

ZÁPIS č. 10/2016

z jednání Rady města

ze dne 15. 6. 2016

Přítomni: p. Chržová (od 17.00), Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter, Drda (tajemník)
p. Jandík (předseda Finančního výboru) od 17.30 do 20.30

Omluveni: p. Jakob, p. Matas (předseda Kontrolního výboru)

Zapisovatelka: p. Skutilová

Host: I. Goll – k bodu 10

Jednání zahájil pan místostarosta Novotný v 16.35 při počtu 5 přítomných radních. Rada byla usnášení schopná.

Navržený program jednání:

1. **Doplnění programu**
2. **Kontrola zápisu č. 9/2016**
3. **Kontrola plnění usnesení**
4. **Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2015, hospodářského výsledku a jeho rozdělení do fondů**
5. **Osvobození od poplatku za zábor pozemku**
6. **Uvolnění adresné rezervy určené pro ZŠ**
7. **Schválení využití investičních prostředků § 3113 pol. 6121**
8. **Žádost o odsouhlasení odměny řediteli ZUŠ za 1. pololetí 2016**
9. **Dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů**
10. **Schválení zadávacích podmínek na výběr zhotovitele ÚP města Roztoky - na stůl**
11. **Schválení výsledku VZ na výběr zhotovitele PD revitalizace vily 125 - na stůl**
12. **Schválení výsledků VZ na opravy chodníků v Roztokách v roce 2016 - na stůl**
13. **Návrh nájemce ZZ s.r.o. na podnájem prostor pro odběrové místo laboratoře - na stůl**
14. **Odkup pozemku parc. č. 307/4 v k.ú. Roztoky u Prahy**
15. **Propachtování částí pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy**
16. **Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě na využívání pozemků v k. ú. Žalov uzavřené dne 1. 10. 2005**
17. **Žádost nájemce I. V. o prodloužení nájemní smlouvy**
18. **Souhrnná informace o stavu oprav komunikací, rozpracovanosti, šanci dokončit vybrané komunikace v r. 16 a výhledu do roku 17**
19. **Smetanova ul. – zemní práce pro vodovod**
20. **Vícepráce VRSK - Vidimova, Řadová, Sedláčkova, Smetanova, křižovatka Žirovnická a Třebízského**
21. **Zápis z 5. jednání komise stavební a rozvoje města**
22. **Žádost o zapůjčení pozemku č. 2567 v k.ú. Roztoky u Prahy pro potřeby výstavby překážkové dráhy**

23. **Informace o neoprávněném záboru městského pozemku a konfliktu stavebníka se sousedy - ústně**
24. **Informace o cestě do partnerského města - ústně**
25. **Zápis z jednání školské komise dne 30. 5. 2016**
26. **Zápis z kulturní komise ze dne 13. 6. 2016 - na stůl**
27. **Návrhy výše grantů na II. pololetí - na stůl**
28. **Posudek na kroniku města**
29. **Hlídací babičky – na stůl**
30. **Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 6. 6. 2016 – na stůl**
31. **Zápis z jednání komise ŽP ze dne 23. 5. 2016**
32. **Zápis z redakční rady Odrazu ze dne 6. 6. 2016**
33. **Zpráva o činnosti městské policie za období 4. 5. – 7. 6. 2016**
34. **Žádost o udělení záštity města Roztoky akci Roztocký Drsoň Junior 2016**

1. Doplnění programu

URM č. 222-10/16:

RM doplňuje za bod č. 34 body A, B, C, D, E, F, G, H, které zařazuje na konec jednání v pořadí:

- A. **Dohoda mezi vlastníkem ČOV a provozovatelem o postupu při povolování přípojek nad 8 EO**
- B. **Navýšení nákladů na archeologický průzkum na Levém Hradci**
- C. **Oprava příjezdového chodníku před panelovými domy Masarykova č.p. 881 a 882**
- D. **ZUŠ – Půdní vestavba**
- E. **Zápis z jednání komise pro sport ze dne 13. 6. 2016**
- F. **Žádost o souhlas s umístěním sídla základní organizace Svazu Včelařů na MÚ**
- G. **Změna PD Smetanova ul. a související vícepráce**
- H. **Informace o svazku "Sv. Ludmila" – ústně**
- I. **Vícepráce Jungmannova**
- J. **Informace radního Richtera – lavičky v Tichém údolí a Solníkách – ústně**

RM předřazuje body J, 13 a 23 za bod 3 navrženého programu. RM slučuje bod E s bodem 27 navrženého programu.

Materiály na stůl jsou předloženy k bodům 10, 11, 12, 13, 20, 21, 23, 26, 27, 29, A, B, C, D, E, F, G, I + příloha k materiálu č. 21 navrženého programu.

RM schvaluje navržený program se změnami a doplněním.

Hlasování: pro: Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: T. Novotný

Termín: ihned

2. Kontrola zápisu č. 9/2016

URM č. 223-10/16:

RM schvaluje zápis č. 9/2016 ze dne 30. 5. 2016.

Hlasování: pro: Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

3. Kontrola plnění usnesení

URM č. 224-10/16:

RM mění termín usnesení č.

192-5/15 na 31. 8. 2016

(oprava schodiště u ŠJ)

7-1/16 d) na 31. 10. 2016

(veřejná prezentace vedení linky 359)

124-4/16 na 31. 10. 2016

(jednání se Sokolem)

64-3/16 na 30. 11. 2016

(zadávací dokumentaci na architektonické řešení
vybraných prostranství města)

Hlasování: pro: Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

RM žádá o uvádění jmen osob, které vyplňují poznámky při vyplňování tabulek plnění URM.

RM bere na vědomí informaci o plnění usnesení.

4. Informace radního Richtera – lavičky v Tichém údolí a Solnících

URM č. 225-10/16:

RM souhlasí s umístěním 2 ks laviček MM CITÉ u přechodů na středovém pásu na Solnících a 2 ks betonových laviček s opěradlem v Tichém údolí.

Hlasování: pro: Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: E. Maršíková

Termín: průběžně

5. Návrh nájemce ZZ s.r.o. na podnájem prostor pro odběrové místo laboratoře

URM č. 226-10/16:

RM bere na vědomí žádost Zdravotnického zařízení s.r.o.

RM žádá, aby Zdravotnické zařízení s.r.o. předložilo stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Protiepidemického oddělení – Praha západ, k uvedenému záměru možnosti rozšíření poskytovaných služeb o odběrové místo laboratoře v nebytových prostorách Havlíčkova 713.

Hlasování: pro: Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

V 17. 00 přichází radní Chržová, přítomno 6 radních.

6. Informace o neoprávněném záboru městského pozemku a konfliktu stavebníka se sousedy

URM č. 227-10/16:

- a) RM ukládá OSRMŽP zadat zakázku polohopisné a výškopisné zaměření hranice mezi pozemky p.č.2571 a 142 a polohopisné a výškopisné zaměření hrany komunikace podél společné hranice pozemků p.č.2571 a 142.
- b) RM požaduje aby OSRMŽP dohlédl na uhrazení doměřeného doplatku za zábor městského pozemku stavebníkem.
- c) RM žádá stavební úřad, aby prověřil dodržení zákonných odstupových vzdáleností stavby v kontextu s novým geodetickým zaměřením.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: a, b) J. Polák; c) J. Mrňák

Termín: 30. 9. 2016

7. Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2015, hospodářského výsledku a jeho rozdělení do fondů

URM č. 228-10/16:

- a) RM schvaluje účetní závěrky zřízených příspěvkových organizací za rok 2015.
- b) RM schvaluje hospodářský výsledek příspěvkových organizací za rok 2015.
- c) RM schvaluje převedení hospodářských výsledků za rok 2015 organizací MŠ Spěšného, MŠ Přemyslovská, MŠ Havlíčkova, Základní umělecká škola a Technické služby do rezervních fondů těchto organizací.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 30. 6. 2016

8. Osvobození od poplatku za zábor pozemku

URM č. 229-10/16:

RM doplňuje text veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v čl. I odst. 1.3 o text takto: „... a zároveň rozhodla o udělení záštity tomuto projektu“.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín: ihned

RM žádá o uveřejnění zprávy na webových stránkách a v Odrazu.

9. Uvolnění adresné rezervy určené pro ZŠ

URM č. 230-10/16:

- a) **RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření, kterým bude uvolněna adresná rezerva určená ZŠ na mzdové prostředky ve výši 500 000 Kč.**
- b) **RM ukládá OF zpracovat příslušné rozpočtové opatření.**

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob, D. Walterová

Termín: 29. 6. 2016

10. Schválení využití investičních prostředků § 3113 pol. 6121

URM č. 231-10/16:

RM souhlasí s následujícím využitím investičních prostředků v §3113 pol. 6121: 700 000 Kč na rekonstrukci dvorku žalovské budovy ZŠ, 400 000 Kč na zajištění klimatizace ve sborovně a knihovně, 100 000 Kč na zahradnické práce a 100 000 Kč jako rezervu výše zmíněnému a na realizaci odvodňovacích prací z chodníku u vstupu do nové budovy ZŠ.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 22. 6. 2016

11. Žádost o odsouhlasení odměny řediteli ZUŠ za 1. pololetí 2016

URM č. 232-10/16:

RM schvaluje vyplacení odměny řediteli ZUŠ Roztoky panu MgA. Bohumíru Šléglovi, a to za 1. pololetí 2016 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: V. Dědičová Termín: ihned

12. Dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů

URM č. 233-10/16:

- a) RM souhlasí s přijetím dotace ve výši 200 000 Kč ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, určené na vybavení JSDH, včetně podmínky spolufinancování ve výši 5 % z poskytnuté dotace v rámci schváleného rozpočtu města v paragrafu 5512 Požární ochrana.
- b) RM souhlasí s přijetím dotace ve výši 200 000 Kč ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, určené na vybavení JSDH, včetně podmínky spolufinancování ve výši 5 % z poskytnuté dotace v rámci schváleného rozpočtu města v paragrafu 5512 Požární ochrana.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: J. Jakob Termín: 30. 6. 2016

13. Schválení zadávacích podmínek na výběr zhotovitele ÚP města Roztoky

URM č. 234-10/16:

RM schvaluje zadávací podmínky pro výběr zhotovitele územního plánu města Roztoky v předloženém znění. RM schvaluje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: členové: Z. Richter, J. Jakob, H. Záhorská, I. Goll, R. Boček, T. Efler, T. Slavík; náhradníci: T. Novotný, M. Šlancarová, J. Polák, P. Schill, T. Turek, M. Tunka, M. Vavřín.

RM ukládá OSRMŽP vyhlásit tuto veřejnou zakázku k 17. 6. 2016. RM souhlasí s využitím služeb Ing. Arch. R. Bočka jako externího poradce v rámci administrace zadávacího řízení a výběru nejvhodnější nabídky. RM schvaluje odměnu za takto poskytnuté služby ve výši 5.000 Kč bez DPH. Jednoznačné pojmenování subjektu doplní p. Goll.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: I. Goll Termín: 17. 6. 2016

14. Schválení výsledku VZ na výběr zhotovitele PD revitalizace vily 125

URM č. 235-10/16:

RM schvaluje závěry komise pro posuzování a hodnocení nabídek v podlimitní zakázce na služby s názvem „výběr zhotovitele kompletní projektové přípravy revitalizace areálu památkově chráněné vily Tiché údolí č.p. 125 v Roztokách“ a souhlasí s uzavřením realizační smlouvy s autorem jediné podané nabídky, Společností Design Hy By s.r.o. a Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby s.r.o., Mezivrší 1813/6, 147 00 Praha 4, IČ: 276 34 329. Odsouhlasená realizační cena, bez DPH, činí 1.121.250,- Kč. RM pověřuje OSRMŽP vyhlášením výsledku tohoto zadávacího řízení a přípravou realizační smlouvy tak, aby ji bylo možno uzavřít v zákonném termínu.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 17. 6. 2016

15. Schválení výsledků VZ na opravy chodníků v Roztokách v roce 2016**URM č. 236-10/16:**

RM schvaluje závěry komise pro posuzování a hodnocení nabídek v zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „oprava chodníků a jiných částí městských komunikací v Roztokách v roce 2016“ a souhlasí s uzavřením realizační smlouvy s vítězem soutěže, firmou AMIKA FIRST, s.r.o., Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8, IČ: 242 19 169. Odsouhlasená realizační cena, bez DPH, činí 1.889.651,55 Kč. RM pověřuje OSRMŽP vyhlášením výsledku tohoto zadávacího řízení a přípravou realizační smlouvy tak, aby ji bylo možno uzavřít v zákonném termínu.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 17. 6. 2016

16. Odkup pozemku parc. č. 307/4 v k.ú. Roztoky u Prahy**URM č. 237-10/16:**

RM doporučuje ZM souhlasit s odkupem pozemku parc. č. 307/4 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 499 m² zapsaného na LV č. 3574 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za cenu 480 Kč/m² s tím, že město zaplatí všechny poplatky spojené s převodem tohoto pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 29. 6. 2016

17. Propachtování částí pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy

URM č. 238-10/16:

- a) RM souhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 15 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za účelem provozování drobné pěstitelské činnosti na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok a uzavřením pachtovní smlouvy s paní G. P. RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.
- b) RM souhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 23 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za účelem provozování drobné pěstitelské činnosti na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok a uzavřením pachtovní smlouvy s paní I. V. RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.
- c) RM souhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 30 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za účelem provozování drobné pěstitelské činnosti na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok a uzavřením pachtovní smlouvy s paní J. S. RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.
- d) RM souhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 39 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za účelem provozování drobné pěstitelské činnosti na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok a uzavřením pachtovní smlouvy s paní H. R. RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.
- e) RM souhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 63 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za účelem provozování drobné pěstitelské činnosti na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok a uzavřením pachtovní smlouvy s panem J. Š. RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.
- f) RM souhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 1350/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 88 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ za účelem provozování drobné pěstitelské činnosti na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok a uzavřením pachtovní smlouvy s paní V. Š. RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 7. 8. 2016

18. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě na využívání pozemků v k. ú. Žalov uzavřené dne 1. 10. 2005

URM č. 239-10/16:

- a) RM souhlasí se záměrem uzavření dodatku k nájemní smlouvě s panem V.L. a paní P.L. uzavřené dne 1. 10. 2005, kterým bude stanoveno, že ze strany pronajímatele jsou nájemcům pronajímány pozemky parc. č. 3816 o výměře 39 m², parc. č. 3815 o výměře 249 m², parc. č. 3817/4 o výměře 5 m², parc. č. 3817/5 o výměře 6 m², parc. č. 3817/1 o výměře 6.257 m², část pozemku parc. č. 3814/2 o výměře 25 m² a část pozemku parc. č. 2825/24 o výměře 385 m², vše v k.ú. Žalov zapsané na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ a kterým bude rovněž upravena celková výměra pronajímáných pozemků na 6.966 m² a stanovena odpovídající celková výše ročního nájemného na 48.762 Kč.
- b) RM pověřuje OSRMŽP zveřejněním záměru uzavření dodatku na úřední desce.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
 proti: 0
 zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 7. 8. 2016

RM se bude dále zabývat možností využití městského pozemku pro účely sportoviště na zářijovém jednání RM.

19. Žádost nájemce I. V. o prodloužení nájemní smlouvy**URM č. 240-10/16:**

- a) RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 8/773 Masarykova pro p. I.V. a to na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 6. 2017. Dodatek ke smlouvě uzavře správce bytu MIVA Praha.
- b) RM ukládá OSRMŽP aby vždy neprodleně informoval o pohledávkách za nájemné po lhůtě splatnosti přesahující 2 měsíce.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
 proti: 0
 zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

20. Souhrnná informace o stavu oprav komunikací, rozpracovanosti, šanci dokončit vybrané komunikace v r. 16 a výhledu do roku 17

RM bere na vědomí informaci o realizaci a přípravě rekonstrukcí komunikací ke dni 1. 6. 2016.

RM žádá seznam rozšířit o lesní cestu v lokaci z Běliny na Háji.

RM žádá místostarostku Šlancarovou, aby se touto věcí zabývala z pohledu množství dotace.

21.Smetanova ul. – zemní práce pro vodovod**URM č. 241-10/16:**

- a) RM schvaluje výjimku ze směrnice „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ pro vystavení objednávky na firmu IPPOS s.r.o. na realizaci zemních prací při rekonstrukci vodovodu v ul. Smetanova dle předložené nabídky ve výšce 415 797,02 Kč bez DPH (503 114,39 Kč s DPH), z důvodu koordinace zemních prací s rekonstrukcí komunikace.
- b) RM pověřuje OSRMŽP přípravou objednávky.
- c) RM pověřuje starostu města Jana Jakoba podepsáním objednávky.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: a,b) J. Polák; c) J. Jakob

Termín: ihned

URM č. 242-10/16:

RM ukládá OSRMŽP aby v dostatečném předstihu vyžadoval zprávu provozovatele, aby dodal včas podklady pro rozpočet rekonstrukce vodovodů a kanalizací u plánovaných komunikací.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: průběžně

22. Vícepráce VRSK - Vidimova, Řadová, Sedláčkova, Smetanova, křižovatka Žirovnická a Třebízského**URM č. 243-10/16:**

- a) RM schvaluje vícepráce související s rekonstrukcí ul. Vidimova (úprava vjezdů) a ul. Sedláčkova (úprava kanalizačních šachet) ve výši 73 053,80 Kč s DPH.
- b) RM pověřuje OSRMŽP přípravou ZL.
- c) RM pověřuje starostu města Jana Jakoba podepsáním ZL.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: a,b) J. Polák; c) J. Jakob

Termín: ihned

23. Zápis z 5. jednání komise stavební a rozvoje města

Novostavba RD v ul. Dobrovolného – doplnění podkladů

URM č. 244-10/16:

RM souhlasí se záměrem výstavby RD na parc.č. 866 a 867, k.ú. Roztoky u Prahy, dle návrhu Ing. arch. Petra Babáka a požaduje upravit rozdělení pozemku tak, aby oba pozemky rodinných domů měly minimální výměru 500m². Současně doporučuje doplnit do projektu umístění retenční nádrže k využití vody na zavlažování.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

Žádost o opětovné projednání rozdělení pozemku parc.č. 3010/3, k.ú. Žalov

URM č. 245-10/16:

RM trvá na svém usnesení č.25-1/16 a nesouhlasí s rozdělením pozemku parc.č 3010/3 dle návrhu žadatele.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (5)
proti: 0
zdržel se: Štifter (1)

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

Žádost o vyjádření k záměru novostavby RD na parc.č. 3056, k.ú. Žalov

URM č. 246-10/16:

RM souhlasí se záměrem výstavby RD na parc.č. 3056, k.ú. Žalov, dle návrhu žadatele. Současně doporučuje doplnit do projektu umístění retenční nádrže k využití vody na zavlažování.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

Žádost o vyjádření k záměru novostavby RD na parc.č. 3189/393, k.ú. Žalov

URM č. 247-10/16:

RM souhlasí se záměrem výstavby RD na parc.č. 3189/393, k.ú. Žalov, dle návrhu akad. arch. Tomáše Turka. Současně doporučuje doplnit do projektu umístění retenční nádrže k využití vody na zavlažování.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

Rekonstrukce a dostavba RD č.p. 1374, ul. Na Valech

URM č. 248-10/16:

RM souhlasí s rekonstrukcí a přístavbou RD č.p. 1374, ul. Na Valech, dle návrhu Ing.arch. M. J. Venderové.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

Zpřístupnění pozemku parc.č. 1301/4, k.ú. Roztoky u Prahy, u ZŠ

Předsedající dal hlasovat o návrhu:

RM konstatuje, že na pozemek parc.č. 1301/4, k.ú. Roztoky u Prahy, je v prostoru před stávající trafostanicí zřízen stávající vjezd z ul. Havlíčkova.

Hlasování: pro: Novotný, Richter, Štifter (3)
proti: 0
zdržel se: Chržová, Kubečka, Šlancarová (3)

Návrh nebyl přijat.

Předsedající dal hlasovat o návrhu:

RM souhlasí s odstraněním části oplocení pozemku parc.č. 1301/4, k.ú. Roztoky u Prahy, směrem do ul. Havlíčkova a pověřuje OSRMŽP zajištěním výstavby provizorního oplocení společných hranic pozemků ZŠ s pozemkem parc.č. 1301/4, k.ú. Roztoky u Prahy.

Hlasování: pro: 0
proti: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Štifter (5)
zdržel se: Šlancarová (1)

Návrh nebyl přijat.

URM č. 249-10/16:

RM nabízí paní P.K. možnost vybudovat v současném oplocení pozemku parc.č. 1301/4, k.ú. Roztoky u Prahy uzamykatelnou branku na vlastní žadatelčiny náklady a souhlasí s prolomením plotu, který je ve vlastnictví města, v maximální šířce do 1,5 m.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: Šlancarová (1)

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

Hřiště v Žalově

RM bere na vědomí záměr výstavby sportovního areálu na pozemku parc.č. 3817/1, k.ú. Žalov.

Územní studie Levý Hradec – Potoky

URM č. 250-10/16:

- a) **RM na základě podkladů zpracovaných městským architektem souhlasí se zpracováním územní studie Levý Hradec – Potoky. Pořizovatelem této studie bude městský úřad Roztoky, splnění kvalifikačních požadavků bude smluvně zajištěno externistou. Zodpovídá OSRMŽP, místostarosta T. Novotný.**
- b) **RM žádá o prověření možností dotačního titulu z Černošic.**

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: a) J. Polák b) M. Šlancarová

Termín: 20. 7. 2016

Přestavba rekreačního objektu č.e. 1473

RM bere na vědomí informaci o přípravě přístavby rekreačního objektu č.e. 1473 na Levém Hradci. Další postup bude stanoven na základě zpracování definice ochranných zón lokality Levý Hradec ze strany NPÚ a archeologů.

Novostavba RD - Panenská II D12

RM bere na vědomí stanovisko komise stavební a rozvoje města ve věci novostavby RD - Panenská II D12.

Nepovolená stavba opěrné zdi na parc. č. 3189/388 a 3183/37, k. ú. Žalov

URM č. 251-10/16:

RM ukládá OSRMŽP, aby jednalo s panem V.N. o nápravě věci neoprávněně postavené opěrné zdi v sousedství suchého poldru na pozemcích parc. č. 3189/388 a 3183/37, k. ú. Žalov.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 20. 7. 2016

RM bere na vědomí zápis z 5. jednání komise stavební a rozvoje města ze dne 9. 6. 2016.

24. Žádost o zapůjčení pozemku č. 2567 v k.ú. Roztoky u Prahy pro potřeby výstavby překážkové dráhy

URM č. 252-10/16:

- a) RM souhlasí s využitím pozemku k.č. 2567 v katastru Roztoky pro potřeby výstavby překážkové dráhy s tím, že zástupce spolku Equilibrium Education z.s. bude starostu o jednotlivých krocích výstavby informovat a s tím, že garanti akce přebírají plnou odpovědnost za certifikaci všech překážek a vybraných prvků.
- b) RM ukládá odboru OVSV připravit návrh dohody o užívání pozemku k.č. 2567.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: a) J. Jakob b) V. Dědičová

Termín: 20. 7. 2016

25. Informace o cestě do partnerského města

URM č. 253-10/16:

RM bere na vědomí informaci místostarostky M. Šlancarové o cestě do partnerského města Skawina ve spolupráci se ZUŠ a souhlasí s úhradou nákladů spojených s cestou - náklady na dopravu uhradí město Roztoky.

RM bere na vědomí informaci místostarostky M. Šlancarové o cestě M. Šlancarové a členky komise rady města M. Dittrichové na prohlídku Domova seniorů v Brně a souhlasí s úhradou nákladů spojených s cestou.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: Šlancarová (1)

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 20. 7. 2016

26. Zápis z jednání školské komise dne 30. 5. 2016

URM č. 254-10/16:

RM bere na vědomí zápis z jednání školské komise dne 30. 5. 2016.

RM reaguje na poznámku ve věci odměn členům komisí města a ukládá tajemníkovi MÚ ve spolupráci se starostou a předsedy komisí připravit podklady do příštího jednání RM.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda, J. Jakob

Termín: 20. 7. 2016

27. Zápis z kulturní a sportovní komise ze dne 13. 6. 2016

URM č. 255-10/16:

RM schvaluje rozdělení grantů na II. pololetí roku 2016 dle předložené tabulky.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín: ihned

URM č. 256-10/16:

RM schvaluje přerozdělení dotačních a grantových rezerv pro SPCCH ve výši 10.000 Kč, ROZTOČ ve výši 7 000 Kč a JUNÁK ve výši 3 000 Kč.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín: ihned

URM č. 257-10/16:

RM souhlasí s odkladem předložení vyúčtovacího formuláře Studia mladých ke schválenému grantu z I. pol. 2016 - Kalné ráno inženýra Květoslava Slavička.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín: ihned

28. Posudek na kroniku města

URM č. 258-10/16:

RM bere na vědomí posudek Mgr. M. Šášinkové ze Středočeského muzea v Roztokách na Kroniku města Roztoky za rok 2015 a schvaluje odměnu kronikářce J. W. ve výši 25 000 Kč.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 20. 7. 2016

Ve 20.30 opustil jednání radní Richter, přítomno 5 radních.

29. Hlídací babičky

URM č. 259-10/16:

- a) RM souhlasí se zapojením MÚ Roztoky do projektu TROJLÍSTEK sblížení tří generací.
- b) RM souhlasí s nákupem licence a dalšími náklady vyplývajícími ze smlouvy ve výši 13 000 Kč.
- c) RM pověřuje starostu Jana Jakoba podepsáním smlouvy mezi Centrem pro rodinu a sociální péči Brno a MÚ Roztoky.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Šlancarová, Štifter (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: a,b) M. Kalinová, c) J. Jakob

Termín: 20. 7. 2016

30. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 6. 6. 2016

URM č. 260-10/16:

RM schvaluje jednorázový příspěvek ve výši 3 000 Kč vdově K.J.; I.S. a J.B.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Šlancarová, Štifter (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 20. 7. 2016

URM č. 261-10/16:

RM schvaluje jednorázový příspěvek na nákup sprchového masážního boxu panu R.Š. ve výši 10 000 Kč.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Šlancarová, Štifter (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 20. 7. 2016

Ve 20.28 se vrací radní Richter, přítomno 6 radních.

URM č. 262-10/16:

RM schvaluje paní I.A. jednorázový příspěvek ve výši 50% dlužné částky za platbu odpadů tj. 1 646 Kč. Na zbylou část doporučuje zpracovat splátkový kalendář.

Hlasování: pro: Chržová, Novotný, Šlancarová, Štifter (4)

proti: 0

zdržel se: Kubečka, Richter (2)

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 20. 7. 2016

URM č. 263-10/16:

RM schvaluje přidělení bytu č. 4 v přízemí DPS paní M. T. s účinností od 1. 7. 2016.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 30. 6. 2016

URM č. 264-10/16:

RM prodlužuje nájemní smlouvu sociálního bytu Jungmannova čp. 286, slečně C.H. o další rok na základě závěrů ze šetření odd. sociálního a DPS ze dne 17. 5. 2016.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 30. 6. 2016

URM č. 265-10/16:

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na sociální byt Jungmannova čp. 286 s paní N.E.R. na dobu určitou - po dobu 1 roku od okamžiku dokončení rekonstrukce volného sociálního bytu.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 30. 8. 2016

URM č. 266-10/16:

RM schvaluje finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče EDA pro rok 2016 ve výši 10 000 Kč.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 30. 6. 2016

RM bere na vědomí zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 6. 6. 2016.

31. Zápis z jednání komise ŽP ze dne 11. 4. 2016

RM bere na vědomí zápis z jednání komise ŽP ze dne 23. 5. 2016.

32. Zápis z redakční rady Odrazu ze dne 6. 6. 2016

RM bere na vědomí zápis z redakční rady Odrazu ze dne 6. 6. 2016.

31. Zpráva o činnosti městské policie za období 4. 5. – 7. 6. 2016

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období 4. 5. – 7. 6. 2016.

32. Žádost o udělení záštity města Roztoky akci Roztocký Drsoň Junior

URM č. 267-10/16:

RM uděluje záštitu města Roztoky akci Roztocký Drsoň Junior, která se koná ve dnech 8. - 10. 6. 2016 v areálu outdoorového hřiště v Tichém údolí.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: K. Skutilová

Termín: 27. 6. 2016

33. Dohoda mezi vlastníkem ČOV a provozovatelem o postupu při povolování přípojek nad 8 EO

URM č. 268-10/16:

RM považuje návrh SČVK na postup při povolování kanalizačních přípojek nad 8 EO za vyhovující a doporučuje ZM schválit předložený návrh Dohody o vydávání vyjádření provozovatele na základě připomínek právničky města.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Štifter, G. Houšková

Termín: 29. 6. 2016

RM žádá o zaslání materiálu zastupiteli M. Hadrabovi.

34. Navýšení nákladů na archeologický průzkum na Levém Hradci

URM č. 269-10/16:

RM bere na vědomí žádost Archeologického ústavu AV ČR o navýšení nákladů na záchranný archeologický průzkum v lokalitě NKP Levý Hradec - akropole o 109 110 Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že jde o unikátní výzkum konaný v lokalitě znovu po 70 letech, souhlasí rada města s požadovanou výší prostředků a ukládá starostovi města uzavřít v tomto smyslu dodatek k příslušné smlouvě.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: J. Jakob Termín: 30. 6. 2016

35. Oprava příjezdového chodníku před panelovými domy Masarykova č.p. 881 a 882

URM č. 270-10/16:

RM souhlasí se záměrem rekonstrukce přístupové plochy na parc. č. 772, k.ú Roztoky, před vchody do BD č.p. 881, 882 s tím, že celková výše příspěvku města na tuto rekonstrukci je 140 179 Kč, včetně DPH.

Hlasování: pro: Chržová, Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová (5)
proti: 0
zdržel se: Štifter (1)
Zodpovídá: J. Polák Termín: 9. 7. 2016

36. ZUŠ – Půdní vestavba

URM č. 271-10/16:

RM bere na vědomí záměr půdní vestavby ZUŠ Roztoky financovaný z rozpočtu ZUŠ a s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: J. Polák Termín: 20. 7. 2016

37. Žádost o souhlas s umístěním sídla základní organizace Svazu Včelařů na MÚ

Místostarosta nechal hlasovat o návrhu usnesení:

RM souhlasí s umístěním sídla Českého svazu včelařů, z. s., základní organizace Roztoky, na adrese MÚ Roztoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky.

Hlasování: pro: Štifter (1)
proti: 0
zdržel se: Chržová, Novotný, Kubečka, Richter, Šlancarová (5)

Návrh nebyl přijat.

38. Změna PD Smetanova ul. a související vícepráce

URM č. 272-10/16:

- a) **RM schvaluje vícepráce související s rekonstrukcí ul. Smetanova a na základě změny ve výši 116 667,83 Kč s DPH.**
- b) **RM pověřuje OSRMŽP přípravou ZL.**
- c) **RM pověřuje starostu města Jana Jakoba podepsáním ZL.**

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: a,b) J. Polák; c) J. Jakob

Termín: 30. 6. 2016

39. Informace o svazku "Sv. Ludmila"

URM č. 273-10/16:

RM bere na vědomí zprávu o svazku Svatá Ludmila.

RM žádá OF o odeslání finančního příspěvku svazku Svaté Ludmily.

Hlasování: pro: Chržová, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: ihned

40. Vícepráce Jungmannova

URM č. 274-10/16:

- a) **RM schvaluje provedení víceprací souvisejících s revitalizací bytového domu Jungmannova 286 dle předložených nabídek s body 1, 3, 4 ve výši 54 984,80 Kč bez DPH, 63 232,52 Kč s 15% DPH.**
- b) **RM pověřuje OSRMŽP přípravou ZL.**
- c) **RM pověřuje starostu J. Jakoba podepsáním ZL.**

Hlasování: pro: Chržová, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: Kubečka (1)

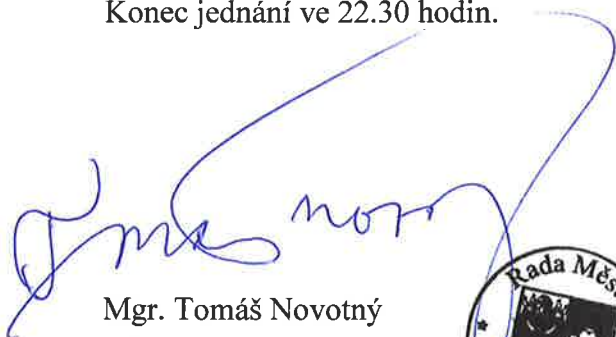
Zodpovídá: a,b) J. Polák; c) J. Jakob

Termín: ihned

RM žádá o doložení výpočtu a PD vsakovací jímky radnímu Richterovi.

Místostarosta Novotný žádá o objasnění důvodů rozesílání separátních e-mailů ve věci opravy příjezdového chodníku před panelovými domy Masarykova č.p. 881 a 882 , ze kterých část členů RM byla vynechána a to za přítomnosti tajemníka MÚ a starosty.

Konec jednání ve 22.30 hodin.



Mgr. Tomáš Novotný
místostarosta



Marie Šlancarová
místostarostka