpracování generelu odvodnění odbor SRM, zastupitele Hadrabu a VRV.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 6.12.2017

#### **12. Aktualizace projektu obnovy a rozvoje sběrné sítě nádob na využitelné komunální odpady**

URM č. 422-17/17:

RM schvaluje Aktualizaci projektu obnovy a rozvoje sběrné sítě nádob na využitelné komunální odpady.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 31.12.2017

#### **13. Předložení znaleckého posudku č. 32/1529/17 – stromořadí u přivaděče, břízy v ul. U Školky**

RM bere na vědomí znalecký posudek č. 32/1529/17 zpracovaný na základě URM č. 295 – 12/17 a objednávky města, který zpracoval Ing. Luboš Fendrych, znalec se specializací na hodnocení stavu a návrh technologie ošetření a kácení stromů, na diagnostiku provozní bezpečnosti stromů, se sídlem Severovýchodní VI 1559/40, 141 00 Praha 4.

*V 17.45 se krátkodobě vzdálil radní Kubečka, přítomni jsou 4 členové rady.*

#### **14. Spolupráce lesní školky Esedra s městem**

URM č. 423-17/17:

RM souhlasí s tím, aby ve smyslu popsané činnosti (třídění odpadu na levohradeckém hřbitově) byla poskytnuta součinnost paní Z. Sýkorové, ředitelce lesní školky. Rada

**souhlasí s pořízením kontejneru, který tuto novátorskou činnost umožní, a žádá o jeho nákup ředitele TS.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Štifter, Chržová (4)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Sládek

Termín: 31.12.2017

*V 17.47 se vrátil radní Kubečka, přítomno je 5 členů rady.*

### **15. Roztoč Havlíčkova**

URM č. 424-17/17

**a) RM souhlasí se záměrem prodloužení nájemní smlouvy ze dne 2. 1. 2008 o pronájmu nebytových prostor (3 místnosti o celkové ploše 109 m<sup>2</sup>) v domě č. p. 713 v Havlíčkově ulici Sdružení Roztoč, z. s. na dobu určitou do 31. 12. 2027 za měsíční nájemné 4 000 Kč (bez služeb). V ceně pronájmu je zohledněna nezisková a veřejně prospěšná činnost nájemce. Součástí dodatku nájemní smlouvy bude inflační doložka.**

**b) RM ukládá MÚ zveřejnit tento záměr v souladu se zákonem o obcích.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 31.12.2017

### **16. Výměna velkoplošných map ve městě**

URM č. 425-17/17

**a) RM bere na vědomí informaci o obnově velkoplošných map ve městě v roce 2017.**

**b) RM pověřuje starostu města podpisem doporučujícího dopisu ve věci obnovy map pro firmu RAFFAEL – art, Lhota 62, 549 41 Červený Kostelec.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Jakob

Termín: 31.12.2017

### **17. Plán preventivní údržby na rok 2017**

URM č. 426-17/17

**RM města schvaluje Plán preventivní údržby na rok 2018, předložený společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: průběžně

**18. Zápisy ze zasedání školské rady**

RM bere na vědomí zápisy z jednání školské rady 5. 9. a 17. 10. 2017

**19. Zápis z jednání redakční rady Odrazu dne 30. 10. 2017**

RM bere na vědomí zápisy z jednání redakční rady Odrazu dne 30. 10. 2017

**20. Zpráva o činnosti městské policie za období 3. 10. – 29. 10. 2017**

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období 3. 10. – 29. 10. 2017

**21. Parkování u hotelu Academic**

URM č. 427-17/17

Ve věci žádosti hotelu Academic ohledně parkování RM konstatuje, že pro parkování autobusů je vyhrazeno parkoviště U Koruny.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: ihned

**22. Oznámení o uzavření MŠ v době školních Vánočních prázdnin**

RM bere na vědomí informaci o uzavření MŠ v době školních Vánočních prázdnin.

**23. Žádost o pomoc při tvorbě krátkého dokumentárního filmu o pokladu umístěném v muzeu Roztoky**

URM č. 428-17/17

RM schvaluje příspěvek ve výši 15 000 Kč společnosti cine4net, s. r. o. na tvorbu dokumentárního filmu o pokladu uloženém ve Středočeském muzeu v Roztokách. RM ukládá FO připravit příslušné rozpočtové opatření a doporučuje ZM schválit příslušné rozpočtové opatření, následně ukládá MÚ uzavřít veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí dotace.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: Walterová, Dědičová

Termín: 6.12.2017

**24. Projednání cen vodného a stočného pro rok 2018**

URM č. 429-17/17

RM bere na vědomí podklady provozovatele V a K města Roztoky pro kalkulaci cen vodného, stočného, předané pitné vody a převzaté odpadní vody k čištění pro rok 2018. Souhlasí s obsahem a formou předložené kalkulace. RM ukládá OSRMŽP připravit na prosincové zasedání ZM materiál pro schválení těchto cen (cena bez DPH 15 % v Kč za m<sup>3</sup>, vodné 33,58 Kč stočné 29,98 Kč, předaná pitná voda 16,91 Kč, převzatá odpadní voda k čištění 20,20 Kč).

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 6.12.2017

**25. Žádost o individuální dotaci – Skryté příběhy**

URM č. 430-17/17

RM souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s firmou Tripeduca s.r.o. o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města na mobilní aplikaci Skryté příběhy a s poskytnutím dotace ve výši 15 000 Kč.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

Zodpovídá: Dědičová

Termín: 20.11.2017

**26. Informace – zadání územní studie Solníky**

- a) RM bere na vědomí uzavření smlouvy o dílo s Ing. arch. Radkem Bočkem ve věci zajištění technické pomoci při pořízení územní studie Solníky osobou splňující kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dle ustanovení §24 zák. č. 283/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, za maximální cenu 50.000 Kč (bez DPH).
- b) RM bere na vědomí zadání územní studie Solníky

**27. Obytný soubor Roztoky - Smlouva o podmínkách výstavby a budoucí kupní smlouva**

URM č. 431-17/17:

RM bere na vědomí „Smlouvu o podmínkách výstavby bytového souboru Roztoky“ a „Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy“ a doporučuje ZM tyto smlouvy schválit v předloženém znění.



Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Skřivan

Termín: 30.11.2017

### **28. Personální záležitosti - vedení odboru Kancelář vedení města**

URM č. 432-17/17

a) RM bere na vědomí informaci o tom, že se paní Skutilová ke dni 1. 11. 2017 vzdala funkce vedoucí odboru Kancelář vedení města.

b) RM ukládá tajemníkovi úřadu vypsát neprodleně výběrové řízení na obsazení místa vedoucího odboru Kancelář vedení města a současně ho pověřuje vedením tohoto odboru až do nástupu nového vedoucího.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Drda

Termín: 10. 11. 2017

### **29. Krinolína - šicí dílna – žádost o podporu**

URM č. 433-17/17

a) RM schvaluje dotaci ve výši 3 000 Kč projektu sdílené šicí dílny žadatelky Dagmary Rejsy.

b) RM ukládá MÚ zajistit administraci poskytnutí dotace v souladu s platnými pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města.

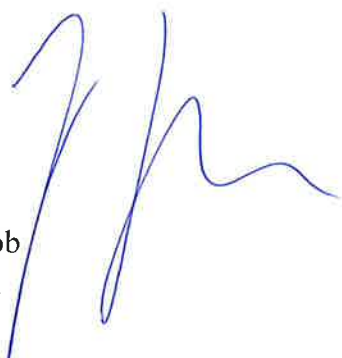
Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Kubečka, Štifter, Chržová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: Dědičová

Termín: 10. 12. 2017

*Jednání bylo ukončeno v 19.05 hodin.*

Jan Jakob  
starosta



Tomáš Novotný  
místostarosta

