

ZÁPIS č. 4/2015

z jednání Rady města

ze dne 15. 4. 2015

Přítomni: Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter
Drda (tajemník)
Omluveni: Kubečka, Huk, Jandík (předseda Finančního výboru), Kantor (předseda kontrolního výboru)
Hosté:
Zapisovatelka: Skutilová

Jednání zahájil p. starosta v 9.05 při počtu 5 přítomných radních. Rada byla usnášení schopná.

Navržený program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 3/2015
3. Kontrola plnění URM
4. Upřesnění znění usnesení RM k podání žádosti o dotace z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2015.
5. Upřesnění znění usnesení RM k podání žádosti o dotace z rozpočtu Středočeského kraje Hasiči
6. Dotace Středočeského kraje – podpora knihoven
7. Problematika předškolních dětí se speciálními potřebami – pevný bod programu - 18.00 hodin
pozvána p.Caislová – ústní projednání
8. Problematika spolupráce se ZŠ E. Destinové v programu Otevřený svět - ústní projednání
9. Návrh na spravování areálu DH Obránců míru a DH Masarykova prostřednictvím správce
10. Zápis z 3. Jednání komise stavební
11. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1269/9 a 1269/20 v k.ú. Roztoky u Prahy
12. Pronájem části pozemku parc. č. 1006/3 v k.ú. Roztoky u Prahy
13. Nabídka ÚZSVM k bezúplatnému převodu pozemků parc. č. 2995/14, 2996/6, 2996/10 a 2996/11 v k.ú. Žalov
14. Nabídka k odkupu chaty č.e. 1473
15. Oprava chodníků – vícepráce
16. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města
17. Třebízského ul. – přeložky a ochrana vedení O₂, ochrana kabelů PRĚ ve vjezdech
18. Schválení zadávacích podmínek na „zajištění smluvní dopravy pro seniory a zdravotně postižené osoby k lékařům na území města Roztoky“
19. Schválení postupu při administraci VZ malého rozsahu na služby „projektová příprava pro PPO dolních Roztoky“
20. Schválení vícenákladů v rámci sanace pravé AK VDJ Žalov
21. Prodej bytů v půdních vestavbách v Braunerově ul.
22. Žádost o snížení finančního poplatku ze záboru
23. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov
24. Majetkové vyrovnání za pozemky pod bývalou skládkou Holý vrch – na stůl

25. Zpráva o činnosti správce městského majetku
26. Čištění odpadních vod z Roztok, Únětic, Statenic, MČ Praha 6 Suchdol
27. Transparentní účet města
28. Vily č. p.110 a č. p. 125 v majetku našeho města
29. Žádost o finanční příspěvek
30. Pediatrická ordinace
31. Žádost pana T.Š. o pronájem bytu č. 10/964 pro pediatra
32. Žádost paní C.H. o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 4/286
33. Informace o změně nájemníka v bytě č. 13/1022
34. Navýšení kapacity MŠ Přemyslovská 119
35. Žádost o výplatu příspěvku
36. Žádost pořádání akce „Roztocké pivní slavnosti“
37. Sběrné místo na tříděný odpad Žalov
38. Infoblok
 - Zápis z jednání Sociální a zdravotní komise ze dne 18. 4. 2015 – na stůl
 - Dětská skupina – návrh stavebních úprav
 - Výběr vozu pro MP
 - Stížnost pana S. Čáslavky na nadměrný hluk u ZŠ Roztoky
 - Zpráva o činnosti MP od 4. 3. 2015 do 7. 4. 2015

1. Úprava programu jednání:

URM č. 93-4/15:

RM upravuje a doplňuje program následovně:

Rada města předřazuje body jednání 4, 5, 6 s tím, že budou projednány v dopoledním bloku jednání.

Hlasování: pro: Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

2. Upřesnění znění usnesení RM k podání žádosti o dotace z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2015.

URM č.94-4/15:

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Uliční stromořadí v Roztokách – Obnova aleje Jana Palacha; úsek ul. Nerudova – ul. Puchmajerova“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10% z celkových uznatelných nákladů projektu.

Hlasování:

Pro: Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Huk, E. Maršíková

Termín: ihned

3. Upřesnění znění usnesení RM k podání žádosti o dotace z rozpočtu Středočeského kraje - Hasiči.

URM č.95-4/15:

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Repasování a dovybavení zásahového vozu CAS32“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání „Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek sborů dobrovolných hasičů“ závazek spolufinancování projektu ve výši 10% z celkové částky 338.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

4. Dotace Středočeského kraje – podpora knihoven

URM č. 96-4/15:

Rada města souhlasí s tím, aby město Roztoky podalo žádost o dotaci ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek – programu podpory obecních knihoven na koupi mobiliáře do studovny městské knihovny a souhlasí se spoluúčastí města na realizaci projektu 15% z celkové částky 92.000 Kč na pořízení mobiliáře.

Hlasování:

Pro: Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (5)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Špaček

Termín: ihned

Jednání přerušeno v 9.25.

Přerušené jednání zahájil p. starosta v 16.35 při počtu 6 přítomných radních.

Přítomni: Kubečka, Huk, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter- (od 16.40)
Drda (tajemník), Jandík (předseda Finančního výboru) - (od 17.40)
Omluveni: Kantor (předseda kontrolního výboru)
Hosté: p. Červenková – 17.40, p. Caislová 18.15
Zapisovatelka: Skutilová

5. Doplnění programu

URM č. 97-4/15:

RM upravuje a doplňuje program následovně:

Z programu jednání se vyřazuje bod

8. Problematika spolupráce se ZŠ E. Destinové v programu Otevřený svět

Za bod 19 se zařazuje nový bod B) Schválení postupu ve VZ „venkovní hřiště pro ZŠ Roztoky – dopracování projektu a realizace díla“.

Body 30 a 31 se pevně zařazují na 17.30 hod.

K bodům 23, 24, 37, Zápis z jednání sociální a zdravotní komise a Výběr vozu pro MP se přiřazují dodatečně doplněné materiály.

Za bod Zápis z jednání sociální a zdravotní komise se zařazuje:

- **Zápis z jednání komise pro sport dne 1. 4. 2015**

Nově se na závěr jednání zařazují body:

- **Schválení rámcového plánu veřejných zakázek pro rok 2015 a 16 / A**
- **Rekonstrukce zasedací místnosti MU / C**
- **Územní studie Dubečnice – dodatek smlouvy**
- **PD pro rekonstrukci chodníků v roce 2015**
- **Žádost o finanční příspěvek Středočeského muzea Roztoky**
- **Jmenování předsedy KŽP**
- **Návrh rozpočtového opatření č. 8/2015 – havárie vody v Nádražní 21**
- **Odměny členům komisí, výborů a RR**

a schvaluje navržený program s doplněním.

Hlasování: pro: p. Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J.Jakob

Termín: ihned

6. Kontrola zápisu č. 3/2015

URM č. 98-4/15:

RM schvaluje zápis č. 3/2015, technickou opravou čísla změnového listu z 25 na 35 – u bodu 9 c.

Hlasování:

Pro: p. Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

7. Kontrola plnění usnesení

URM č. 99-4/15:

RM bere na vědomí stav plnění URM

Hlasování:

Pro: p. Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

URM č. 100-4/15

RM ukládá tajemníkovi na příští jednání připravit souhrnnou revizi plnění URM po termínu.

Hlasování:

Pro: p. Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: 13.5.2015

V 16.40 přišel p. Štifter. Přítomno 7 radních.

8. Návrh na spravování areálu veřejného dětského hřiště v ulici Obránců míru a dětského hřiště v ulici Masarykova prostřednictvím správce.

URM č.101-4/15:

RM souhlasí, aby areál veřejného dětského hřiště v ul. Obránců míru a dětské hřiště v ulici Masarykova byly spravovány celoročně prostřednictvím správce paní I.P., na základě dohody o provedené pracovní činnosti, a to s účinností od. 1. května 2015. Úvazek pro správce obou dětských hřišť je 2 hod. denně á 80 Kč/hod.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: E. Maršíková, J. Polák

Termín: ihned

RM žádá OSRMŽP, aby do příštího jednání RM jednal s paní I.P. o správcovství vodního prvku na Školním náměstí.

9. Zápis z jednání Komise stavební a rozvoje města ze dne 2. 4. 2015

Změna platného ÚR a SP na bytový dům na parc.č. 1190, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Vidimova

URM č.102-4/15

RM bere na vědomí projektovou dokumentaci novostavby bytového domu Vidimova/Lidická na parc.č. 1190, k.ú. Roztoky u Prahy, zpracovanou společností Limited edition, s.r.o., ing. Janem Kalouskem. RM trvá na svém usnesení č. 660-20/14.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Úprava a přístavba RD č.p. 2010, ul. Felklova

URM č.103-4/15

RM nesouhlasí s přístavbou rodinného domu č.p. 2010, ul. Felklova, dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Lukášem Pavlíkem z března 2015 a požaduje doplnění projektové dokumentace o bilanci všech zastavěných a zpevněných ploch.

Hlasování:

Pro: Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Výstavba chatky v zahrádkářské kolonii V úvoze

URM č.104-4/15

RM nemá námitek k umístění nové zahradní chatky o výměře max. 16m² v zahrádkářské kolonii V úvoze, za podmínky, že stávající chatka, která je v dezolátním stavu, bude odstraněna, a chatka bude povolena jako dočasná stavba.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Terénní úpravy na pozemku parc.č. 2373, k.ú. Roztoky u Prahy, související se zřízením vjezdu na pozemek parc.č. 2377/1, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Na háji

URM č.105-4/15

RM souhlasí s provedením terénních úprav na pozemku parc.č. 2373, k.ú. Roztoky u Prahy, nezbytných pro zřízení vjezdu na pozemek 2377/1, k.ú. Roztoky u Prahy, za podmínky, že vjezd bude realizován v severním cípu zahrady, umístění vjezdu bude respektovat výškové uspořádání přilehlé části stávající nezpevněné komunikace. Vjezdová brána a vlastní oplocení pozemku bude provedeno tak, aby žádné části těchto konstrukcí nezasahovaly na pozemek parc.č. 2373, k.ú. Roztoky u Prahy. Veškeré terénní úpravy budou provedeny vlastníkem pozemku parc.č. 2373, k.ú. Roztoky u Prahy, na jeho náklady.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Přístavba balkonů – obytný soubor Na ostrohu

URM č.106-4/15

RM souhlasí s návrhem provedení nových balkonů u objektu „obytný soubor Na Ostrohu“ dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Mikolášem Vavřínem z března 2015.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Stavební úpravy RD č.p. 836, ul. Spěšného

URM č.107-4/15

RM souhlasí s navrhovanými stavebními úpravami a nástavbou RD č.p. 836 dle projektové dokumentace zpracované Bc. Janem Studeným z listopadu 2014.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Stavby v korytě Žalovského potoka a jeho znečišťování

URM č.108-4/15

RM žádá Stavební úřad Roztoky o prověření legality realizovaných výpustí a dalších staveb zasahujících do koryta Žalovského potoka.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

Novostavba garáže s altánem na parc.č. 914, k.ú. Roztoky u Prahy, ul. Žirovnického

URM č.109-4/15

RM souhlasí s realizací novostavby garáže s altánem na parc.č. 914, k.ú. Roztoky u Prahy, dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Zdeňkem Šimoníkem.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 4. 2015

RM bere na vědomí Zápis z jednání Komise stavební a rozvoje města ze dne 2. 4. 2015.

10. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1269/9 a 1269/20 v k.ú. Roztoky u Prahy

URM č.110-4/15

- a) **RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1269/9 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 26 m² zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, a to za cenu 1.500 Kč/m² s tím, že majitel stavby garáže stojící na tomto pozemku má na koupi pozemku předkupní právo.**
- b) **RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1269/20 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 23 m² zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, a to za cenu 1.500 Kč/m² s tím, že majitel stavby garáže stojící na tomto pozemku má na koupi pozemku předkupní právo.**

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 29. 4. 2015

URM č.111-4/15

RM doporučuje ZM souhlasit s oslovením vlastníků garáží v této lokalitě stojících na městských pozemcích parc. č. 1269/17, 1269/8 a 1269/2 vše v k.ú. Roztoky u Prahy a na části pozemku parc. č. 1269/1 v k.ú. Roztoky u Prahy s nabídkou na odkup těchto pozemků

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 29. 4. 2015

11. Pronájem části pozemku parc. č. 1006/3 v k.ú. Roztoky u Prahy

URM č. 112-4/15:

- a) RM souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 1006/3 v k.ú. Roztoky u Prahy o výměře 200 m² za účelem užívání a udržování zatravněné plochy, na dobu neurčitou a za cenu 7 Kč/m²/rok. Nájemce nesmí na pronajaté části pozemku vybudovat plot ani jakoukoliv jinou překážku zhoršující rozhledové poměry v křižovatce.
- b) RM pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) J. Polák b) J. Jakob Termín: 13. 5. 2015

12. Nabídka ÚZSVM k bezúplatnému převodu pozemků parc. č. 2995/14, 2996/6, 2996/10 a 2996/11 v k.ú. Žalov

URM č.113-4/15:

RM doporučuje ZM souhlasit s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 2995/14, 2996/6, 2996/10 a 2996/11 zapsaných na LV č. 60000 pro obec Roztoky, k.ú. Žalov u Katastrálního úřadu pro střeďočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák Termín: 29. 4. 2015

13. Nabídka k odkupu chaty č.e. 1473

URM č. 114-4/15:

- a) RM nedoporučuje ZM souhlasit s využitím předkupního práva na koupi chaty č.e. 1473 stojící na městském pozemku parc. č. 3737 v k.ú. Žalov a dále na koupi stavby bez č.p./č.e. stojící na městském pozemku parc. č. 3736 v k.ú. Žalov.
- b) V případě, že stavby stojící na pozemcích parc. č. 3737 a 3736 v k.ú. Žalov budou převedeny na nové majitele, RM souhlasí s ukončením nájemní smlouvy ze dne 29. 3. 2006 uzavřené mezi městem Roztoky a pány J.H. a V.K. na užívání pozemků parc. č. 3737 a 3736 v k.ú. Žalov, a to ke dni převodu vlastnického práva ke stavbám stojícím na těchto pozemcích. S novými vlastníky těchto staveb bude uzavřena nová nájemní smlouva.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák Termín: 29. 4. 2015

14. Pediatriká ordinace

URM č.115-4/15:

- a) **RM bere na vědomí informaci místostarosty Mgr. Tomáše Novotného o jednání s ředitelem městské nemocnice v Roztokách RHG spol. s.r.o. a s roztockými pediatry.**
- b) **RM pověřuje M. Šlancarovou a T. Novotného k prověření možností uzavření smlouvy mezi VZP a dalším pediatrem v Roztokách.**

P. Novotný se vzdálil v 18.15.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Šlancarová, T. Novotný Termín: 13. 5. 2015

URM č.116-4/15:

RM předřazuje bod jednání č.7 před bod č.31.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob Termín: ihned

P. Novotný se vrátil v 18.18.

15. Problematika předškolních dětí se speciálními potřebami

RM bere na vědomí informaci předsedkyně školské komise ohledně dětí se specifickými potřebami ve vzdělávání a navrhuje tematickou Školskou komisi, věnovanou této problematice v MŠ.

16. Žádost pana T.Š. o pronájem bytu č. 10/964 pro pediatra

URM č.117-4/15::

RM odkládá žádost T.Š. o pronájem bytu č. 10/964 pro pediatra na příští jednání.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová (6)

Proti: 0

Zdržel se: Štifter (1)

Zodpovídá: J. Jakob Termín: ihned

17. Oprava chodníků - vícepráce

URM č.118-4/15:

- a) RM schvaluje realizaci více prací při rekonstrukci chodníků v lokalitách „u knihovny, u železniční zastávky a ul. Puchmajerova“ podle předloženého návrhu v celkové výši 86 386,74,-Kč bez DPH, 104 527,95,-Kč s DPH.
- b) RM pověřuje OSRMŽP zpracováním navržených změn do změnových listů.
- c) RM pověřuje starostu podpisem změnových listů.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) b) J. Polák; c) J. Jakob Termín: 30. 4. 2015

18. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města

URM č.119-4/15:

- a) RM souhlasí se zněním předloženého návrhu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Roztoky.
- b) RM deleguje pravomoc podepisovat veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Roztoky a rozhodnutí o odmítnutí žádosti na Věru Dědičovou, vedoucí odboru vnitřních a sociálních věcí.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová Termín: ihned

19. Třebízského ul. – přeložky a ochrana vedení O₂, ochrana kabelů PRE ve vjezdech

URM č.120-4/15:

- a) RM bere na vědomí informaci o nesouladu zakresleného vedení sítí a reálného stavu a z tohoto důvodu schvaluje výjimku ze směrnice „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ pro uzavření smlouvy s firmou VYDIS a.s. na přeložky a ochranu vedení O₂ a ochranu kabelů PRE ve vjezdech podle předložené nabídky v ceně 409.861,87 Kč bez DPH (493.832,87 Kč s DPH) s tím, že bude prověřena možnost nároku úhrady ze strany majitelů sítí.
- b) RM pověřuje OSRMŽP vypracováním smlouvy.
- c) RM pověřuje starostu města Jana Jakoba podepsáním smlouvy.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: Šlancarová (1)

Zodpovídá: a) b) J. Polák; c) J. Jakob Termín: 30. 4. 2015

20. Schválení zadávacích podmínek na „zajištění smluvní dopravy pro seniory a zdravotně postižené osoby k lékařům na území města Roztoky

URM č.121-4/15:

- a) RM schvaluje znění zadávací dokumentace VZ malého rozsahu na služby s názvem „zajištění smluvní dopravy pro seniory a zdravotně postižené osoby k lékařům na území města Roztoky“ s pozměňovacími návrhy sociální a zdravotní komise, a souhlasí s návrhem na složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek: členové: J. Jakob, M. Šlancarová, V. Dědičová, M. Kalinová, I. Goll; náhradníci: T. Novotný, M. Štifter, E. Cajthamlová, A Pösingerová, P. Schill.
- b) RM ukládá OSRMŽP vyhlásit tuto veřejnou zakázku tak, aby mohla být realizována v plánovaném termínu.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Šlancarová

Termín: 17. 4. 2015

21. Schválení postupu ve VZ PD pro PPO dolních Roztok

URM č.122-4/15:

RM bere na vědomí rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení ve VZ malého rozsahu „zhotovení PD pro PPO dolních Roztok“ pro nedostatek podaných nabídek a schvaluje úpravu zadávacích podmínek pro opakované vyhlášení zakázky s tím, že limitní cena zakázky bude stanovena ve výši 300.000,- Kč bez DPH a maximální délka plnění zakázky bude prodloužena na 375 kalendářních dní. RM ukládá OSRMŽP vyhlásit zakázku opakovaně v nejbližším možném termínu.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 20. 4. 2015

22. Schválení postupu ve VZ „venkovní hřiště pro ZŠ Roztoky – dopracování projektu a realizace díla

URM č.123-4/15:

RM bere na vědomí odmítnutí vítězného uchazeče ve VZ „venkovní hřiště pro ZŠ Roztoky – dopracování projektu a realizace díla“ podepsat realizační smlouvu a ukládá OSRMŽP postupem dle § 82, odst. 4 ZVZ připravit k podpisu realizační smlouvu s dalším uchazečem v pořadí. Pokud se postupem dle § 82, odst. 4. nepodaří uzavřít realizační smlouvu ani s 5. uchazečem v pořadí, zadavatel zadávací řízení zruší. Provést s tím spojené administrační úkony ukládá RM OSRMŽP.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 17. 4. 2015

23. Schválení vícenákladů v rámci sanace pravé AK VDJ Žalov

URM č.124-4/15:

- a) RM bere na vědomí informaci o změně technologie sanace podlahové plochy pravé akumulární komory vodojemu Žalov a schvaluje s tím spojené vícenáklady ve výši 149.246,10 Kč bez DPH. RM pověřuje starostu města uzavřením příslušných smluvních ujednání se zhotovitelem stavby – firmou ITC – servis, s.r.o.
- b) RM ukládá FO prověřit, zda je zapotřebí schválit rozpočtová opatření.

P. Richter se vzdalil v 18.38.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) I. Goll; b) D.Walterová

Termín: 17. 4. 2015

P. Richter se vrátil v 18.40.

24. Prodej bytů v půdních vestavbách v Braunerově ul.

URM č.125-4/15:

- a) RM doporučuje ZM, aby vyslovalo souhlas s prodejem pouze těch bytů v půdních vestavbách v ulici Braunerova (čp. 994, 995, 996, 1021, 1022, 1023), jejichž současní nájemníci projeví o koupi zájem, a to za cenu obvyklou.
- b) RM ukládá OSRM oslovit všechny nájemníky v těchto nástavbách a zajistit vypracování znaleckých posudků u těch bytů, kde nájemník projeví o koupi zájem (pokud ZM vysloví souhlas s prodejem).

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Huk

Termín: průběžně

25. Žádost o snížení finančního poplatku ze záboru

URM č.126-4/15:

RM poskytuje záštitu na akci Bleší trh konanou dne 23. 5. 2015.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 23. 5. 2015

26. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov

URM č.127-4/15:

- a) RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 3629 v k.ú. Žalov o výměře cca 105 m² zapsaného na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ.
- b) RM ukládá OSRMŽP zajistit zpracování znaleckého odhadu na obě části tohoto pozemku č. 3629 v k.ú. Žalov odděleně a ten předložit při projednávání ZM.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 29. 4. 2015

Paní Šlancarová se vzdálila ve 20.05.

27. Majetkové vyrovnání za pozemky pod bývalou skládkou Holý vrch

URM č. 128-4/15:

- a) RM pověřuje OSRMŽP objednáním geodetického zaměření a vyhotovení oddělovacího GP na část pozemku parc. č. 2428/4 v k.ú. Roztoky u Prahy, která je zasažena rekultivovanou skládkou a dále objednáním znaleckého posudku na určení obvyklé ceny pozemků parc. č. 2429/11, 2429/13 a zasažené části pozemku parc. č. 2428/4, vše v k.ú. Roztoky u Prahy.
- b) RM nesouhlasí se zaplacením nájemného včetně úroku z prodlení za období od 1.1.1999 do doby odkupu pozemků parc. č. 2429/11, 2429/13 a části pozemku parc. č. 2428/4 v k.ú. Roztoky u Prahy ze strany města, a to především z důvodu neexistence platného právního titulu opravňujícího žadatele k proplacení nájemného.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 10. 6. 2015

Paní Šlancarová se vrátila ve 20.09.

28. Zpráva o činnosti správce městského majetku

URM č. 129-4/15:

- a) RM bere na vědomí „Zprávu o činnosti v oblasti technické správy objektů“
- b) RM pověřuje OSRMŽP zpracováním návrhu postupu na rozšíření správy na další objekty ve vlastnictví města Roztoky firmou MIVA Praha.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 30. 6. 2015

29. Čištění odpadních vod z Roztok, Únětic, Státnic a MČ Praha 6 - Suchdol

URM č. 130-4/15:

- a) RM ukládá OSRMŽP, aby ve spolupráci s M. Štifterem připravil poptávkové, resp. zjednodušené výběrové řízení na zpracovatele studií na:
 - prověření skutečného zatížení odpadních vod z jednotlivých obcí a VÚAB, dle jednotné metodiky zpracované SČVK, nebo VRV,
 - výběr vhodného technického řešení (rekonstrukce ČOV, stavba ČOV v Žalově, Stavba ČOV ve Státnicích a doplňková opatření v Roztokách), možný výběr technologie,
 - návrh financování intenzifikačních opatření i provozu nových zařízení. Součástí tohoto bodu by měl být i návrh modelu dalšího provozu soustavy V a K např. jako vodohospodářského sdružení, nebo smluvně, na tržní bázi apd.
- b) RM ukládá OSRMŽP zadat aktualizaci generelu odvodnění Roztok, doplněný o situaci Žalova, zejm. řešení s oddělenými dešťovými vodami.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) J. Polák, M. Štifter b) J. Polák Termín: 1. 6. 2015

30. Transparentní účet města

URM č. 131-4/15:

RM souhlasí s převodem běžného účtu a příjmového účtu města Roztoky, vedeného u České spořitelny, na účet transparentní a pověřuje starostu města podpisem dodatku ke smlouvě o účtu.

Hlasování:

Pro: Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 30. 4. 2015

31. Vily č. p. 110 a č. p. 125 v majetku našeho města

URM č. 132-4/15:

- a) RM doporučuje ZM, aby rozhodlo o využití vily č. 125 pro některé z těchto účelů spolkových zájmových prostor/mateřské školy/lékařských ordinací/bydlení/chráněného bydlení.
- b) RM navrhuje ZM, aby obnova vily č. 125 byla financována z prostředků obce v letech 2016-18, s tím, že nejpozději v létě roku 2018 bude obnova dokončena.
- c) RM souběžně ukládá místostarostovi Hukovi, aby prověřoval možnosti dotačních zdrojů, např. ministerstvo kultury etc.
- d) RM doporučuje ZM, aby souhlasilo se zachováním vily č. 110 v majetku města, s tím, že budou prověřeny možnosti spolupráce s Židovskou obcí s výhledem na přeměnu vily č. 110 na expozici.
- e) RM ukládá firmě Miva, aby ve spolupráci s místostarostou T. Novotným zajistila podepření verandy vily č. 110.
- f) RM ukládá místostarostovi J. Hukovi, aby podal do příslušného grantového programu Ministerstva kultury žádost o příspěvek na rekonstrukci historické verandy a prověřil i další možnosti získání dotačních titulů.
- g) RM souhlasí s uspořádáním Veřejného slyšení k problematice vil č. p. 110 a č. p. 125 v majetku našeho města ve středu 20. 5. 2015 v 19 hod.

Hlasování:

Pro: Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: a), b), d), g) T. Novotný

Termín: 27. 5. 2015

c) J. Huk

Termín: průběžně

e) T. Novotný, MIVA

Termín: 29. 5. 2015

f) J. Huk

Termín: 29. 5. 2015

P. Novotný se vzdalil ve 21.58.

URM č. 133-4/15:

RM předřazuje body jednání C s D před bod č.32.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

32. Rekonstrukce zasedací místnosti MU

URM č. 134-4/15:

- a) **RM schvaluje výjimku ze směrnice „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ pro realizaci elektroinstalace a kompletního vymalování ve velké zasedačce v budově MU Roztoky ve výši 105 241,- Kč s DPH podle předložené nabídky.**
- b) **RM pověřuje OSRMŽP přípravou objednávky**
- c) **RM pověřuje starostu města Jana Jakoba podepsáním objednávky.**

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: a) b) J. Polák; c) J. Jakob Termín: 31. 5. 2015

33. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 1. 2015 Územní studie Roztoky - Dubečnice

URM č. 135-4/15:

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13. 1. 2015 Územní studie Roztoky – Dubečnice a Dodatek č. 1 zadání Územní studie Roztoky - Dubečnice

P.Novotný se vrátil ve 22.05.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob Termín: 30. 4. 2015

34. Žádost o finanční příspěvek

URM č.136-4/15:

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 7 500,- Kč paní E.K. na cestu její dcery na MS v akrobatickém Rock and Rollu.

Hlasování:

Pro: Huk, Jakob, Novotný, Šlancarová, Štifter (5)

Proti: 0

Zdržel se: Kubečka, Richter (2)

Zodpovídá: D.Walterová – vedoucí OF Termín: 30. 4. 2015

35. Žádost paní C.H. o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 4/286

URM č.137-4/15:

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy paní C.H. na byt č. 4, Jungmannova 286, Roztoky na dobu určitou a to do 31.5.2016. Dodatek k nájemní smlouvě uzavře správce bytu MIVA Praha.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 13. 5. 2015

36. Informace o změně nájemníka v bytě č. 13/1022

URM č.138-4/15:

RM bere na vědomí informaci o změně nájemníka bytu č. 13/1022. RM postupuje pronájem bytu č. 13, Braunerova 1022, Roztoky, paní J.K. za měsíční nájemné ve výši 96 Kč/m² (+ zařizovací předměty + zálohy na služby), na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s platností od 1. 5. 2015. V případě dobré platební morálky může nájemce před uplynutím jednoho roku požádat radu města o prodloužení nájmu na dobu 3 let a po této době bude možné prodloužit nájemní smlouvu na dobu neurčitou. Podpisu smlouvy bude předcházet uhrazení dvou měsíčních čistých nájmu. Nájemní smlouvu uzavře správce majetku MIVA Praha FM s.r.o.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 13. 5. 2015

37. Navýšení kapacity MŠ Přemyslovská 1193

URM č.139-4/15:

RM souhlasí s navýšením kapacity jedné třídy MŠ Přemyslovská 1193 v odloučeném pracovišti Lidická 2240, a to z počtu 24 dětí na 25 dětí pro školní rok 2013/2014 a pro školní rok 2015/2016.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín: ihned

38. Žádosti o výplatu příspěvku

URM č.140-4/15:

RM souhlasí s vyplacením příspěvku 1.500,- Kč poskytovaného zákonným zástupcům dítěte nepřijatého ve školním roce 2014/2015 do veřejné MŠ, a to dle schváleného seznamu.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: V. Dědičová

Termín: ihned

39. Žádost o pořádání akce „Roztocké pivní slavnosti“

URM č. 141-4/15:

RM souhlasí s udělením záštity akci „Roztocké pivní slavnosti“ v termínu 6. 6. 2015, v čase do 20.00 hod.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

40. Sběrné místo Žalov

URM č. 142-4/15:

- a) **RM ukládá OSRMŽP ve spolupráci s TS zajistit přesun sběrného místa na tříděný odpad ze současného stanoviště v ulici U Hřiště u křižovatky s Přemyslovskou ulicí ke sportovišti v ulici U Hřiště a zároveň toto sběrné místo ohradit dřevěným hrazením bez stříšky.**
- b) **RM ukládá OSRMŽP, aby připravil návrh sběrných míst, která by bylo z estetických důvodů vhodné ohradit dřevěným hrazením.**
- c) **RM ukládá OSRMŽP připravit k nejbližšímu zasedání ZM návrh změny přílohy OZV Města Roztoky č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Roztoky.**

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, (6)

Proti: 0

Zdržel se: Štifter (1)

Zodpovídá: a) J. Polák, p. Sládek

Termín: 15. 5. 2015

b) J. Polák

Termín: 10. 6. 2015

c) J. Polák

Termín: 27. 5. 2015

41. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 13. 4. 2015

URM č. 143-4/15:

RM schvaluje jednorázové příspěvky vdově J. L. a vdovci P.P. ve výši 3 000,-Kč.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: ihned

URM č. 144-4/15:

RM schvaluje přiznání jednorázového příspěvku paní L.B. ve výši 3 000,-Kč na kompenzační pomůcky a zvýšené náklady na léky.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: ihned

URM č. 145-4/15:

RM vyhovuje návrhu OVSV a přiděluje byt č. 14 v DPS paní V.B, současné nájemkyni bytu č. 15. s účinností od 1. 5. 2015.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 1. 5. 2015

RM bere na vědomí Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 13. 4. 2015.

URM č. 146-4/15:

RM vyřazuje z jednání body programu:

Dětská skupina – návrh stavebních úprav

Výběr vozu pro MP

Stížnost pana S. Čáslavky na nadměrný hluk u ZŠ Roztoky

Zpráva o činnosti MP od 4. 3. 2015 do 7. 4. 2015

Zápis z komise pro sport dne 1. 4. 2015

PD pro rekonstrukci chodníků v roce 2015

Schválení rámcového plánu veřejných zakázek pro rok 2015 a 16[“]

Hlasování:

Pro: Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

42. Žádost o finanční příspěvek Středočeského muzea Roztoky

URM č. 147-4/15:

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku SM Roztoky ve výši 35 000,-Kč.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 30. 4. 2015

43. Jmenování předsedy KŽP

URM č. 148-4/15:

RM bere na vědomí rezignaci Tomáše Pařízka na člena i předsedu KŽP a jmenuje ke dni 15. 4. 2015 členem a předsedou této komise Jaroslava Huka.

Hlasování:

Pro: Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (6)

Proti: 0

Zdržel se: Huk (1)

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: 15. 4. 2015

43. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2015 – havárie vody v Nádražní 21

URM č. 149-4/15:

RM bere na vědomí informaci o havárii vody v Nádražní 21. RM doporučuje ZM souhlasit s rozpočtovým opatřením č. 8/2015 spočívající v navýšení § 3612 pol. 5169 o 81.000,- Kč.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Polák

Termín: 29. 4. 2015

44. Odměny členům komisí, výborů a RR

URM č. 150-4/15:

RM žádá předsedy výborů ZM, komisí RM a RR Odrazu, aby do 5. 5. 2015 předali tajemníkovi MÚ své návrhy odměn členům za rok 2014.

Hlasování:

Pro: Huk, Kubečka, Jakob, Novotný, Richter, Šlancarová, Štifter (7)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zodpovídá: předsedové komisí, výborů a RR, tajemník MÚ

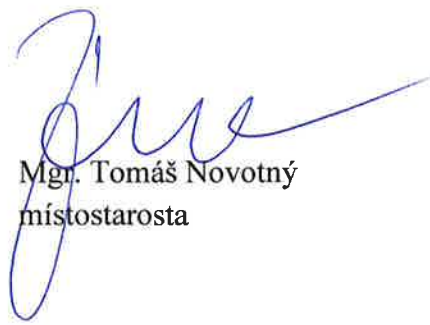
Termín: 31. 5. 2015

Konec jednání ve 22. 58 hodin.

Jan Jakob
starosta

A handwritten signature in blue ink, consisting of several vertical strokes and a horizontal line at the bottom.

Mgr. Tomáš Novotný
místostarosta

A handwritten signature in blue ink, featuring a large, stylized initial 'T' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.