

ZÁPIS č. 6/2015

z jednání Rady města

ze dne 10. 6. 2015

Přítomni: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Drda (tajemník),
Šlancarová od 17.00
Omluveni: Štifter, Jandík (předseda Finančního výboru)
Kantor (předseda kontrolního výboru)
Hosté: Polák – k bodům J a K
Zapisovatelka: Skutilová

Jednání zahájil p. starosta v 16.40 při počtu 5 přítomných radních. Rada byla usnášení schopná.

Navržený program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 5/2015
3. Kontrola plnění URM
4. Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2014, hospodářského výsledku a jeho rozdělení do fondů
5. Úhrada právního zastoupení ve věci soudního sporu
6. Žádost o výplatu příspěvku
7. Žádost o využití zůstatku minulého roku (e-mailem)
8. Nabídka na koupi garáže
9. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2739/1 v k.ú. Žalov
10. Informace postupu ve VZ na výběr zhotovitele rekonstrukce městských komunikací v roce 2015
11. Schválení výsledku podání přihlášek a prokázání kvalifikace v koncesním řízení na provozovatele kanalizací a vodovodů (na stůl)
12. Oplocení pozemku parc.č. 2949, k.ú. Žalov – nové projednání
13. Územní studie Sportovně rekreační centrum a marina Roztoky
14. Výjimka z SM 1/2015 - pořízení územně plánovací dokumentace
15. Schválení výsledku JŘBU na poskytování přepravních služeb pro seniory a osoby se ZTP (na stůl)
16. Návrh prodloužení platnosti servisní smlouvy pro správu počítačové sítě a servis PC
17. Návrh novely směrnice č. 1/2015 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ (na stůl)
18. Schválení zadávací dokumentace VZ malého rozsahu na dodávku služeb pro akce „Výsadba a obnova uličního stromořadí v Roztokách, lokalita ulice Jana Palacha.“
19. Vnitřní pravidla organizace poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a plán výchovy a péče o dítě
20. Zadávací podmínky VŘ rekonstrukce objektu v areálu Sokola za účelem zřízení dětské skupiny (na stůl)
21. Problematika dětských lékařů (na stůl – T. Novotný, M. Šlancarová)
22. Žádosti o pronájem bytů
23. Odměna kronikářce města
24. Zápis z jednání kulturní komise zde dne 1. 6. 2015

25. Zápis z 5. jednání komise stavební a rozvoje města
26. Zápis ze 4. jednání komise životního prostředí (na stůl)
27. Zápis sociální a zdravotní komise ze dne 1. 6. 2015 (na stůl)
28. Zápis z redakční rady Odrazu ze dne 1. 6. 2015
29. Žádost o schválení odměn ředitelům školských zařízení za 1. pololetí 2015
30. Informace o personálním zajištění ZŠ pro příští školní rok (e-mailem)
31. Schválení mimořádných odměn neuvolněným radním (ústní informace)
32. Projekt Milenium 2021
33. Žádost o zaštitění dětské akce Roztocký Drsoň Junior městem Roztoky
34. Žádost o zaštitění festivalu Attack the Summer městem Roztoky
35. Informace o směně pozemků se Středočeským krajem
36. Zpráva o činnosti městské policie za období 6. 5. – 2. 6. 2015
37. Právní stanovisko advokátní kanceláře Mazel, Směja
38. Odpověď ředitele ZŠ na článek „Udání“ v Odrazu (ústní informace T. Novotného)

1. Doplnění programu

URM č. 202-6/15:

RM upravuje a doplňuje navržený program následovně:

- za bod 3 původně navrženého programu zařazuje nové body
K – Na Valech, Pod Řivnáčem, Wolkerova, Třebízského - vícepráce
J – Současný stav prací na ul. Jana Palacha a Puchmajerova
D – Schválení vícenákladů v rámci výstavby venkovního hřiště pro ZŠ Roztoky
- k bodu 4 původně navrženého programu přiřazuje bod 7 – Žádost o využití zůstatku minulého roku a
- před bod 5 se zařazuje nový bod G – Horolezecká stěna
- bod 11 se vyřazuje z programu
- k bodu 22 původně navrženého programu se zařazuje materiál E – Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8/773
- K bodu 25 původně navrženého programu se zařazuje materiál C - Přestavba garáže RD, parc.č. 612/6, k.ú. Roztoky, ul. Haškova
- K bodu 29 původně navrženého programu se zařazuje materiál 29a – Podklad pro mimořádné odměny ředitele ZŠ Roztoky
- Za bod 34 původně navrženého programu se zařazuje materiál A - Žádost o zaštitění akcí Sdružení Roztoč
- Za bod 38 původně navrženého programu zařazuje nové body
– materiál B Nabídka ke koupi chaty č.e. 1531
– materiál F Stížnost na společnost MIVA
– bod stanovení termínu RM
– materiál H – Oprava chyby v katastru nemovitostí u pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov
– materiál I – Závady a reklamace vzniklé na dostavbě ZŠ Roztoky

a schvaluje navržený program s doplněním.

Hlasování: pro: p. Huk, Jakob, Kubečka, Novotný (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

2. Kontrola zápisu č. 5/2015

URM č. 203-6/15:

RM schvaluje zápis č. 5/2015.

Hlasování: pro: p. Huk, Jakob, Kubečka, Novotný (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

3. Kontrola plnění usnesení

URM č. 204-6/15:

RM revokuje URM č.
321-11/13 (přechod Lidická)

RM mění termín splnění URM č.

238-7/14 na 30. 9. 2015	(výběrové řízení na telekomunikace)
515-17/14 na 30. 9. 2015	(oprava vstupu na hřbitov)
565-18/14 na 31. 10. 2015	(PD protipovodňové šoupě)
572-18/14 na 31. 8. 2015	(jednání s Eurovia a.s.)
625-19/14 na 31. 12. 2015	(převoz ostatků na válečný hřbitov)
639-20/14 d) na 30. 6. 2015	(zabezpečení vily č. 125)
19-1/15 a) na 30. 6. 2015	(oprava cestiček na hřbitově)
174-5/15 b) na 8. 7. 2015	(nájemní smlouva na DS – Sokolovna)
176-5/15 na 24. 6. 2015	(kamerový systém)
178-5/14 na 31. 8. 2015	(podklady Tiché údolí)
180-5/15 – prověřit plnění	(generel odvodnění)

Hlasování: pro: p Huk, Jakob, Kubečka, Novotný (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

RM bere na vědomí plnění usnesení.

4. Na Valech, Pod Řivnáčem, Wolkerova, Třebízského - vícepráce

V 17.00 přichází radní Šlancarová, přítomno 6 radních.

URM č. 205-6/15:

- a) RM revokuje své usnesení č. 56-3/2015 v bodech b, c, d,
- b) RM schvaluje předložený seznam více prací z důvodu rozšíření rozsahu prací (seznam ZL ke dni 3. 6. 2015 - 58 položek) a vícenákladů ve výši 2 493 108,10,-Kč týkajících se rekonstrukce komunikací v Roztokách – ul. Na Valech, Pod

Řivnáčem, Wolkerova, Třebízského, (s tím, že bod 6, bude předmětem jednání s ředitelem Eurovie a.s.)

- c) **RM pověřuje starostu obce Jana Jakoba podepsáním schválených změnových listů.**
- d) **RM ukládá Odboru financí připravit návrh úpravy snížené daně z nemovitosti v ulicích Na Valech, Pod Řivnáčem, Wolkerova, Třebízského v důsledku možnosti napojení na kanalizační síť od 1. 1. 2016.**

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: b) J. Polák

Termín plnění: 31. 7. 2015

c) J. Jakob

Termín plnění: 31. 7. 2015

d) D. Walterová, V. Dědičová

Termín plnění: 24. 6. 2015

5. Současný stav prací na ul. Jana Palacha a Puchmajerova

URM č. 206-6/15:

- a) **RM bere na vědomí informaci o současném stavu prací v ul. Jana Palacha a Puchmajerova**
- b) **RM schvaluje vícepráce ve výši 210 624,-Kč za sanaci pláně štěrkem a geotextilií – ZL č. 3**
- c) **RM schvaluje vícepráce ve výši 280 337,-Kč za zásyp drenážní rýhy štěrkem – ZL. Č. 4**
- d) **RM pověřuje starostu obce Jana Jakoba podepsáním schválených změnových list**

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) b) c) J. Polák

Termín plnění: 31. 7. 2015

d) Jakob

Termín plnění: 31. 7. 2015

Radní Novotný žádá OSRMŽP o opravu zídek ul. Masarykova v termínu 31. 7. 2015.

6. Schválení vícenákladů v rámci výstavby venkovního hřiště pro ZŠ Roztoky

URM č. 207-6/15:

RM bere na vědomí informaci o drobné změně projektu venkovního hřiště pro ZŠ Roztoky a akceptuje s tím spojené vícenáklady ve výši 92.223,- Kč bez DPH.

RM ukládá OSRMŽP zajistit přípravu a podpisy změnové dokumentace oprávněnými osobami obou smluvních stran.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0
Zodpovídá: I. Goll

Termín plnění: 16. 6. 2015

7. Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2014, hospodářského výsledku a jeho rozdělení do fondů a žádost o využití zůstatku minulého roku.

URM č. 208-6/15:

- a) RM schvaluje účetní závěrky zřízených příspěvkových organizací za rok 2014.
- b) RM schvaluje hospodářský výsledek příspěvkových organizací za rok 2014.
- c) RM schvaluje převedení hospodářských výsledků za rok 2014 všech organizací do rezervních fondů těchto organizací.
- d) RM schvaluje využití hospodářského výsledku ZŠ Roztoky za rok 2014 k financování nezbytných oprav dle předloženého seznamu.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) b) c) D. Walterová

Termín plnění: 30. 6. 2015

d) P. Bezděka

Termín plnění: 30. 6. 2015

8. Horolezecká stěna

URM č. 209-6/15:

- a) RM schvaluje výjimku ze směrnice 1/2015 na vybavení horolezecké stěny ve výši 166.000,- Kč s DPH od společnosti ALPIN-BUPEX.
- b) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření, jímž bude v rámci kapitoly 3113 ZŠ převedena část ušetřených prostředků na venkovní hřiště z položky investice do položky příspěvků ZŠ ve výši 250.000,- Kč za účelem výměny zbývajících oken ve staré budově ZŠ a 166.000,- za účelem vybavení horolezecké stěny.
- c) RM ukládá OF zpracovat příslušné rozpočtové opatření na příští jednání ZM.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) P. Bezděka

Termín plnění: 24. 6. 2015

b) c) D. Walterová

Termín plnění: 24. 6. 2015

Výběr a umístění garáže bude konzultován s městským architektem.

RM žádá porovnání položkových cen nabídky ALPIN-BUPEX s konkurencí.

9. Úhrada právního zastoupení ve věci soudního sporu

URM č. 210-6/15:

RM souhlasí s vyplacením částky 49.368 Kč JUDr. Martinu Řezáčovi, Advokátní kancelář, Nad Štolou 18, Praha 7 s tím, že pokud po pravomocném skončení řízení dojde k zamítnutí žaloby, bude celá částka vymáhána na žalobkyni.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: 17. 6. 2015

10. Žádosti o výplatu příspěvku

URM č. 211-6/15:

RM souhlasí s vyplacením dvou schválených příspěvků 1.500,- Kč poskytovaného zákonným zástupcům dítěte nepřijatého ve školním roce 2014/2015 do veřejné MŠ.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín plnění: 26. 6. 2015

11. Nabídka na koupi garáže

URM č. 212-6/15:

- a) RM doporučuje ZM nesouhlasit s využitím předkupního práva na koupi stavby garáže stojící na městském pozemku parc. č. 2547/31 v k.ú. Roztoky u Prahy.
- b) V případě, že stavba garáže stojící na pozemku parc. č. 2547/31 v k.ú. Roztoky u Prahy bude převedena na nového majitele, RM souhlasí s ukončením nájemní smlouvy ze dne 29. 5. 2012 uzavřené mezi městem Roztoky a paní A. L. na užívání pozemku parc. č. 2547/31 v k.ú. Roztoky u Prahy, a to ke dni převodu vlastnického práva ke stavbě garáže stojící na tomto pozemku. S novým vlastníkem této garáže bude uzavřena nová nájemní smlouva.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 24. 6. 2015

12. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2739/1 v k.ú. Žalov

URM č. 213-6/15:

- a) RM souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 2739/1 v k.ú. Žalov (v GP č. 1116-7/2014 označené novým parc. č. 2739/36) o výměře 35 m² a části pozemku parc. č. 2739/1 v k.ú. Žalov (v GP č. 1116-7/2014 označené novým parc. č. 2739/37) o výměře 26 m² na dobu neurčitou a za cenu 23 Kč/m²/rok a dále se

záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 2739/1 v k.ú. Žalov (v GP č. 1116-7/2014 označené novým parc. č. 2739/38) o výměře 695 m² na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok. Všechny pozemky jsou zapsané na LV č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro k.ú. Žalov, obec Roztoky.

b) RM pověřuje OSRMŽP zveřejněním záměru pronájmu v souladu se zákonem.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 8. 7. 2015

13. Informace o postupu ve VZ na výběr zhotovitele rekonstrukce městských komunikací v roce 2015

URM č. 214-6/15:

RM bere na vědomí změnu zadávacích podmínek ve VZ na výběr zhotovitele „rekonstrukce vybraných komunikací v katastru města Roztoky – pro rok 2015“ a ukládá OSRMŽP pokračovat v administraci tohoto zadávacího řízení dle plánu.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: I.Goll

Termín plnění: 30. 7. 2015

14. Oplocení pozemku parc.č. 2949, k.ú. Žalov – nové projednání

V 18.20 se vzdálila radní Šlancarová. Přítomno 5 radních.

URM č. 215-6/15:

- a) RM doporučuje ZM souhlasit se zřízením věcného břemene vedení vodovodního řádu v pozemku parc.č. 2949, k.ú. Žalov (soukromé vlastnictví), ve prospěch Města Roztoky.**
- b) RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem směny části pozemku parc.č.2981/2 (v majetku Města Roztoky) sousedící s pozemkem parc.č. 2949, k.ú. Žalov, za část parc.č. 2949, který se nachází pod tělesem místní komunikace a který je nezbytný pro zajištění přístupu ke garáži na pozemku parc.č. 2952, k.ú. Žalov.**

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 30. 8. 2015

15. Územní studie – Sportovně rekreační centrum a marina Roztoky

V 18.25 se vrátila radní Šlancarová. Přítomno 6 radních.

URM č. 216-6/15:

- a) RM souhlasí se zpracováním územní studie – Sportovně rekreační centrum a marina Roztoky pro lokalitu u přívozu Klecan. Pořizovatelem územní studie bude Městský úřad Roztoky prostřednictvím osoby splňující příslušné odborné a kvalifikační požadavky.
- b) RM uděluje výjimku ze směrnice 1/2015 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. arch. Radkem Bočkem ve věci zajištění technické pomoci při pořízení územní studie Sportovně rekreační centrum a marina Roztoky osobou splňující kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dle ustanovení §24 zák.č. 283/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, za maximální cenu 50.000,- Kč (bez DPH).
- c) RM ukládá OSRMŽP připravit příslušnou smlouvu tak, aby poskytování požadovaných služeb mohlo být zahájeno v průběhu června 2015.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 8. 7. 2015

16. Schválení výjimky z SM 1/2015 – pořízení územně plánovací dokumentace RP Solníky**URM č. 217-6/15:**

- a) RM uděluje výjimku ze směrnice 1/2015 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s Ing. arch. Radkem Bočkem ve věci zajištění technické pomoci při pořízení regulačního plánu lokality Solníky osobou splňující kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dle ustanovení §24 zák.č. 283/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, za maximální cenu 50.000,- Kč (bez DPH).
- b) RM ukládá OSRMŽP připravit příslušnou smlouvu tak, aby poskytování požadovaných služeb mohlo být zahájeno v průběhu června 2015.
- c) RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo ve věci zajištění technické pomoci při pořízení regulačního plánu lokality Solníky.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 8. 7. 2015

17. Schválení výsledku JŘBU na zajištění smluvní dopravy pro seniory a zdravotně postižené osoby k lékařům na území města Roztoky

URM č. 218-6/15:

RM schvaluje závěry a doporučení komise jednající v rámci JŘBU „zajištění smluvní dopravy pro seniory a zdravotně postižené osoby k lékařům na území města Roztoky“ a souhlasí s dohodnutými zásadami jejich poskytování panem Františkem Kuželkou, Třebízského 238, 252 63 Roztoky. RM souhlasí i se způsobem dotování těchto služeb z městského rozpočtu.

RM ukládá OSRMŽ připravit k podpisu příslušnou realizační smlouvu tak, aby bylo možno zahájit poskytování dotované přepravy cílových osob do míst poskytování zdravotní péče v plánovaném termínu.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Goll

Termín plnění: 30. 6. 2015

18. Schválení prodloužení platnosti servisní smlouvy s firmou Connect plus

URM č. 219-6/15:

RM souhlasí s prodloužením platnosti servisní smlouvy – správa počítačové sítě a servis PC ze dne 22. 7. 2011 s firmou Connect plus, s.r.o. do 31. 12. 2015. RM schvaluje znění dodatku č. 2 k této smlouvě a ukládá OSRMŽP připravit tento dodatek k podpisu oběma smluvními stranami.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Goll

Termín plnění: 25. 6. 2015

19. Návrh novelizace vnitřní směrnice 1/2015 „Zásady a postupy při zadávání VZMR“

URM č. 220-6/15:

- a) RM souhlasí s aktualizací směrnice 1/2015 s doplněním čl. II, odst. 1 se nakonec vkládá věta: “ o zadání zakázky vedoucí odboru informuje člena vedení města dle svěřených gescí.“
- b) RM ukládá MU, aby předkládal čtvrtletně přehled všech veřejných zakázek.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0
Zodpovídá: J. Goll

Termín plnění: a) 1. 7. 2015
Termín plnění: b) průběžně

20. Schválení zadávací dokumentace VZ malého rozsahu na dodávku služeb pro akci „Výsadba a obnova uličního stromořadí v Roztokách, lokalita ul. Jana Palacha.“

URM č. 221-6/15:

RM schvaluje zadávací dokumentaci VZ malého rozsahu na dodávku služeb pro akci „Výsadba a obnova uličního stromořadí v Roztokách, lokalita ul. Jana Palacha“ a souhlasí s návrhem na složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v tomto složení: Členové: J. Jakob, R. Reváková, J. Polák, J. Votava; T. Novotný; náhradníci: E. Maršíková, H. Záhorská

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák, E. Maršíková

Termín plnění: 24. 6. 2015

21. Vnitřní pravidla organizace poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a Plán výchovy a péče o dítě, rozvoje schopností, kulturních a hygienických návyků dítěte.

URM č. 222-6/15:

RM schvaluje Vnitřní pravidla organizace poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a Plán výchovy a péče o dítě, rozvoje schopností, kulturních a hygienických návyků dítěte.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín plnění: 26. 6. 2015

Dokumenty budou konzultovány s městskou právníčkou.

22. Schválení zadávacích podmínek pro stavební úpravy objektu dětské skupiny

URM č. 223-6/15:

- a) RM schvaluje předkládané znění zadávací dokumentace VZ „výběr zhotovitele stavby: objekt pro dětskou skupinu – sportovní areál Roztoky“.
- b) RM dále schvaluje složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek: členové – J. Jakob, J. Polák, P. Hynek, A. Pösingerová, I. Goll; náhradníci – T. Novotný, E. Maršíková, J. Mrňák, V. Dědičová, P. Schill.
- c) RM ukládá OSRMŽP vyhlásit zadávací řízení v této VZ tak, aby mohla být realizována v plánovaném termínu.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Goll

Termín plnění: 12. 6. 2015

23. Problematika dětských lékařů

Radní Kubečka se vzdálil v 19. 20. Počet radních 5.

URM č. 224-6/15:

RM bere na vědomí informaci o proběhlých jednáních radních Novotného a Šlancarové s pojišťovny, krajem a lékaři.

RM souhlasí s tím, aby dlužné penále bylo Ing. Šalamounovi, provozující Zdravotnické zařízení s.r.o., Rostoky, Haškova 1582, PSČ 25263 prominuto za podmínky, že bude součástí prostředků investovaných do zdravotnického zařízení, které provozuje.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová, T. Novotný

Termín plnění: 30. 9. 2015

Radní Kubečka se vrátil v 19. 25. Počet radních 6.

24. Žádosti o pronájem bytu

URM č. 225-6/15:

a) RM revokuje usnesení 79-3/15

b) RM souhlasí s přidělením bytu č.10/964, Masarykova ul., jako služebního panu J.H.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 8. 7. 2015

25. Žádost pana I. V. o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8/773

URM č. 226-6/15:

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 8/773 Masarykova pro p. I.V. na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 6. 2016. Dodatek ke smlouvě uzavře správce bytu MIVA Praha.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 8. 7. 2015

26. Zápis z jednání kulturní komise dne 1. 6. 2015

URM č. 227-6/15:

RM schvaluje dotace na II. pololetí roku 2016 dle předložené tabulky.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín plnění: ihned

RM bere na vědomí a souhlasí se Zápisem kulturní komise ze dne 1. 6. 2015.

27. Odměna kronikářce města

URM č. 228-6/15:

RM schvaluje finanční odměnu paní Jaroslavě Weberové za vedení kroniky města Roztoky v roce 2014 ve výši 25.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: 30. 6. 2015

URM č. 229-6/15:

RM schvaluje od roku 2015 navýšení základní odměny za vedení kroniky města Roztoky ve výši 40.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: průběžně

28. Zápis z 5. jednání komise stavební a rozvoje města v roce 2015

ad. 1) Rekonstrukce RD č.p. 465, Tiché údolí

URM č. 230-6/15:

- a) RM nesouhlasí s udělením výjimky z platné stavební uzávěry, která byla vydána opatřením obecné povahy pod č.j. 3562/2014 ze dne 24.11.2014, pro stavební úpravy RD č.p. 465, ul. Tiché údolí dle návrhu Ing. arch. Ondřeje Kafky zpracované v dubnu 2015.

- b) RM doporučuje ZM souhlasit s projednáním stavebních úprav RD č.p. 465, ul. Tiché údolí dle návrhu Ing. arch. Ondřeje Kafky zpracovaného v dubnu 2015, v rámci porizování regulačního plánu Tiché údolí.**

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: a) 22. 6. 2015

Termín plnění: b) 26. 8. 2015

ad. 2) Nesouhlas komise stavební a Rady města Roztoky se změnou tvaru střechy u RD č.p. 1370, ul. Komenského

URM č. 231-6/15:

a) RM revokuje usnesení č. 185-5/15.

b) Vzhledem k souhlasnému stanovisku DOSS (památkové péče) RM souhlasí s rekonstrukcí domu č.p. 1370, ul. Komenského, a s ohledem na prostorové uspořádání staveb v ul. Komenského však doporučuje investorovi zachování stávajících sklonů střešních rovin.

Hlasování:

Pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

ad.3) Oplocení pozemku parc.č. 3149, k.ú. Žalov

URM č. 232-6/15:

RM souhlasí s oplocením pozemku parc.č. 3149, k.ú. Žalov, doporučuje provedení s průhlednou výplní v maximální výši 1,5m v poloze shodné s původním oplocením.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

ad. 4) Vestavba domu do stodoly na pozemku parc.č. 3626, k.ú. Žalov

URM č. 233-6/15:

RM souhlasí s vestavbou domu do stodoly na pozemku parc.č. 3626, k.ú. Žalov za podmínky, že s investorem budou dohodnuty a smluvně ošetřeny podmínky pro rozšíření komunikace podél severozápadní hranice pozemku. SK doporučuje dodržení minimální šíře veřejného prostranství 6,5m, např. dle nákresu Ing. arch. Slavíka, viz grafická příloha č.1. V případě realizace oplocení doporučujeme směrem do ulice provedení průhledného plotu v max. výšce 1,5m.

RM pověřuje OSRMŽP jednáním s investorem a přípravou smlouvy.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

ad. 5) Přístavba k domu č.p. 372, restaurace „Na Vrškách“

URM č. 234-6/15:

RM nesouhlasí s navrhovanou přístavbou k domu č.p. 372, restaurace „Na Vrškách“ dle studie Ing. Pavla Lyera z května 2015. Navrhovaný záměr nedodržuje uliční čáru a charakter nejbližší navazující okolní zástavby. Záměr tedy není v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi dle § 35 odst. 2 zákona o obcích.

Hlasování:

Pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richter (4)

Proti: 0

Zdržel se: Huk, Šlancarová (2)

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

ad. 6) Rekonstrukce a přístavba RD č.p. 888, ul. Máchova

URM č. 235-6/15:

RM souhlasí s rekonstrukcí a přístavbou RD č.p. 888, ul. Máchova dle studie zpracované Ing. Michalem Hradeckým z května 2015.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

ad. 7) Přístavba, nástavba a zateplení fasády RD č.p. 172, ul. Vošahlíkova

URM č. 236-6/15:

RM souhlasí s přístavbou, nástavbou a zateplením fasády RD č.p. 172, ul. Vošahlíkova dle projektové dokumentace zpracované Ing. Eduardem Novákem z října 2014.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

ad. 8.a) Ostatní – parkoviště u vlakového nádraží

URM č. 237-6/15:

RM ukládá radnímu Štifterovi projednat s ČVAK možnost převedení kompetencí k vydání souhlasu s připojením na splaškovou kanalizaci.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Štifter

Termín plnění: 31. 8. 2015

ad. 8.b) Ostatní – parkoviště u vlakového nádraží

URM č. 238-6/15:

- a) RM pověřuje starostu města jednáním se zástupci MČ Prahy 6 ve věci finančního podílu na zřízení záchytného parkoviště u železniční stanice Roztoky u Prahy a ověřením možnosti jeho výstavby na pozemcích ve správě SŽDC.
- b) RM ukládá místostarostovi Hukovi prověřit možnost financování řízení záchytného parkoviště u železniční stanice Roztoky u Prahy z dotací.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín plnění: 31. 12. 2015

ad. 8.c) Ostatní – propojení ul. Jana Palach směrem do Solníků

URM č. 239-6/15:

RM doporučuje ZM souhlasit s prověřením záměru propojení ul. Jana Palacha směrem do Solníků v rámci nového územního plánu s doporučením, aby v co největší míře byla respektována vlastnická práva majitelů nemovitostí v této lokalitě.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: Kubečka (1)

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 26. 8. 2015

RM bere na vědomí zápis z 5. jednání komise stavební a rozvoje města v roce 2015.

29. Přestavba garáže na RD, parc.č.612/6, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Haškova

URM č. 240-6/15:

RM nesouhlasí s výstavbou RD na místě garáže na parc.č. 612/6, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Haškova, dle studie předložené žadatelem. Navrhovaný záměr nedodrжуje uliční čáru a charakter nejbližší navazující okolní zástavby (rozvolněná zástavba dvojdomků). Záměr tedy není v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi dle § 35 odst. 2 zákona o obcích.

Hlasování:

Pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0
Zdržel se: Huk (1)
Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 22. 6. 2015

30. Zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 1. 6. 2015

RM bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 1. 6. 2015.

31. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 1. 6. 2015

URM č. 241-6/15:

RM schvaluje jednorázové příspěvky vdovcům: K.M., V.D., J.V. ve výši 3.000,-Kč.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín plnění: 29. 6. 2015

Radní Kubečka se ve 21.00 vzdálil. Přítomno 5 radních.

URM č. 242-6/15:

RM schvaluje paní N.Š. jednorázový finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč na rekonstrukci koupelny na bezbariérovou.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín plnění: 29. 6. 2015

Radní Kubečka se ve 21.05 vrátil. Přítomno 5 radních.

URM č. 243-6/15:

RM souhlasí s bezplatnou zápůjčkou na základě smlouvy o výpůjčce použitý elektrický vozík zn. Incasprint pro handicapované paní M.B. na dobu neurčitou.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín plnění: 29. 6. 2015

RM bere na vědomí zápis sociální a zdravotní komise ze dne 1. 6. 2015.

32. Zápis z jednání redakční rady Odrazu ze dne 1. 6. 2015

RM bere na vědomí zápis z jednání redakční rady Odrazu ze dne 1. 6. 2015.

Radní Novotný a Kubečka uvádí, že články s explicitními výrazy do místního tisku nepatří, zejména v souvislosti se školou.

33. Žádost o odsouhlasení odměn ředitelům školských zařízení za 1. pololetí 2015

URM č. 244-6/15:

RM schvaluje vyplacení odměn ředitelům školských zařízení zřizovaných městem, a to za 1. pololetí 2015 dle předložených návrhů.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín plnění: 30. 6. 2015

34. Změny ve struktuře vedení ZŠ

RM bere na vědomí informaci ředitele ZŠ o změnách ve struktuře vedení ZŠ Roztoky.

35. Schválení mimořádných odměn neuvolněným radním

URM č. 245-6/15:

RM schvaluje dar neuvolněnému radnímu Z. R. za práci na přípravě a projednávání nového územního plánu, změny stávajícího územního plánu, spolupráci při zpracování územní studie a při přípravě a projednávání regulačních plánů v období od 6. 11. 2014 do 30. 6. 2015 dle přílohy.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: 30. 6. 2015

URM č. 246-6/15:

RM schvaluje dar neuvolněnému radnímu M. Š. za přípravu podkladů pro vypracování studie zvýšení kapacity ČOV, komunikaci s okolními obcemi ve věci vodovodů a odpadních vod a práci v oblasti odpadového hospodářství v období od 6. 11. 2014 do 30. 6. 2015 dle přílohy.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: 30. 6. 2015

URM č. 247-6/15:

RM schvaluje dar neuvolněné radní M. Š. za přípravu a realizaci projektu dopravy seniorů k lékaři, prověření možností výstavby domova důchodců ve spolupráci se soukromými subjekty a práci v sociální oblasti v období od 6. 11. 2014 do 30. 6. 2015 dle přílohy.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: 30. 6. 2015

URM č. 248-6/15:

RM schvaluje dar neuvolněnému zastupiteli M. H. za práci na přípravě a projednávání regulačních plánů, spolupráci při zpracování územní studie a za práci v oblasti rozvoje města v období od 6. 11. 2014 do 30. 6. 2015 dle přílohy.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín plnění: 30. 6. 2015

36. Projekt Milenium 2021

RM bere na vědomí informaci o projektu Milenium 2021.

37. Žádost o záštitu dětské akce Roztocký Drsoň Junior městem Roztoky

URM č. 249-6/15:

RM poskytuje záštitu města Roztoky dětské akci Roztocký Drsoň Junior, která se koná dne 20. 6. 2015 na dětském hřišti v Tichém údolí.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: K. Skutilová

Termín plnění: 19. 6. 2015

38. Žádost o záštitu festivalu Attack the Summer městem Roztoky

URM č. 250-6/15:

RM poskytuje záštitu města Roztoky festivalu Attack the Summer, který se koná dne 1. 8. 2015 v areálu u Žalovského hřiště.

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: K. Skutilová

Termín plnění: 19. 6. 2015

39. Žádost o záštitu akcí sdružení Roztoč

URM č. 251-6/15:

- a) RM poskytuje záštitu města Roztoky Zahradní slavnosti, která se koná dne 18. 6. 2015
- b) RM poskytuje záštitu města Roztoky příměstskému táboru Šest dní s cirkusem, která se koná v termínu 20. – 25. 7. 2015.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: K. Skutilová

Termín plnění: 19. 6. 2015

40. Informace o směně pozemků se Středočeským krajem

RM bere na vědomí informaci o stavu převodu pozemků mezi městem a Středočeským krajem pod přeložkou silnice II/242 a přilehlých pozemků.

41. Zpráva o činnosti městské policie za období 6. 5. – 2. 6. 2015

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období 6. 5. – 2. 6. 2015

RM zve vedoucího strážmistra na příští jednání.

42. Komín MŠ Palackého

URM č. 252-6/15:

RM ukládá OSRMŽP zbourat komín MŠ Palackého do konce srpna 2015.

Hlasování:

Pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 30. 8. 2015

43. Právní stanovisko advokátní kanceláře Mazel, Směja

URM č. 253-6/15:

**RM bere na vědomí právní stanovisko advokátní kanceláře Mazel, Směja ve věci dotazu města Roztoky na postup ohledně spornosti pozemků č.p. 1301/3 a č. p. 1301/4.
RM ukládá MU uplatnit zápis poznámky spornosti na pozemek č.p. 1301/3 a č. p. 1301/4.**

Hlasování:

Pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Jakob

Termín plnění: 19. 6. 2015

44. Odpověď ředitele ZŠ na článek „Udání“ v Odraze

RM bere na vědomí odpověď ředitele ZŠ na článek „Udání“ v Odraze.

45. Nabídka ke koupi chaty č.e. 1531

URM č. 254-6/15:

- a) **RM doporučuje ZM nesouhlasit s využitím předkupního práva na koupi stavby chaty č.e. 1531 stojící na městském pozemku parc. č. 2533 v k.ú. Roztoky u Prahy.**
- b) **V případě, že stavba chaty č.e. 1531 stojící na městském pozemku parc. č. 2533 v k.ú. Roztoky u Prahy bude převedena na nového majitele, RM souhlasí s ukončením nájemní smlouvy ze dne 23. 3. 2005 uzavřené mezi městem Roztoky a panem J. Ř. na užívání pozemku parc. č. 2533 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 28 m² a části pozemku parc. č. 2535 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 450 m², a to ke dni převodu vlastnického práva ke stavbě chaty č.e. 1531 na nového vlastníka. S novým vlastníkem této chaty bude uzavřena nová nájemní smlouva.**

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: (0)

Zodpovídá: J. Polák

Termín plnění: 24. 6. 2015

46. Stížnost na společnost MIVA

URM č. 255-6/15:

RM ukládá radnímu Hukovi ověřit stav plateb a přeplatků Sdružení Roztoč v budově č.p. 713, Havlíčkova. Odpověď zajistí J. Huk.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: (0)

Zodpovídá: J. Huk

Termín plnění: 30. 6. 2015

47. Stanovení termínu RM

URM č. 256-6/15:

RM stanovuje termín svého mimořádného jednání na 22. 7. 2015 v 16. 30 v zasedací místnosti MU Roztoky.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: (0)

Zodpovídá: J. Jakob

Termín plnění: ihned

RM zve na své mimořádné jednání hosty: M. Hadrabu, arch. Bočka a arch. Slavíka.

48. Oprava chyby v katastru nemovitostí u pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov

URM č. 257-6/15:

- a) RM bere na vědomí informaci ve věci oznámení katastrálního úřadu o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí vztahující se k pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov.
- b) RM ukládá OSRMŽP vzhledem ke zjištěným skutečnostem ukončit nájemní smlouvu s panem L.P.
- c) RM pověřuje OSRMŽP informováním současného nájemce části pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov o nových skutečnostech ohledně vlastnických práv k tomuto pozemku.

Hlasování:

Pro: Jakob, Kubečka, Novotný, Richter, Šlancarová (5)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Polák


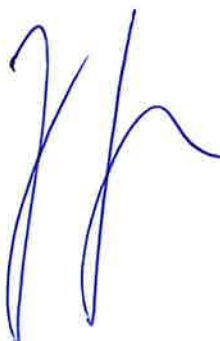
Termín plnění: 26. 6. 2015

49. Závady a reklamace vzniklé na dostavbě ZŠ Roztoky

RM bere na vědomí informaci o aktuálním stavu řešení závad a reklamací vzniklých na dostavbě ZŠ Roztoky.

Konec jednání ve 22.30 hodin.

Jan Jakob
starosta



Mgr. Tomáš Novotný
místostarosta

