

# ZÁPIS č. 12/2013

## z jednání Rady města

### ze dne 11. 9. 2013

Přítomni: p. Boloňský, Jakob, Jandík (od 16.25 hodin), Novotný (od 17.08 hodin), Pařízek (do 17.10 hodin a od 20.50 hodin), Šlancarová  
 p. Calta (předseda KV do 17.50 hodin), Kantor (odpovědný redaktor časopisu Odraz – k bodu č. 4), Dolejší (předseda redakční rady časopisu Odraz – k bodu č. 4)

Omluven: p. Drda (tajemník)

Zapisovatelka: p. Skalníková

#### Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 11/2013
3. Kontrola plnění usnesení, žádost o revokaci URM č. 332-11/13
4. Odpovědný redaktor časopisu Odraz (materiál z 11. RM)
5. Účetní závěrka Technických služeb za rok 2012 (materiál z 11. RM)
6. Směrnice k finanční kontrole a směrnice k časovému rozlišení
7. Volba předsedy školské komise
8. Kategorizace nájemních bytů v majetku města Roztoky, navýšení nájmu a řešení neuspokojivého technického stavu (materiál z 11. RM)
9. Plnění usnesení RM č. 325/11-13 ze dne 14. 8. 2013 – vytipování nájemníků obecních bytů do kategorie sociálního bydlení
10. Žádost o revokaci usnesení o zrušení nájemní smlouvy k bytu v Nádražní ulici č.p. 22
11. Prodloužení autobusové linky č. 359 z Únětic do Roztok
12. Komplexní nabídka na řešení havarijní situace kotelny ZŠ Žalov
13. Rozhodnutí MF ČR o povolení umístění IVT v provozovně Nádražní 842, Roztoky
14. Návrh na změnu pracovního úvazku v souladu s počtem systematizovaných míst MÚ
15. Výpověď nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1526/2 v k.ú. Roztoky u Prahy a žádost o odpuštění platby nájemného za rok 2013
16. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2772/1 v k.ú. Žalov
17. Uzavírání nájemních smluv v souladu s dosud platnou směrnicí
18. Zahrádkářské osady v Roztokách
19. Žádost o odpuštění nájemného k městskému bytu č. 13, Braunerova 1022, Roztoky
20. Schválení výsledku VZ „rekonstrukce vybraných komunikací v katastru obce Roztoky – 3. Etapa“
21. Návrh na přemístění objektu trafiky na křižovatce ulic Přemyslovská a U Háje v Žalově
22. Schválení výsledku VZ „zhotovení PD pro stanoviště podzemních kontejnerů na tříděný odpad“ – na stůl
23. Žádost o odpuštění finančního poplatku ze záboru
24. Žádost o přemístění kontejnerových nádob na tříděný odpad

25. Žádost o souhlasné stanovisko města k přístavbě a stavebním úpravám RD v ulici Legií čp. 604, Roztoky
26. Infoblok
- Zpráva o činnosti městské policie za období od 7. 8. 2013 do 3. 9. 2013
  - Zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 26. 8. 2013
  - Zápis z RR č. 9/2013 ze dne 2. 9. 2013
  - Informace k plnění URM č. 409-21/12

## 1. Doplnění programu

URM č. 360-12/13:

RM upravuje a doplňuje program následovně:

- bod 4 původně navrženého programu „Odpovědný redaktor časopisu Odras“ se doplňuje o stanovisko odpovědného redaktora časopisu Odras ze dne 15. 6. 2013 včetně přílohy k tomuto dopisu; projednání tohoto bodu se zařazuje na 16.30 hodin
- projednání bodu 8 „Kategorizace nájemních bytů v majetku města Roztoky, navýšení nájmů a řešení neuspokojivého technického stavu“ se zařazuje na 20.30 hodin
- k bodu č. 9 „Plnění usnesení RM č. 325/11-13 ze dne 14. 8. 2013 – vytipování nájemníků obecních bytů do kategorie sociálního bydlení“ se zařazuje upřesňující návrh usnesení
- k bodu 12 původně navrženého programu „Komplexní nabídka na řešení havarijní situace kotelny ZŠ Žalov“ se zařazuje doplňující materiál
- bod 14 původně navrženého programu „Návrh na změnu pracovního úvazku v souladu s počtem systematizovaných míst MÚ“ se vyřazuje z důvodu nepřítomnosti tajemníka z programu jednání
- bod 22 původně navrženého programu „Schválení výsledku VZ „zhotovení PD pro stanoviště podzemních kontejnerů na tříděný odpad“ se doplňuje o materiál na stůl
- za bod 25 původně navrženého programu se zařazují nové body
  - Investice 2014 – projektová dokumentace
  - Smlouva s grafikem na tiskovou přípravu II. dílu publikace Roztoky očima staletí
  - Informace o plnění URM č. 350-11/13
  - Žádost o navýšení počtu dětí ve třídě v MŠ Spěšného
  - Návrh slevy z ceny pozemku parc. č. 810/11 v k.ú. Roztoky u Prahy zatíženého věcným břemenem
  - Psí školka a psí hotel v Roztokách – vyjádření komise životního prostředí
  - Revokace URM č. 308-10/13
- do bodu 26 „Infoblok“ se zařazují body:
  - Stav silnic ve městě
  - Česká pošta, s.p., pobočka Roztoky
  - Skatepark na ulici Obránců míru

a schvaluje navržený program s doplněním.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Pařízek, Šlancarová (4)

proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

## **2. Kontrola zápisu č. 11/2013**

**URM č. 361-12/13:**

**RM schvaluje zápis č. 11/2013.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Pařízek, Šlancarová (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: ihned

## **3. Kontrola plnění usnesení**

**URM č. 362-12/13:**

**a) RM mění termíny u URM č.:**

**14-2/13 - na 31. 10. 2013**

**76-3/13 - na 9. 10. 2013**

**169-5/13 - na 9. 10. 2013,**

**195-6/13 - na 4. 12. 2013**

**227-7/13 - na 30. 9. 2013**

**232-7/13 - na 23. 10. 2013**

**254-8/13 - na 30. 9. 2013**

**255-8/13 - na 25. 9. 2013**

**266-8/13 - na 25. 9. 2013**

**274-9/13 - na 31. 10. 2013**

**280-9/13a) - na 25. 9. 2013**

**286-9/13 - na 25. 9. 2013**

**287-9/13 - na 25. 9. 2013**

**289-9/13 - na 9. 10. 2013**

**292-9/13 - na 25. 9. 2013**

**318-11/13 - na 25. 9. 2013**

**345-11/13 - na 9. 10. 2013**

**349-11/13 - na 31. 12. 2013**

**350-11/13c) - na 25. 9. 2013**

**351-11/13 - na 9. 10. 2013**

**356-11/13 - na 9. 10. 2013**

**b) RM mění zodpovědnou osobu za plnění úkolu č.:**

**254-8/13 - na p. Drda**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Pařízek, Šlancarová (4)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: ihned

RM bere na vědomí vyjádření p. Sadovské ze spol. RealSprom Roztoky ze dne 28. 8. 2013 k plnění URM č. 327-11/13, vyjádření ředitele TS Roztoky k plnění URM č. 357-11/13 a bere na vědomí plnění usnesení.

V 16. 25 hodin přišel p. Jandík, přítomno 5 radních.

**URM č. 363-12/13:**

RM přiřazuje „Žádost o revokaci URM č. 332-11/13“ k projednávání bodu č. 8 „Kategorizace nájemních bytů v majetku města Roztoky, navýšení nájmu a řešení neuspokojivého technického stavu“, jehož projednání je stanoveno na pevný čas 20.30 hodin.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

**4. Odpovědný redaktor časopisu Odráz**

Části projednání tohoto bodu se zúčastnil p. Kantor (odpovědný redaktor časopisu Odráz) a p. Dolejší (předseda redakční rady časopisu Odráz).

V 17. 08 hodin přišel p. Novotný, přítomno 6 radních.

**URM č. 364-12/13:**

a) RM odvolává k 15. 9. 2013 z pozice technického redaktora časopisu Odráz p. Martina Tajčmana.

b) RM jmenuje s účinností od 16. 9. 2013 odpovědným a technickým redaktorem časopisu Odráz p. Jaroslava Drdu, tajemníka MÚ. Odměna odpovědnému redaktorovi za tuto práci bude stanovena formou osobního ohodnocení.

c) RM ukládá předsedovi redakční rady časopisu Odráz p. Václavu Dolejšímu, aby ve spolupráci s odpovědným redaktorem zajistil profesionálního korektora.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Radní p. Novotný nehlasovat.

a) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 15. 9. 2013

b) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 16. 9. 2013

c) Zodpovídá: p. Dolejší, Drda

Termín: 26. 9. 2013

V 17.10 hodin odešel p. Pařízek, přítomno 5 radních.

**5. Účetní závěrka Technických služeb za rok 2012**

**URM č. 365-12/13:**

- a) RM konstatuje, že účetní závěrka Technických služeb byla auditorem schválena bez výhrad.
- b) RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku Technických služeb města Roztoky za rok 2012.
- c) RM na základě výsledku auditu schvaluje odměnu řediteli Technických služeb za rok 2012 ve výši 2,5 násobku měsíčního platu

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

b) Zodpovídá: p. Walterová Termín: 25. 9. 2013

c) Zodpovídá: p. Walterová Termín: 30. 9. 2013

## 6. Směrnice k finanční kontrole a směrnice k časovému rozlišení

### URM č. 366-12/13:

- a) RM schvaluje směrnici č. 4/2013 k finanční kontrole se změnou na str. 3, kde se do odstavce a) – příkazce operace - vkládá ve druhém řádku za slovo schválení slovo „starostou“.
- b) RM schvaluje směrnici č. 5/2013 k časovému rozlišení (časové rozlišování nákladů a výnosů a příjmů a výdajů v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb.).

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Walterová Termín: ihned

b) Zodpovídá: p. Walterová Termín: ihned

## 7. Volba předsedy školské komise

### URM č. 367-12/13:

**RM jmenuje předsedou školské komise Mgr. Stanislava Boloňského.**

Hlasování: pro: p. Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (4)  
 proti: 0  
 zdržel se: p. Boloňský (1)

Zodpovídá: p. Jakob Termín: 20. 9. 2013

### URM č. 368-12/13:

**RM jmenuje členem školské komise Ing. Františka Klímu, CSc.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
 proti: 0  
 zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Jakob Termín: 20. 9. 2013

**8. Plnění usnesení RM č. 325/11-13 ze dne 14. 8. 2013 – výtípkování nájemníků obecních bytů do kategorie sociálního bydlení**

V 17. 50 odešel p. Calta.

**URM č. 369-12/13:**

**a) RM vyčleňuje tyto obecní byty pro sociální bydlení:**

- Jungmannova čp. 286, byt č. 1
- Jungmannova čp. 286, byt č. 4

**b) RM zařazuje do kategorie sociálního bydlení žadatelku paní E. M. pro byt č. 1, Jungmannova 286, Roztoky**

**c) RM zařazuje do kategorie sociálního bydlení žadatelku paní V. V. pro byt č. 4, Jungmannova 286, Roztoky**

**d) RM stanovuje výši nájemného v bytech pro sociální bydlení 45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 31. 10. 2013

b) Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 31. 10. 2013

c) Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 1. 4. 2014

d) Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 9. 2013

**URM č. 370-12/13:**

**RM ukládá oddělení sociálního a DPS MÚ, aby projednalo s paní B. B. možnost výměny bytu za menší případně bydlení v DPS.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30. 9. 2013

Pronájem sociálního bytu paní C. H. (žádost ze dne 3. 9. 2013) projedná sociální komise.

**9. Žádost o revokaci usnesení o zrušení nájemní smlouvy k bytu v Nádražní ulici č.p. 22**

**URM č. 371-12/13:**

**RM se bude zabývat žádostí nájemkyně o revokaci usnesení o zrušení nájemní smlouvy k bytu v Nádražní ulici čp. 22 ve chvíli, kdy nájemkyně podepíše uznání dluhu a splátkový kalendář na dlužnou částku a začne dluh splácet.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 9. 10. 2013

**10. Prodloužení autobusové linky č. 359 z Únětic do Roztok**

URM č. 372-12/13:

- a) RM souhlasí s navrženou trasou prodloužení linky č. 359 z Únětic, přes lokalitu Solníky, kolem nádraží Roztoky do konečné zastávky v Riegrově ulici.
- b) RM ukládá starostovi projednat se Středočeským krajem a obcí Únětice výši podílů na financování linky č. 359. Počet spojů bude odsouhlasen na základě kalkulace a výsledků těchto jednání.
- c) RM schvaluje názvy nových zastávek: Roztoky, Bělina (ulice Riegrova v křižovatce s ulicí Bělina), Roztoky, Masarykova (v ulici Masarykova, cca 30m za křižovatkou s ulicí Obránců míru směrem k Solníkům) a Roztoky, Solníky (v ulici Masarykova, cca 20m za křižovatkou s ulicí Čáslavského směrem k Tyršovu nám.).
- d) RM ukládá OSRMŽP ve spolupráci s technickými službami snížit výšku zpomalovacích prahů v ulici Obránců míru dle ČSN.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

b) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 6. 11. 2013

c) Zodpovídá: p. Jakob

Termín: 15. 12. 2013

d) Zodpovídá: p. Polák, Sládek

Termín: 30. 11. 2013

**11. Komplexní nabídka na řešení havarijní situace kotelny ZŠ Žalov**

URM č. 373-12/13:

RM souhlasí s řešením havarijního stavu kotelny v ZŠ Roztoky – Žalov podle předložené dokumentace Ing. Zdeňka Nováka (srpen 2013) a ukládá OSRMŽP poplat ještě 2 nabídky. RM souhlasí s podepsáním smlouvy s firmou s nejvýhodnější nabídkou s tím, že realizace musí proběhnout do začátku topné sezóny, tj. do 10. 10. 2013.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák, Gabalová, Boloňský

Termín: 10. 10. 2013

**12. Rozhodnutí MF ČR o povolení umístění IVT v provozovně Nádražní 842, Roztoky**

URM č. 374-12/13:

RM souhlasí s podáním odvolání proti rozhodnutí MF ČR ve věci povolení provozování a umístění nových koncových interaktivních videoloterních terminálů v provozovně Nádražní 842 v Roztokách s odkazem na předchozí narušování veřejného pořádku v nočních hodinách.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)

proti: p. Jandík (1)

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Dědičová

Termín: ihned

**13. Výpověď nájenní smlouvy na část pozemku parc. č. 1526/2 v k.ú. Roztoky u Prahy a žádost o odpuštění platby nájenného za rok 2013**

URM č. 375-12/13:

a) RM bere na vědomí výpověď nájenní smlouvy uzavřené dne 31. 3. 2008 na část pozemku parc. č. 1526/2 v k.ú. Roztoky u Prahy ke dni 11. 9. 2013.

b) RM souhlasí s odpuštěním platby nájenného paní E. C. za část pozemku parc. č. 1526/2 v k.ú. Roztoky u Prahy za období 1. 4. 2013 až 31. 10. 2013, neboť nájennkyně v tomto období již předmětný pozemek nevyužívala.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

b) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

**14. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2772/1 v k.ú. Žalov**

URM č. 376-12/13:

a) RM souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 2772/1 /lesní pozemek/ v k.ú. Žalov o rozloze 52 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady a obhospodařování na dobu neurčitou a za cenu 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

b) RM pověřuje OSRMŽP vyvěšením záměru v souladu se zákonem.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

b) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

**15. Uzavírání nájenních smluv v souladu s dosud platnou směrnicí**

URM č. 377-12/13:

RM souhlasí s uzavíráním nájenních smluv a dodatků k nájenním smlouvám v souladu s aktualizovanou částí směrnice pro prodej a pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví města Roztoky, která se týká pronájmů nemovitého majetku.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: průběžně



## 16. Zahrádkářské osady v Roztokách

URM č. 378-12/13:

RM pověřuje OSRMŽP kompletací dostupných materiálů ve věci hospodářských a nájemních smluv na městské pozemky v zahrádkářských osadách nacházejících se na území města Roztoky a předáním těchto materiálů advokátní kanceláři k vyhotovení právního posudku a návrhu dalšího postupu.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 12. 2013

## 17. Žádost o odpuštění nájemného k městskému bytu č. 13, Braunerova 1022, Roztoky

V 19. 25 odešel p. starosta, přítomni 4 radní.

URM:

RM souhlasí s odpuštěním platby nájemného paní L. K. za měsíc září 2013 v celkové výši 4.082 Kč z důvodu její investice do nájemního bytu č. 13, Braunerova 1022.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Novotný, Šlancarová (3)

proti: 0

zdržel se: p. Jandík (1)

Návrh nebyl přijat.

URM:

RM souhlasí s odpuštěním platby nájemného paní L. K. za měsíc srpen a září 2013 v celkové výši 8.164 Kč z důvodu její investice do nájemního bytu č. 13, Braunerova 1022.

Hlasování: pro: 0

proti: p. Jandík (1)

zdržel se: p. Boloňský, Novotný, Šlancarová (3)

Návrh nebyl přijat.

V 19.35 hodin přišel p. starosta, přítomno 5 radních.

## 18. Schválení výsledku VZ „rekonstrukce vybraných komunikací v katastru obce Roztoky – 3. etapa“

URM č. 379-12/13:

RM schvaluje výsledek VZ na stavební práce „rekonstrukce vybraných komunikací v katastru obce Roztoky – 3. etapa“ a pověřuje OSRMŽP přípravou realizační smlouvy s firmou IPPOS Bohemia, s.r.o. se sídlem Malobřevnovská 911/16, 169 00 Praha 6, IČ: 261 57 284 k podpisu tak, aby zakázka mohla být zrealizována v plánovaném termínu.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0  
Zodpovídá: p. Polák Termín: 30. 9. 2013

**19. Návrh na přemístění objektu trafiky na křižovatce ulic Přemyslovská a U Háje v Žalově**

**URM č. 380-12/13:**

**RM souhlasí se záměrem na přemístění trafiky na křižovatce ulic U Háje a Přemyslovská v Žalově a pověřuje OSRMŽP vyčíslením nákladů spojených s tímto záměrem v několika variantách.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0  
Zodpovídá: p. Polák Termín: 9. 10. 2013

**20. Schválení výsledku VZ „zhotovení PD pro stanoviště podzemních kontejnerů na tříděný odpad“**

**URM č. 381-12/13:**

**RM schvaluje výsledek VZ malého rozsahu na služby „vypracování PD pro ÚR a SP pro stanoviště podzemních kontejnerů na tříděný odpad ve vybraných lokalitách obce Roztoky“ a pověřuje OSRMŽP přípravou realizační smlouvy s firmou EBM – Expert Building Management, s.r.o., se sídlem Ohradní 1440/2a, 140 00 Praha 4, IČ: 255 14 741 k podpisu tak, aby zakázka mohla být zrealizována v plánovaném termínu.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)  
proti: 0  
zdržel se: p. Jandík (1)  
Zodpovídá: p. Polák Termín: 30. 9. 2013

**21. Žádost o odpuštění finančního poplatku ze záboru**

**URM č. 382-12/13:**

**RM stanovuje vzhledem k počtu stánků poplatků za zábor veřejného prostranství na akci Bleší trh konaný dne 5. 10. 2013 ve výši 1.000 Kč.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0  
Zodpovídá: p. Polák Termín: 25. 9. 2013

**22. Žádost o přemístění kontejnerových nádob na tříděný odpad**

**URM č. 383-12/13:**

**RM nesouhlasí se zrušením stanoviště kontejnerů na tříděné odpady „U trafiky Žalov“ do doby zprovoznění stanoviště podzemních kontejnerů v této lokalitě.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 25. 9. 2013

**URM č. 384-12/13:**

**RM souhlasí s využitím kamerového systému u problémových stanovišť kontejnerů na tříděné odpady.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)  
proti: p. Jandík (1)  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 6. 2014

**23. Žádost o souhlasné stanovisko města k přístavbě a stavebním úpravám RD v ulici Legií čp. 604, Roztoky**

**URM č. 385-12/13:**

**RM souhlasí s plánovanou realizací přístavby a stavebních úprav RD podle předložené vizualizace v ul. Legií, čp. 604, Roztoky.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 20. 9. 2013

**24. Investice 2014 – projektová dokumentace**

**URM č. 386-12/13:**

- a) Rada města ukládá OSRMŽP připravit veřejnou soutěž na tvůrce projektové dokumentace opravy povrchů v ulicích Vidimova, Sedláčkova, Na Pískách, Na Vyhlídce, Šaldova (část), Jana Palacha (část mezi Školním náměstím a Puchmajerovou), V Úvoze a Dobrovského.
- b) Rada města ukládá OSRMŽP připravit veřejnou soutěž na tvůrce projektové dokumentace kanalizace v ulicích Za Cihelnou, Přemyslovská a Řadová.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 9. 10. 2013

b) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 9. 10. 2013

Místostarosta p. Jandík informoval radní o vícenákladech při rekonstrukci Haškovy ulice.

### 25. Smlouva s grafikem na tiskovou přípravu II. dílu publikace Roztoky očima staletí

**URM č. 387-12/13:**

**RM schvaluje Smlouvu o dílo s grafikem J. Pohribným na grafickou úpravu a předtiskovou přípravu publikace Roztoky očima staletí, II. díl, včetně ceny za provedení díla ve výši 52.300,- Kč bez DPH, 63.383,- Kč včetně DPH 21%.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Boloňský

Termín: 30. 9. 2013

### 26. Informace o plnění URM č. 350-11/13

**URM č. 388-12/13:**

**a) RM revokuje URM č. 350-11/13.**

**b) RM souhlasí s realizací vodo hospodářských úprav v ulici U zastávky v Žalově podle vypracovaného projektu v celkové výši 325 329,- Kč a stanovuje nový termín plnění na 30. 4. 2014.**

**c) RM pověřuje OSRMŽP přípravou VŘ na realizaci projektu a stanovuje nový termín plnění na 31. 12. 2013.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Skalníková

Termín: ihned

b) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 4. 2014

c) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 12. 2013

### 27. Žádost o navýšení počtu dětí ve třídě – MŠ Spěšného

**URM č. 389-12/13:**

**RM souhlasí s navýšením počtu dětí ve třídě v MŠ Roztoky, Spěšného 288, okres Praha – západ (odloučené pracoviště MŠ Palackého 781) pro školní rok 2013/2014, a to ze standardního počtu 24 dětí na 25 dětí.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Dědičová

Termín: 30. 9. 2013

## 28. Návrh na slevu z ceny pozemku parc. č. 810/11 v k.ú. Roztoky u Prahy zatíženého břemenem

URM č. 390-12/13:

RM, s ohledem na kvalifikovaný odhad výloh spojených s případným přeložením kabelu vysokého napětí nacházejícím se pod pozemkem parc. č. 810/11 v k.ú. Roztoky u Prahy, doporučuje ZM souhlasit s návrhem nabyvatelky tohoto pozemku na slevu z kupní ceny pozemku ve výši 50 %, t.j. 45.000,- Kč s tím, že daň z nemovitosti uhradí v souladu s ustanovením kupní smlouvy nabyvatelka.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 10. 2013

## 29. Psí školka a psí hotel – vyjádření KŽP

URM:

RM na základě stanoviska komise životního prostředí souhlasí s vybudováním psí školky a psího hotelu při dodržení podmínek stanovených komisí ŽP.

Hlasování: pro: p. Jakob, Jandík, Šlancarová (3)

proti: p. Boloňský (1)

zdržel se: p. Novotný (1)

Návrh nebyl přijat.

URM č. 391-12/13:

RM požaduje po paní I. J., žadatelce, aby doložila projednání záměru vybudovat na pozemku p.č. 2621, k. ú. Roztoky u Prahy, psí školku a psí hotel v souladu s podmínkami stanovenými komisí životního prostředí (stanovisko ze dne 9. 9. 2013), která požaduje následující:

- stanovisko krajské veterinární správy (velikost kotečů, počet zvířat, nemoci)
- stanovisko krajské hygienické stanice (zápach, likvidace exkrementů, hluk)
- stanovisko povodňové komise (případná evakuace)
- optické oddělení kotečů, výběhů, atd. (vzít na vědomí fakt, že je to první, co člověk při příjezdu do města uvidí)
- písemný souhlas sousedů.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)

proti: 0

zdržel se: p. Jandík (1)

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

## 30. Revokace URM č. 308-10/13

**URM č. 392-12/13:**

RM revokuje usnesení č. 308-10/13 a souhlasí s udělením výjimky panu A. B. pro stavbu otevřeného přístřešku v ulici Mjr. Kašíka na pozemku parc. č. 2443/143 na hranici pozemku.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Šlancarová (5)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

**31. Infoblok**

**- Zpráva o činnosti městské policie za období od 7. 8. 2013 do 3. 9. 2013**

RM bere na vědomí Zprávu o činnosti městské policie za období od 7. 8. 2013 do 3. 9. 2013.

Ve 20. 50 hodin přišel p. Pařízek, přítomno 6 radních.

**- Zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 26. 8. 2013**

**URM č. 393-12/13:**

RM přiznává:

- vdovci panu J. J. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč
- vdovci panu J. H. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč
- vdově paní E. H. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč
- vdovci panu V. N. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč
- vdově paní D. J. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč
- vdově paní E. P. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč
- vdovci panu E. P. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)  
proti: p. Jandík (1)  
zdržel se: p. Pařízek (1)

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 20. 9. 2013

**URM č. 394-12/13:**

RM přiznává paní M. Ž. jednorázový příspěvek v celkové výši 1.800,- Kč na úhradu poplatku za odvoz odpadu za 3 osoby, a to přímo na účet města.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 20. 9. 2013

**URM č. 395-12/13:**

**RM přiznává paní E. M. jednorázový příspěvek v celkové výši 3.000,- Kč na úhradu léků pro syna.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 20. 9. 2013

**URM č. 396-12/13:**

**RM přiznává paní D. Ch. jednorázový příspěvek v celkové výši 1.336,- Kč na úhradu měsíčních poplatků za mateřskou školu, a to přímo mateřské škole.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 20. 9. 2013

**URM č. 397-12/13:**

**RM přiznává paní K. T. jednorázový příspěvek v celkové výši 14.000,- Kč na úhradu asistenta pedagoga v mateřské škole pro jejího syna, a to na období září – prosinec 2013.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 20. 9. 2013

Pan Novotný uvádí do zápisu, že zkontroluje osobně údržbu cesty na hřbitově, která není údajně dostatečně průchozí.

**- Zápis z RR č. 9/2013 ze dne 2. 9. 2013**

**RM bere na vědomí zápis z RR č. 9/2013 ze dne 2. 9. 2013.**

**- Informace k plnění URM č. 409-21/12**

**URM č. 398-12/13:**

**RM vrací materiál „Informace k plnění usnesení č. 409-21/12“ k dopracování a žádá doplnění o kalkulaci provozních nákladů na servis kamerového systému.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)  
proti: 0  
zdržel se: 0

Zodpovídá: sl. Walterová

Termín: 9. 10. 2013

**- Stav silnic ve městě**

URM č. 399-12/13:

- a) RM ukládá TS urychleně opravit výtluky na Školním náměstí a OSRMŽP tyto výtluky zdokumentovat pro reklamaci.
- b) RM ukládá TS a OSRMŽP průběžně sledovat stav vozovek a výtluky opravovat a RM o tomto informovat na listopadovém jednání.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)

proti: 0

zdržel se: 0

a) Zodpovídá: p. Sládek, p. Polák

Termín: 20. 9. 2013

b) Zodpovídá: p. Sládek, p. Polák

Termín: 6. 11. 2013

**- Česká pošta, s. p., pobočka Roztoky**

Pan starosta bude jednat se zástupci České pošty o možné úpravě pracovní doby pobočky v Roztokách dle URM č. 356-11/13 a na příštím jednání RM bude o výsledku jednání informovat.

**- Skatepark na ulici Obránců míru**

URM č. 400-12/13:

RM ukládá oddělení životního prostředí MÚ, aby umístilo u skateparku na ulici Obránců míru upozornění - Tento Skatepark je určen pouze pro „skejtování“.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: p. Maršíková

Termín: 31. 10. 2013

**32. Kategorizace nájemních bytů v majetku města Roztoky, navýšení nájmů a řešení neuspokojivého technického stavu**

URM č. 401-12/13:

RM souhlasí se snížením kategorie obecního bytu č. 6 v čp. 21, a to na 2. kategorii.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)

proti: 0

zdržel se: p. Jandík, Pařízek (2)

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

URM:

RM souhlasí se zvýšením kategorie obecního bytu č. 2 v čp. 286, a to na I. kategorii.

Hlasování: pro: p. Boloňský, Novotný (2)



proti: p. Jakob, Jandík, Pařízek, Šlancarová (4)  
zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat.

**URM č. 402-12/13:**

**RM souhlasí se zvýšením kategorie obecního bytu č. 15 v čp. 1023, a to na 1. kategorii.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (6)

proti: 0

zdržel se: (0)

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

**URM č. 403-12/13:**

**RM souhlasí se snížením kategorie obecního bytu v čp. 1300 (ZŠ Žalov), a to na 3. kategorii.**

Hlasování: pro: p. Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová (4)

proti: p. Jandík (1)

zdržel se: p. Pařízek (1)

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

**URM č. 404-12/13:**

**a) RM souhlasí s úpravou nájemného v obecních bytech pro:**

- 1. kategorii na 87,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- 2. kategorii na 75,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- 3. kategorii na 65,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- 4. kategorii na 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

s tím, že výnos ze zvýšeného nájemného bude investován do bytového fondu města. Případné snížení nájemného v jednotlivých kategoriích se netýká nájmů vysoutěžených obálkovou metodou.

**b) RM konstatuje, že zhodnocení bytu nájemcem bude posuzováno individuálně na základě předložené žádosti nájemcem.**

Hlasování: pro: p. Jakob, Jandík, Pařízek, Šlancarová (4)

proti: p. Boloňský (1)

zdržel se: p. Novotný (1)

a) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 12. 2013

b) Zodpovídá: p. Polák

Termín: 31. 12. 2013

**33. Žádost o revokaci URM č. 332-11/13**

**URM č. 405-12/13:**

**RM revokuje své URM č. 332-11/13 a souhlasí s ukončením smlouvy s nájemkyní bytu č. 7, Masarykova 752, Roztoky, ke dni 30. 9. 2013 a zároveň souhlasí s pronájmem bytu č.**

**15, Braunerova 1023, Roztoky, této nájemkyni na dobu určitou v délce trvání jejího pracovního poměru v ZŠ Roztoky. S účinností od 1. 10. 2013 stanovuje měsíční nájemné v předmětném bytě ve výši 87,50 Kč/m2.**

Hlasování: pro: p. Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová (5)

proti: 0

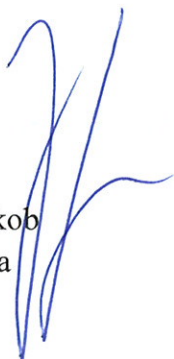
zdržel se: p. Boloňský (1)

Zodpovídá: p. Polák

Termín: 30. 9. 2013

Konec jednání ve 22.45 hodin.

Jan Jakob  
starosta



Stanislav Boloňský  
místostarosta

