

# ZÁPIS č. 15/2014

## z jednání Rady města

### ze dne 15. 9. 2014

Přítomni: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (od 18.25 hodin)  
 p. Calta (předseda KV), Drda (tajemník MÚ)

Hosté: k bodu 38 a 41/4 původně navrženého programu: p. Votava – předseda  
 komise životního prostředí

Omluveni: p. Pařízek, Novotný, Šlancarová (na část jednání)

Zapisovatelka: p. Skalníková

#### Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 14/2014
3. Kontrola plnění usnesení
4. Odprodej vyřazeného PC (neprojednaný bod z jednání RM dne 13. 8. 2014)
5. Směrnice – Pravidla vedení účetnictví 2014
6. Zdravotnické zařízení – výše penále
7. Žádost o navýšení pracovníků odboru financí
8. Vypáčení příspěvku za nepřijetí dítěte do MŠ
9. Nařízení města č. 1/2014 – Tržní řád
10. Ceny inzerce v časopise Odraz
11. Vrácení plateb za inzerci v časopise Odraz – akce „Čarodějnice“
12. Schválení výsledku VZ rekonstrukce komunikací v Roztokách – 2. etapa 2014
13. Schválení výsledku VZ vodohospodářské úpravy v ulici U Zastávky v Žalově
14. Schválení výsledku VZ provedení izolace zateplení vodojemu Sokolovna
15. Žádosti pí ředitelky MŠ Havlíčkova
16. Schválení pronájmu služebního bytu pro zaměstnankyni ZŠ
17. Žádost nájemníků o instalaci kamerového systému u vchodu do DPS
18. Dořešení přístřešku na dětském hřišti Obránců míru – na stůl
19. Pronajímání prostorů v městské knihovně pro nekomerční akce
20. Propagační předměty města
21. Nedodržování regulativů výstavby v oblasti Solník
22. Žádost o stanovisko – používání pěší cesty na soukromém pozemku
23. Úpravy městského bytu č. 15, Braunerova 1023 – plnění URM 422-14/2014
24. Žádost pana K. P. o pronájem prostoru v Nádražní ul.
25. RWE – zřízení VB vedení plyn. přípojky pro poz. 554/1
26. RWE – zřízení VB vedení plyn. přípojky pro RD č.p. 433
27. Úprava znění nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1286/4 v k.ú. Roztoky u Prahy
28. Změna účelu pronájmu nebytových prostor a povolení drobné rekonstrukce
29. Odkup pozemku parc. č. 3184/1 v k.ú. Žalov
30. Pronájem pozemku parc. č. 796/4 v k.ú. Roztoky u Prahy
31. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 810/10 v k.ú. Roztoky u Prahy
32. Záměr pachtu pozemků parc. č. 2455/5 a 2455/7 v k.ú. Roztoky u Prahy a uzavření dodatku k nájemní smlouvě
33. Záměr pronájmu pozemku parc. č. 2547/5 v k.ú. Roztoky u Prahy

34. Záměr pronájmu pozemku parc. č. 2547/24 a části pozemku parc. č. 2547/1 v k.ú. Roztoky u Prahy
35. Žádosti občanů o vyjádření ke stavbám
36. Méně a vícepráce vzniklé při opravě městského domu ul. Jungmannova 286
37. Vícepráce vzniklé při rekonstrukci chodníků na ulici 17. listopadu – na stůl
38. Studie polyfunkčního objektu Žalov firmy Renova
39. Žádost o snížení finančního poplatku ze záboru veřejného prostranství (bleší trh)
40. Žádost o zábor veřejného prostranství (řemeslnické dílny Festero)
41. Infoblok
  - Zpráva o činnosti MP od 6. 8. 2014 do 1. 9. 2014
  - Informace o místním dopravně-bezpečnostním šetření ve městě Roztoky
  - Zápis z jednání sociální a zdravotní komise dne 1. 9. 2014
  - Zápis z jednání komise životního prostředí dne 3. 9. 2014.

## 1. Doplnění programu

URM č. 438-15/14:

RM upravuje a doplňuje program následovně:

- projednání bodů 38 a 41/4 původně navrženého programu se zařazuje na 17.00 hodin za účasti předsedy komise životního prostředí p. Votavy
- za bod 3 původně navrženého programu se zařazuje nový bod „Stížnost KSČM na nevyčištění volebních materiálů v Odraze č. 9“
- k bodu 6 původně navrženého programu „Zdravotnické zařízení – výše penále“ se doplňuje materiál B
- k bodu 8 původně navrženého programu „Vyplácení příspěvku za nepřijetí dítěte do MŠ“ se doplňuje materiál A
- za bod 8 se zařazuje nový bod „Přepracovaný návrh opatření obecné povahy – stavební uzávěra Tiché údolí“ – materiál F
- k bodu 16 původně navrženého programu se zařazuje materiál C „Pronájem služebních bytů pro zaměstnance ZŠ Roztoky a ZUŠ“
- k bodu 18 původně navrženého programu se zařazuje materiál D „Dořešení přístřešku na dětském hřišti Obránců míru“
- k bodu 37 původně navrženého programu se zařazuje materiál E „Oprava chodníků – vícepráce“
- za bod 40 původně navrženého programu se zařazují nové body:
  - Žádost o příspěvek na opravu oplocení fary na Náměstí 5. května 102, Roztoky
  - Žádost o souhlas s instalací odchyťového zařízení na odchyt divokých prasat
  - Informace o odstoupení zájemce o pronájem nebytových prostor Nádražní 21
  - Dopravní situace v Roztocké a Podbabské ulici v Praze 6 - ústně

a schvaluje navržený program s doplněním.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

## 2. Kontrola zápisu č. 14/2014

URM č. 439-15/14:

**RM schvaluje zápis č.14/2014.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: ihned

**3. Kontrola plnění usnesení**

**URM č. 440-15/14:**

**RM schvaluje změnu termínu usnesení č.:**

**175-5/14 na 22. 10. 2014**

**248-7/14 na 22. 10. 2014**

**255-7/14 na 22. 10. 2014**

**425-14/14 na průběžně**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: ihned

**RM bere na vědomí plnění usnesení.**

**4. Stížnost KSČM na nevytištění volebních materiálů v Odraze č. 9**

**URM č. 441-15/14:**

**RM souhlasí s dotiskem a distribucí volebního letáku volební strany KSČM jako náhradu za neotištění materiálu v Odraze č. 9 z technických důvodů.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Drda

Termín: 19. 9. 2014

**5. Odprodej vyřazeného PC (neprojednaný bod z jednání RM dne 13. 8. 2014)**

**URM č. 442-15/14:**

**RM souhlasí s odprodejem vyřazeného počítače ev.č. 28/101 za cenu 500,- Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Walterová

Termín: ihned

**6. Směrnice – Pravidla vedení účetnictví 2014**

**URM č. 443-15/14:**

**RM schvaluje nové znění směrnice Pravidla vedení účetnictví a oběh účetních dokladů Městského úřadu Roztoky se změnou v odstavci 4.2 „Faktury dodavatelů“, kde předposlední věta 3. odstavce nově zní: „Pokud odbor financí neměl příslušné objednávky k dispozici, je příkazce operace povinen tyto předem vystavené objednávky k faktuře doplnit.“**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Drda

Termín: ihned

### **7. Studie polyfunkčního objektu Žalov firmy Renova**

U projednání tohoto bodu byl přítomen předseda komise životního prostředí p. Votava.

#### **URM č. 444-15/14:**

**RM na základě vyjádření komise stavební a komise životního prostředí nesouhlasí s předloženým záměrem týkajícím se studie polyfunkčního objektu firmy Renova v Žalově (zpracoval Atelier 8000 spol. s r.o., Martin Krupauer 07/2014) na pozemcích parc. č. 3028/155 a 3028/5 v k. ú. Žalov. Navrhovaný objekt je hmotově a výškově předimenzovaný, nerespektuje charakter zástavby v přilehlém území a neřeší odvádění dešťových vod.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 15. 9. 2014

### **8. Zápis z jednání komise životního prostředí dne 3. 9. 2014**

U projednání tohoto bodu byl přítomen předseda komise životního prostředí p. Votava.

**RM bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 3. 9. 2014.**

### **9. Zdravotnické zařízení – výše penále**

V 17.30 hodin p. Jandík oznámil, že nebude jednat a hlasovat o tomto bodu z důvodu podjatosti. Pro jednání o tomto bodě přítomni pouze 3 radní, proto tento materiál bude odložen na příštím jednání RM.

Jednání RM pokračovalo za účasti 4 radních.

URM:

RM odkládá projednání bodu č. 9 původně navrženého programu „Nařízení města č. 1/2014 – Tržní řád“ na 18.20 hodin.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob (3)

proti: p. Jandík (1)

zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat.

**10. Žádost o navýšení pracovníků odboru financí**

URM č. 445-15/14:

**RM ukládá tajemníkovi MÚ vypracovat analýzu potřebnosti navýšení pracovníků odboru financí.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Drda

Termín: 8. 10. 2014

**11. Pravidla pro vyplácení příspěvku rodičům dětí neumístěných v MŠ**

URM č. 446-15/14:

**RM schvaluje předložený návrh postupu při podávání a schvalování žádostí o příspěvek – finanční kompenzaci rodičům dětí neumístěných ve veřejných MŠ a při jeho vyplácení s navrženými změnami a ukládá MÚ neprodleně schválený formulář zveřejnit na webu města a v říjnovém čísle časopisu Odráz.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Walterová

Termín: 31. 10. 2014

**12. Přepřacovaný návrh opatření obecné povahy – stavební uzávěra Tiché údolí**

URM č. 447-15/14:

- a) RM zamítá námitky k návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře podané panem Radkem Ladmanem v plném rozsahu. **Odůvodnění: Námitka č.1 se zamítá z důvodu, že územní opatření o stavební uzávěře tuto problematiku neřeší. Využití pozemků je určeno platným územním plánem, který není návrhem tohoto územního opatření nijak dotčen a bude zpřesněno připravovaným regulačním plánem. Vlastník je oprávněn tuto námitku uplatnit v procesu projednávání regulačního plánu. Námitka č.2 se zamítá. V souladu s § 97, odst. 1) zák.č. 183/2006 Sb. je možné opatření o stavební uzávěře vydat pokud bylo rozhodnuto o pořízení územně plánovací dokumentace a také v případech, kdy bylo zrušeno opatření obecné povahy o vydání územně plánovací dokumentace. O pořízení územně plánovací dokumentace v dotčeném území bylo rozhodnuto usnesením zastupitelstva města Roztoky č. 103-5/14 ze dne 28. 5. 2014. Opatření obecné povahy – Regulační plán Roztoky – Tiché údolí byl zrušen rozsudkem Krajského soudu v Praze č. 50 A 27/2013 – 63. Omezení stavebních aktivit, které by mohly ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, je v souladu s § 97 zák.č. 183/2006 Sb. Námitka č.3 se zamítá, stavební činnost na pozemcích v dotčené lokalitě probíhá v souladu s vydanými stavebními povoleními, které byly vydány v souladu s RP platným v době jejich vydání. Námitka č.4 se zamítá. Námitce není možné vyhovět, neboť proces vydání opatření obecné povahy není ukončen.**
- b) RM zamítá námitky k návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře podané Ing. arch. Zdeňkem Vávrou a paní Ing. arch. Radkou Simandlovou v zastoupení paní Václavy Vávrové v plném rozsahu. **Odůvodnění:**

Námitka č.1 se zamítá - projednávané opatření o stavební uzávěře se vydává z důvodu zrušení Regulačního plánu Roztoky - Tiché údolí a přípravy nového Regulačního plánu 2014 Roztoky - Tiché údolí. Podmínky jsou tedy zcela odlišné a také je odlišná současná právní úprava. Projednávané opatření o stavební uzávěře v řešeném území nahradí nařízení rady města č.1/2006, kterým bylo rozhodnuto o stavební uzávěře před vydáním zrušeného Regulačního plánu. Námitka č.2 se zamítá. Pořizování nového územního plánu je již zahájeno, ale bude časově náročné. Nový regulační plán lze pořídit i ve vazbě na dosud platný územní plán sídelního útvaru. Územní plán nemůže obsahovat podrobnosti náležející regulačnímu plánu a stavební úřad se nemůže opírat o zrušený regulační plán, jeho rozhodovací pravomoc a argumentace při rozhodování je tedy omezená. Námitka č.3 se zamítá. Pozemek 2377/1, k.ú. Roztoky u Prahy je v katastru nemovitostí evidován jako zahrada a dle platného územního plánu je začleněn do plochy čistě obytného území. Námitka vlastníka pozemku je odůvodněna citací §102 odst. 1) a 2) zákona č. 183/2006 Sb. a údajným nárokem vlastníka nebo jiné oprávněné osoby na náhradu za změnu v území. Důvodem vydání opatření o stavební uzávěře je omezení stavebních aktivit, které by mohly ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, kterou budou regulativy stanovené platným územním plánem upřesněny, nikoliv zásadně změněny. Případné nároky na náhradu ve smyslu §102 odst. 1 stavebního zákona je možné řešit až po vydání stavební uzávěry dle §102 odst. 5 stavebního zákona na základě písemné žádosti vlastníka obsahující prokázání majetkové újmy.

- c) RM zamítá námitky k návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře podané společností Weenen, s.r.o., Panská 895/6, 110 00 Praha, IČ: 27192946 v bodu 4, námitkám v bodech 1 – 3 se vyhovuje. Odůvodnění: Námitka č.1 se přijímá a byla zapracována do úpravy návrhu opatření obecné povahy. Označení pozemků je upraveno v § 5 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona (344/1992 Sb.). Zákon ukládá označit pozemky parcelním číslem s uvedením názvu katastrálního území, ve kterém leží, a v případě, že jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách, též údajem, zda jde o pozemkovou nebo stavební parcelu. V katastrálním území Roztoky u Prahy jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě, takže rozlišení, zda se jedná o pozemkovou parcelu není nutné. Protože území dotčené návrhem stavební uzávěry lze považovat za zvlášť rozsáhlé, v souladu s §17 odst.3 vyhl. 503/2006 Sb. bude vymezení území dle odst.1 písm. a) nahrazeno popisem dotčeného území a jeho hranic a příloha podle odst. 2 §17 nahrazena mapovým podkladem v měřítku 1:5000 s vyznačením území, pro které platí stavební uzávěra. Námitce č.2 se vyhovuje. Účelem pořizovaného opatření obecné povahy - územního opatření o stavební uzávěře je ochrana budoucího využití dle připravované územně plánovací dokumentace (regulačního plánu), jehož jedním z cílů je ochrana stávajících urbanistických, architektonických a přírodních hodnot území. Text týkající se účelu stavební uzávěry a podmínek pro povolení výjimek bude v tomto smyslu upraven. Námitce č.3 se vyhovuje a vypořádání námitek dotčených orgánů bude zapracováno do odůvodnění návrhu opatření obecné povahy. Námitka č.4 se zamítá. Územní opatření o stavební uzávěře je navrženo z důvodu zrušení opatření obecné povahy Regulačního plánu Roztoky - Tiché údolí a toto je plně v souladu s § 97 odst. 1 zák.č. 183/2006 Sb. Žádným zákonem není řešen vliv opatření o stavební uzávěře, které bylo vydáno v době minulé, ani vliv zrušení opatření obecné povahy o vydání územně plánovací dokumentace na omezení doby platnosti navrhovaného opatření o stavební uzávěře. S ohledem na lhůty projednávání opatření obecné povahy a skutečnost, že o projektantovi regulačního

*plánu bude rozhodnuto až na základě schváleného zadání, považujeme stanovené omezení doby platnosti navrhovaného opatření o stavební uzávěře za přiměřené. Stanované náklady na pořízení nového regulačního plánu ve výši 50.000,- Kč nezahrnují náklady na zpracování regulačního plánu projektantem. Proto nelze z tohoto údaje usuzovat, v jakém rozsahu a za jak dlouho bude připravovaný regulační plán zpracován a vydán.*

- d) RM pověřuje MÚ Roztoky přepracováním návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře ve smyslu usnesení RM a jeho zveřejněním v souladu s §172 zákona č. 500/2004 Sb.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: ihned

#### **URM č. 448-15/14:**

**RM odkládá projednání bodu č. 9 původně navrženého programu „Nařízení města č. 1/2014 – Tržní řád“ do příchodu radní p. Šlancarové.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

### **13. Ceny inzerce v časopise Odras**

#### **URM č. 449-15/14:**

**RM bere na vědomí informaci odpovědného redaktora o cenách plošné inzerce v časopise Odras a souhlasí se zachováním stávající výše plateb.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Walterová

Termín: 31. 10. 2014

### **14. Vrácení plateb za inzerci v časopise Odras – akce „Čarodějnice“**

URM:

RM schvaluje vyplacení finanční kompenzace paní E. U. za zaplacenou inzerci akce Čarodějnice v časopisu Odras v letech 2011, 2012 a 2013 formou finančního daru v částce rovné úhrnu plateb za inzerci. Vyplacení kompenzace je podmíněno schválením příslušného rozpočtového opatření, jehož přípravu RM ukládá odboru financí MÚ.

Hlasování: pro: p. Boloňský (1)

proti: 0

zdržel se: p. Černý, Jakob, Jandík (3)

Návrh nebyl přijat.

### **15. Schválení výsledku VZ rekonstrukce komunikací v Roztokách – 2. etapa 2014**

**URM č. 450-15/14:**

- a) RM souhlasí se závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v podlimitní VZ „rekonstrukce vybraných komunikací v Roztokách – 2. etapa 2014“, je srozuměna s nabídkovou cenou vítězného uchazeče Integra, a.s., Hrádecká 156, 460 01 Liberec, IČ: 250 14 391 ve výši 16 845 457,04 Kč bez DPH a pověřuje OSRMŽP vyhlášením výsledků této VZ a přípravou realizační smlouvy tak, aby mohla být zakázka realizována v plánovaném termínu.
- b) RM pověřuje starostu města podpisem realizační smlouvy se schváleným vítězným uchazečem.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 3. 10. 2014

b) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 3. 10. 2014

**16. Schválení výsledku VZ vodohospodářské úpravy v ulici U Zastávky v Žalově****URM č. 451-15/14:**

- a) RM souhlasí se závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v podlimitní VZ „vodohospodářské úpravy v ulici U Zastávky v Žalově“, je srozuměna s nabídkovou cenou vítězného uchazeče AMIKA FIRST, s.r.o., Primátorská 28, 180 00 Praha 8, IČ: 242 19 169 ve výši 244 262,- Kč bez DPH a pověřuje OSRMŽP vyhlášením výsledků této VZ a přípravou realizační smlouvy s uchazečem tak, aby mohla být zakázka realizována v plánovaném termínu.
- b) RM pověřuje starostu města podpisem realizační smlouvy se schváleným vítězným uchazečem.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 26. 9. 2014

b) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 26. 9. 2014

**17. Schválení výsledku VZ provedení izolace zateplení vodojemu Sokolovna****URM č. 452-15/14:**

- a) RM souhlasí se závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v podlimitní VZ „provedení izolací a zateplení nadzemních částí podzemního vodojemu Sokolovna v Roztokách“, je srozuměna s nabídkovou cenou vítězného uchazeče AMIKA FIRST, s.r.o., Primátorská 28, 180 00 Praha 8, IČ: 242 19 169 ve výši 441 177,- Kč bez DPH a pověřuje OSRMŽP vyhlášením výsledků této VZ a přípravou realizační smlouvy tak, aby mohla být zakázka realizována v plánovaném termínu.
- b) RM pověřuje starostu města podpisem realizační smlouvy se schváleným vítězným uchazečem.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0



zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 26. 9. 2014

b) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 26. 9. 2014

### **18. Žádosti pí ředitelky MŠ Havlíčkova**

**URM č. 453-15/14:**

**RM ukládá MÚ zajistit převod vozidla Opel Corsa do majetku města Roztoky a podat návrh na jeho využití.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Fialová, Walterová

Termín: 31. 10. 2014

V 18.25 hodin přišla p. Šlancarová, přítomno 5 radních.

**URM č. 454-15/14:**

**RM ukládá TS města Roztoky zajištění revize, případně opravy lamp osvětlení zahrady MŠ Havlíčkova.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Sládek

Termín: 3. 10. 2014

### **19. Nařízení města č. 1/2014 – Tržní řád**

URM:

RM vydává Nařízení města č. 1/2014, tržní řád, s úpravou spočívající ve vyškrtnutí čl. 9 Zakázané druhy prodeje zboží a poskytovaných služeb.

Hlasování: pro: p. Jandík (1)

proti: p. Boloňský, Černý, Jakob, Šlancarová (4)

zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat.

**URM č. 455-15/14:**

**RM vydává Nařízení města č. 1/2014, tržní řád, s účinností od patnáctého dne od vyhlášení.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Šlancarová (4)

proti: p. Jandík (1)

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Drda

Termín: 16. 9. 2014

### **20. Pronájem služebních bytů pro zaměstnance ZŠ Roztoky a ZUŠ**

**URM č. 456-15/14:**

**RM souhlasí s přidělením služebního bytu č. 11 v Masarykově ulici č.p. 963 paní E. F. a s uzavřením nájemní smlouvy s účinností od 1. 9. 2014 po dobu výkonu pedagogické činnosti v ZŠ Roztoky, a to za nájemné ve výši 87,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**URM č. 457-15/14:**

**RM souhlasí s přidělením služebního bytu č. 10 v Masarykově ulici č.p. 964 panu T. K. a s uzavřením nájemní smlouvy s účinností od 1. 11. 2014 po dobu výkonu pedagogické činnosti v ZUŠ Roztoky, a to za nájemné ve výši 87,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**21. Žádost nájemníků o instalaci kamerového systému u vchodu do DPS**

**RM bere na vědomí žádost nájemníků DPS o zavedení kamerového systému se záznamem.**

URM:

RM ukládá vedoucí odd. sociálního a DPS OVSV ve spolupráci s fy MIVA provést průzkum vhodného kamerového zařízení a zajištění předběžných souhlasů všech nájemníků bytů DPS vč. pracovníků pečovatelské služby s instalací a provozem v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob (3)

proti: p. Šlancarová, Jandík (2)

zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat.

**22. Dořešení přístřešku na dětském hřišti Obránců míru****URM č. 458-15/14:**

- a) RM ukládá oddělení ŽP zajistit zastřešení konstrukce altánu na dětském hřišti Obránců míru (např. makrolonem, současnou textilií umístit pod tuto střechu), přemístění altánu blíže k hernímu prostoru, osazení dvou stran konstrukce altánu směrem k silnicím dřevěnými bočnicemi (cca do necelé poloviny výšky), instalaci laviček u těchto bočnic, natření altánu a vysazení nového stromu přibližně doprostřed hřiště cca 2 m za lavičky.
- b) RM ukládá oddělení ŽP prověřit ze statického a bezpečnostního hlediska možnost umístění stínící trojcípé plachty s kotvícími body na vrcholu lanové

**pyramidy, konstrukci houpaček a altánu. V případě, že to možné bude, vypracovat návrh rozpočtu realizace.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Maršíková

Termín: 10. 10. 2014

b) Zodpovídá: p. Maršíková

Termín: 31. 10. 2014

### **23. Pronajímání prostorů v městské knihovně pro nekomerční akce**

**URM č. 459-15/14:**

**RM v souladu s § 102 odst. (2) písmeno m) a § 39 zákona o obcích pověřuje vedoucího MK k uzavírání smluv na krátkodobý pronájem prostor Městské knihovny pro nekomerční akce. Pronájem se stanovuje na 100 Kč za hodinu. Vedoucí MK může placení nájemného prominout, pokud nájemce pořádá veřejně přístupnou akci, na kterou nevybírání vstupné.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Špaček

Termín: 30. 9. 2014

### **24. Propagační předměty města**

**URM č. 460-15/14:**

**RM bere na vědomí informaci o počtu a možnostech doplnění zásob propagačních předmětů města.**

**RM doporučuje zhotovení těchto propagačních předmětů: leták Levý Hradec (dotisk stávajícího letáku), zimní pohled Levého Hradce, náramky, turistické vizitky a známky.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: 30. 11. 2014

### **25. Nedodržování regulativů výstavby v oblasti Solník**

**URM č. 461-15/14:**

**RM bere na vědomí informaci stavebního úřadu týkající se nedodržování regulativů výstavby v oblasti Solník a žádá stavební úřad o zprávu o výsledku kontrolních prohlídek v této oblasti.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Mrňák

Termín: 8. 10. 2014

**26. Žádost o stanovisko – používání pěší cesty na soukromém pozemku**

URM č. 462-15/14:

**RM ukládá MÚ odpovědět na žádost paní A. M. ze dne 3. 9. 2014 č.j. 2974/2014 ve věci stanoviska k používání pěší cesty Na Panenské II, Šebkova – Levohradecká.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Dědičová

Termín: 30. 9. 2014

URM č. 463-15/14:

**RM ukládá MÚ zabývat se stavem zídky na břehu Žalovského potoka v blízkosti drážního tělesa na pozemku parc. č. 2460/1 a 3679/1 v k.ú. Žalov.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 10. 2014

**27. Úpravy městského bytu č. 15, Braunerova 1023 – plnění URM 422-14/2014**

URM č. 464-15/14:

**RM ukládá MÚ zveřejnit na úřední desce MÚ, webu a v časopise Odraz výzvu k podání nabídek na pronájem obecního bytu č. 15 v ul. Braunerova 1023 formou obálkové metody nejvyšší nabídky, při minimální ceně nájemného 87,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (+ poplatky za služby + zařizovací předměty); nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s možností dalšího prodloužení. Při podpisu smlouvy bude požadováno předplacení nájemného ve výši dvou měsíčních nájmů. Žadatel nesmí být dlužníkem vůči městu Roztoky ani subjektům zřízeným nebo založeným městem Roztoky.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**28. Žádost pana K. P. o pronájem prostoru v Nádražní ul.**

URM č. 465-15/14:

**RM souhlasí s pronájmem ubytovací jednotky označené jako č. 2 v domě čp. 21, Nádražní panu K. P., za měsíční nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup> + zálohy na služby, na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s platností od 1. 10. 2014. Veškeré úpravy prostoru je možné provádět po předchozím souhlasu MÚ a nebudou pronajímatelem nijak kompenzovány. Nájemní smlouvu uzavře správce majetku MIVA Praha FM s.r.o.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík (4)

proti: 0

zdržel se: p. Šlancarová (1)

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**29. RWE – zřízení VB vedení plyn. přípojky pro poz. 554/1**

URM č. 466-15/14:

RM doporučuje ZM souhlasit s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, které spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení STL plynovodní přípojku pro pozemek parc.č. 554/1, v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů vztahující se k pozemku parc. č. 552/2 (MK Olbrachtova), zapsaný na LV 10001 pro k.ú. Roztoky, obec Roztoky, u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ. V pozemku je uloženo celkem 3,94bm plynárenského zařízení, za jednorázovou úhradu v celkové výši 788,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 24. 9. 2014

**30. RWE – zřízení VB vedení plyn. přípojky pro RD č.p. 433**

URM č. 467-15/14:

RM doporučuje ZM souhlasit s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, které spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení STL plynovodní přípojku pro RD č.p. 433, pozemek parc.č. 1728, v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zařízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů vztahující se k pozemku parc. č. 1743 (MK Bezručova), zapsaný na LV 10001 pro k.ú. Roztoky, obec Roztoky, u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – západ. V pozemku je uloženo celkem 4,86bm plynárenského zařízení, za jednorázovou úhradu v celkové výši 972,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 24. 9. 2014

**31. Úprava znění nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1286/4 v k.ú. Roztoky u Prahy**

URM č. 468-15/14:

- a) RM revokuje URM č. 243-7/14 ze dne 14. 5. 2014.
- b) RM souhlasí s úpravou bodu 7.5 nájemní smlouvy s paní L. Š. a panem P. Š. na užívání pozemku parc. č. 1286/4 v k.ú. Roztoky u Prahy, a to v souladu se zněním bodu 3 čl. 6 původní nájemní smlouvy uzavřené dne 20. 12. 2001.
- c) RM souhlasí s pronájmem pozemku parc. č. 1286/4 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 22 m<sup>2</sup>, za účelem využívání stavby garáže na dobu neurčitou a za cenu 12

**Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřením nájemní smlouvy upravené dle bodu b) s paní L. Š. a panem P. Š.**

**d) RM pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: ihned

b)-c) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 29. 10. 2014

d) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 29. 10. 2014

### **32. Změna účelu pronájmu nebytových prostor a povolení drobné rekonstrukce**

**URM č. 469-15/14:**

a) RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 12. 8. 1994 na užívání nebytových prostor v objektu č.p. 1576 na Tyršově náměstí. Předmětem dodatku je stanovení nového účelu pronájmu na „individuální poradenskou službu v oboru finančních produktů soukromým subjektům a účetní provozovnu občerstvení Pivnice Pohoda.“

b) RM souhlasí s provedením drobné stavební úpravy objektu spočívající ve výměně stávajícího okna za nové plastové okno s tím, že tyto úpravy uhradí nájemce na vlastní náklady a tyto náklady nebudou městem jakkoliv kompenzovány.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a)-b)Zodpovídá: p. Polák

Termín: 29. 10. 2014

### **33. Odkup pozemku parc. č. 3184/1 v k.ú. Žalov**

**URM č. 470-15/14:**

RM doporučuje ZM souhlasit s odkupem pozemku parc. č. 3184/1 v k.ú. Žalov, přiléhající ke komunikaci Lidická, o výměře 1405 m<sup>2</sup> za cenu 425 Kč/m<sup>2</sup>, celkem tedy 597.125,- Kč.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 10. 2014

### **34. Pronájem pozemku parc. č. 796/4 v k.ú. Roztoky u Prahy**

**URM č. 471-15/14:**

a) RM souhlasí s pronájmem pozemku parc. č. 796/4 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 12 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba garáže, a to na dobu neurčitou a za cenu 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok.“

**b) RM pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 29. 10. 2014

b) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 29. 10. 2014

**35. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 810/10 v k.ú. Roztoky u Prahy**

URM č. 472-15/14:

**RM vrací MÚ materiál „Záměr prodeje části pozemku parc. č. 810/10 v k.ú. Roztoky u Prahy“ k dopracování a předložení na příští jednání RM.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**36. Záměr pachtu pozemků parc. č. 2455/5 a 2455/7 v k.ú. Roztoky u Prahy a uzavření dodatku k nájemní smlouvě**

URM č. 473-15/14:

- a) RM souhlasí se záměrem pachtu pozemku parc. č. 2455/5 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 7171 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 2455/7 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 3859 m<sup>2</sup>, a to na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a za cenu 1.000 Kč/ha/rok.
- b) RM souhlasí se záměrem uzavření dodatku k nájemní smlouvě se společností Agrivep, a.s. k užívání pozemků parc. č. 2424/1, 2424/2, 2423/12, 2423/13, 2423/14, 2423/15, 2423/16, 2441/1, 2417/11, 2417/13 a 2417/20 v k.ú. Roztoky u Prahy o celkové výměře 5,1705 ha uzavřené dne 23. 7. 2013, kterým se stanovuje nová výše nájemného 3.000 Kč/ha/rok.
- c) RM pověřuje OSRMŽP zveřejněním záměrů v souladu se zákonem.
- d) RM požaduje po společnosti Agrivep, a.s., současném uživateli pozemků parc. č. 2455/5 a 2455/7 v k.ú. Roztoky u Prahy, zaplacení částky rovnající se výši pachtovného za 2 roky zpět jako kompenzaci za využívání pozemků bez právního titulu.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a)-d)Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**37. Záměr pronájmu pozemku parc. č. 2547/5 v k.ú. Roztoky u Prahy**

URM č. 474-15/14:

- a) RM souhlasí se záměrem pronájmu pozemku parc. č. 2547/5 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 18 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba garáže, a to na dobu neurčitou a za cenu 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

b) **RM pověřuje OSRMŽP zveřejněním záměru v souladu se zákonem.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

a)-b) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

### **38. Záměr pronájmu pozemku parc. č. 2547/24 a části pozemku parc. č. 2547/1 v k.ú. Roztoky u Prahy**

## URM č. 475-15/14:

- a) RM souhlasí se záměrem pronájmu pozemku parc. č. 2547/24 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 18 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba garáže, a to na dobu neurčitou a za cenu 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že původní smlouva s paní A. Š. bude ukončena ke dni uzavření nové nájemní smlouvy.
- b) RM souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 2547/1 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 30 m<sup>2</sup>, a to za účelem uskladnění zahradního nářadí na dobu neurčitou a za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že původní smlouva s paní A. Š. bude ukončena ke dni uzavření nové nájemní smlouvy.
- c) **RM pověřuje OSRMŽP zveřejněním záměrů v souladu se zákonem.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

a)-c) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

### **39. Žádosti občanů o vyjádření ke stavbám**

## URM č. 476-15/14:

RM nesouhlasí s rozdělením pozemku parc.č. 3841/82, k.ú. Žalov dle geometrických plánů 1040-30/2012 a 1041-30/2012 ze dne 9. 11. 2012 zpracovaných Ing. Danou Novákovou z důvodu, že předmětný pozemek je součástí veřejného prostranství ul. Zvoncová.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

## URM č. 477-15/14:

RM souhlasí s dispozičními úpravami, které jsou předmětem změny stavby před dokončením akce 48 rodinných domů Roztoky Žalov, žadatele Plaza Housing, s.r.o. za podmínky dodržení regulativů platného územního plánu, především koeficientu zastavěné plochy max. 30%.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014



**URM č. 478-15/14:**

**RM souhlasí s rozdělením parcel č.2443/217 a 2443/503, obě k.ú. Roztoky u Prahy, a domu č.p. 2209 v ul. V Solnících dle předložené situace zpracované společností Starý a Partner, s.r.o. v červenci 2014.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**URM č. 479-15/14:**

**RM souhlasí s výjimkou ze stavební uzávěry dle nařízení RM č.1/2006 pro záměr výstavby objektu Sboru dobrovolných hasičů, neboť jde o veřejně prospěšnou stavbu.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**URM č. 480-15/14:**

**RM souhlasí s rekonstrukcí RD č.p. 433 v ul. Bezručova a úpravou vjezdu pro osobní automobil včetně výstavby lehkého otevřeného přístřešku dle přílohy žádosti pana J. L. doručené dne 4. 9. 2014.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**URM č. 481-15/14:**

**RM souhlasí s rekonstrukcí a přístavbou RD č.p. 328 v ul. Jana Palacha dle projektové dokumentace zpracované Zdeňkem Suchardou v květnu 2014.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 8. 10. 2014

**RM bere na vědomí zápis z jednání stavební komise ze dne 1. 9. 2014.**

**40. Méně a vícepráce vzniklé při opravě městského domu ul. Jungmannova 286**

**URM č. 482-15/14:**

**RM schvaluje vícepráce související s rekonstrukcí bytového domu Jungmannova 286 v celkové v celkové výši 169.410,- Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2014

**41. Vícepráce vzniklé při rekonstrukci chodníků na ulici 17. listopadu**

**URM č. 483-15/14:**

- a) RM schvaluje realizaci vícepráce podle předloženého návrhu v celkové výši 360.709,50,- bez DPH.
- b) RM pověřuje OSRMŽP zpracováním navržených změn do změnových listů.
- c) RM pověřuje starostu podpisem změnových listů.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a)-b)Zodpovídá: p. Polák

Termín: 29. 10. 2014

c) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 29. 10. 2014

**42. Žádost o snížení finančního poplatku ze záboru veřejného prostranství (bleší trh)**

**URM č. 484-15/14:**

**RM stanovuje poplatek za zábor veřejného prostranství na akci Bleší trh konanou dne 4. 10. 2014 ve výši 1.000 Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 4. 10. 2014

**43. Žádost o zábor veřejného prostranství (řemeslnické dílny Festero)**

**URM č. 485-15/14:**

**RM stanovuje poplatek za zábor veřejného prostranství na akci Festero – Roztocké řemeslnické trhy konanou dne 20. 9. 2014 1.000,- Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 20. 10. 2014

**44. Žádost o příspěvek na opravu oplocení fary na Náměstí 5. května 102, Roztoky**

**URM č. 486-15/14:**

**RM souhlasí s finančním příspěvkem Římskokatolické farnosti Roztoky na opravu oplocení farní budovy na Náměstí 5. května 102, Roztoky, ve výši 28.000,- Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Walterová

Termín: 30. 9. 2014

**45. Žádost o souhlas s instalací odchyťového zařízení na odchyt divokých prasat**

**URM č. 487-15/14:**

**RM souhlasí s umístěním odchyťového zařízení na odchyť divokých prasat na pozemku parc. č. 3812/1 v k.ú. Žalov.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2014

**46. Informace o odstoupení zájemce o pronájem nebytových prostor Nádražní 21**

**URM č. 488-15/14:**

**RM souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu nebytových prostor č. 103 v č.p. 21 v ulici Nádražní v Roztokách s tím, že výše nájemného bude stanovena tzv. obálkovou metodou s kritériem nejvyšší nabídnuté ceny, a to na dobu neurčitou se šestiměsíční výpovědní lhůtou. RM schvaluje výjimku z platné směrnice města a stanovuje vyvolávací výši nájemného na 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok. V záměru bude uvedena specifikace účelu pronájmu, popř. provozní doba. RM nebude akceptovat provozování hracích automatů a videoloterijních terminálů. Záměr s konkrétními podmínkami pronájmu těchto nebytových prostor bude vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce MÚ a zároveň bude zveřejněn v časopise Odraz.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 29. 10. 2014

**47. Dopravní situace v Roztocké a Podbabské ulici v Praze 6 - ústně**

**URM č. 489-15/14:**

**RM pověřuje starostu, aby otevřel jednání se starosty okolních obcí a zastoupením městské části Prahy 6 ve věci nepříznivé dopravní situace v Roztocké a Podbabské ulici v Praze 6.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 31. 10. 2014

**48. Infoblok**

**- Zpráva o činnosti MP od 6. 8. 2014 do 1. 9. 2014**

**RM bere na vědomí zprávu o činnosti MP od 6. 8. 2014 do 1. 9. 2014.**

**- Informace o místním dopravně-bezpečnostním šetření ve městě Roztoky**

**URM č. 490-15/14:**

**RM bere na vědomí zápis z místního šetření ze dne 22. 8. 2014 ve věci stanovení dopravního značení ve městě. RM ukládá správci místních komunikací TS města Roztoky zajistit instalaci dopravních značek dle předloženého zápisu z místního šetření s výjimkou již realizovaných opatření.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Sládek (ředitel TS)

Termín: průběžně

**- Zápis z jednání sociální a zdravotní komise dne 1. 9. 2014**

**URM č. 491-15/14:**

**RM přiznává jednorázový příspěvek ve výši 3.000 Kč:**

- vdově paní J. B.
- vdově paní D. P.
- vdovci panu J. P.
- vdově paní E. F.
- a vdovci panu S. V.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Šlancarová (4)

proti: 0

zdržel se: p. Jandík (1)

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 9. 2014

**URM:**

RM přiznává paní I. A. jednorázový příspěvek ve výši 3.000 Kč na nákup elektrického sporáku.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Šlancarová (3)

proti: p. Jandík, Jakob (2)

zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat.

**URM:**

RM přiznává paní I. A. jednorázový příspěvek ve výši 4.600 Kč, a to 4.000 Kč na nákup elektrického sporáku a 600 Kč na úhradu poplatku za odvoz odpadu pro rok 2014.

Hlasování: pro: 0

proti: p. Jandík, Jakob (2)

zdržel se: p. Boloňský, Černý, Šlancarová (3)

Návrh nebyl přijat.

**URM:**

RM přiznává paní C. H. jednorázový příspěvek ve výši 2.000 Kč na nákup automatické pračky.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Šlancarová (2)

proti: p. Jandík, Jakob (2)

zdržel se: p. Černý (1)

Návrh nebyl přijat.

URM:

RM přiznává paní C. H. jednorázový příspěvek ve výši 5.000 Kč na nákup automatické pračky.

Hlasování: pro: p. Černý (1)

proti: p. Jandík, Jakob (2)

zdržel se: p. Šlancarová, Boloňský (2)

Návrh nebyl přijat.

**URM č. 492-15/14:**

**RM přiznává paní K. T. jednorázový příspěvek na plat osobního asistenta pro nezletilého syna ve výši 20.000 Kč s tím, že finanční částka bude zaslána přímo na účet MŠ Přemyslovská.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 9. 2014

**URM č. 493-15/14:**

**RM přiznává jednorázový příspěvek na sociální služby občanskému sdružení HEWER ve výši 5.000 Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Černý, Jakob, Jandík, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 9. 2014

**RM bere na vědomí zápis z jednání sociální a zdravotní komise dne 1. 9. 2014.**

Konec jednání v 20.30 hodin.

Jan Jakob  
starosta



Stanislav Boloňský  
místostarosta

