

ZÁPIS č. 1/2012 z jednání rady města ze dne 11.1.2011

Přítomni: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová
Hosté: p. Drda (předseda KV), Matas (předseda FV), Walterová (vedoucí OF) na část jednání
Zapisovatelé: p. Hojsáková, Jakob

Starosta města, pan Jan Jakob, zahájil jednání v 17 hodin a vyzval přítomné radní, aby doplnili program.

Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 23/2011
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti městské policie
5. Přejmenování ulice Obránců míru na ulici Václava Havla
6. Návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
7. Záměr pronájmu bytu č. 5 v č.p.21 v ul. Nádražní
8. Žádost o vydání závazného stanoviska pro ÚŘ- VTP PV 2
9. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č.2443/28
10. Žádost o vyjádření k přístavbě RD
11. Harmonogram mobilních sběrů komunálních odpadů v roce 2012
12. Vlastnictví pozemku parc.č. 1301/4 v k.ú. Roztoky u Prahy
13. Personální bod
14. Zápisy z RR Odrazu a komisi

Vlastní jednání:

1. Doplnění programu

RM schvaluje navržený program jednání s doplněním:

- doplnit body: Odpisový plán
 - Dodatek č. 2 – Dohoda mezi obcemi
 - Mzdové náklady MŠ Havlíčkova
 - Zemník Žalov
 - Čerpání fin. prostředků z programu Leader
 - Komentář k rekonstrukci ulice Masarykova
 - Výstavba Sběrného dvora
 - Informace o novele školského zákona

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

2. Kontrola zápisu č. 23/2011

URM 1 – 1/2012

RM schvaluje zápis č. 23/2011 ze dne 19.12.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

3. Kontrola usnesení

RM bere na vědomí plnění usnesení a informaci OSRMŽP k URM 373-22/2011.

4. Zpráva o činnosti městské policie

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 20.11.2011 do 3.1.2012.

5. Odpisový plán – postup při odepisování majetku města

URM 2 – 1/2012

RM schvaluje Odpisový plán pro odepisování majetku.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: 31.1.12

6. Přejmenování ulice Obránců míru na ulici Václava Havla

URM 3 – 1/2012

RM doporučuje ZM přejmenovat ulici Obránců míru na ulici Václava Havla.

RM doporučuje ZM poskytnout občanům s trvalým pobytem v ulici Obránců míru dar ve výši 200 Kč na osobu starší 15 let.

RM žádá kulturní komisi, aby přejmenování ulice Obránců míru na ulici Václava Havla projednala.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)
Zodpovídá: p. Dědičová, Jakob Termín: 29.2.12

7. Návrh obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích

URM 4 – 1/2012

RM v návrhu OZV v čl 11 odst. 1 ve třetí větě slova „nejblíže následující“ nahrazuje slovem „předchozí“.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: 31.1.12

URM 5 – 1/2012

RM v návrhu OZV v čl 12 odst. 1 písm. g) číslovku „15“ nahrazuje číslovkou „30“ a číslovku „70“ číslovkou „180“.

Hlasování: pro: 4 (Jakob, Jandík, Pařízek, Šefr), zdržel se: 3 (Boloňský, Novotný, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Dědičová Termín: 31.1.12

URM 6 – 1/2012

RM souhlasí s textem návrhu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích ve znění schválených změn a doporučuje ji ZM schválit.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
 Zodpovídá: p. Dědičová Termín: 31.1.12

8. Záměr pronájmu bytu č. 5 v čp. 21 v Nádražní ulici

URM 7 – 1/2012

RM souhlasí se záměrem pronájmu bytu č. 5 v přízemí domu č.p. 21, ul. Nádražní, o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o rozměrech 36,40m². Nájemní vztah bude uzavřen na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce. RM stanovuje měsíční nájemné ve výši (bude určeno obálkovou metodou s kritériem nejvyšší nabídnuté výše nájemného) + zálohy na služby (vodné, stočné, elektřina, plyn) 1.252,- Kč, kauci ve výši 2 násobku nájmu.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
 Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 31.1.12

9. Žádost o vydání závazného stanoviska pro územní řízení – VTP PV 2 Roztoky

URM 8 – 1/2012

RM vydává na základě dohody obsažené v Memorandu o spolupráci při výstavbě vědecko-technických parků mezi městem Roztoky a PV Roztoky s.r.o. ze dne 20. 12. 2011 kladné stanovisko k žádosti o vydání závazného stanoviska pro územní řízení VTP PV 2 Roztoky. RM postupuje žádost na vědomí komisi stavební a rozvoje města.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
 Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 29.2.12

10. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 2443/28

URM 9 – 1/2012

RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 2443/28 (orná půda) o výměře cca 76 m² (není zpracován geometrický plán) za cenu 1.500 Kč/m² v k.ú. Roztoky u Prahy, za dodržení následujících podmínek:

- 1) Kupující zřídí bezplatné břemeno k užívání pozemku parc.č. 2443/468 v jeho vlastnictví a části pozemku parc. č. 2443/28 ve prospěch města na dobu neurčitou (resp. do doby než bude komunikace Nad Vltavou prodloužena).
- 2) Kupující na své náklady upraví pozemek parc. č. 2443/468 v jeho vlastnictví a část pozemku parc. č. 2443/28 na kterých bude zřízeno věcné břemeno bezplatného užívání pro město Roztoky tak, aby vyhovovalo otáčení vozidel zimní údržby včetně pokrytí zámkovou dlažbou.
- 3) Kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem části předmětného pozemku včetně zápisu do katastru nemovitostí a zpracování geometrického plánu.

RM žádá doplnit stanovisko TS Roztoky, zda jim prostor pro otáčení stačí.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
 Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 29.2.12

11. Žádost o vyjádření k přístavbě RD**URM 10 – 1/2012**

RM žádá komisi stavební a rozvoje města o vyjádření k přístavbě rodinného domu na parcele č. 821 v ulici Obránců míru.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 29.2.12

12. Harmonogram mobilních sběrů komunálních odpadů v r. 2012**URM 11 – 1/2012**

RM schvaluje harmonogram provádění mobilních sběrů komunálních odpadů v roce 2012 a ukládá řediteli TS Roztoky zajistit svozy odpadu v uvedené termíny.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 29.2.12

13. Vlastnictví pozemku s parc. č. 1301/4 v k.ú. Roztoky u Prahy**URM 12 – 1/2012**

RM bere na vědomí informaci o změně vlastnictví pozemku s parc. č. 1301/4 v k.ú. Roztoky u Prahy na základě opravy chyby v KN a ukládá místostarostovi Šefrovi a OSRMŽP jednat s vlastníky pozemku o dalším využívání pozemku, případně jeho odkoupení..

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Šefr, Abramovič Termín: 29.2.12

14. Dodatek č. 2 (prodloužení) Dohody mezi obcemi o čištění a odvádění odpadních vod**URM 13 – 1/2012**

RM doporučuje ZM souhlasit se zněním Dodatku č. 2 Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací, kterým se prodlužuje její platnost do 30.6.2012, s prolongací do konce roku 2012.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Boloňský, Abramovič Termín: 29.2.12

15. Pokrytí mzdových nákladů pracovníků nové modulové MŠ Havlíčkova za prosinec 2011**URM 14 – 1/2012**

RM souhlasí s tím, aby ředitelka MŠ Havlíčkova použila finanční prostředky poukázané městem na provoz MŠ v prvním čtvrtletí 2012 k pokrytí nákladů na mzdy (včetně odvodů) pracovníků nového pavilonu MŠ za období 12.12. – 31.12.2011.
RM ukládá místostarostovi Boloňskému dále jednat s odborem školství a sportu KÚ SK o vyřešení této situace.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Boloňský, Dědičová, Walterová Termín: 29.2.12

16. Informace k rekultivaci Zemníku Žalov

URM 15 – 1/2012

RM ukládá místostarostovi Šefrovi prověřit okolnosti (podmínky) v rozhodnutí SÚ Roztoky z 23.3.2009 čj. 524/209/Mk/SÚ, zda bylo rozhodnutí v souladu s právními předpisy.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Novotný, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Šefr

Termín: 29.2.12

17. Informace k čerpání fin. prostředků z programu Leader

Pan Novotný vznesl dotaz, z jakého důvodu město nepodává žádosti o finanční prostředky z programu Leader.

Místostarosta Boloňský vysvětlil, že do změny podmínek (počet obyvatel obce) pro podávání žádostí město nesplňovalo podmínky pro podání žádosti.

18. Personální bod

URM 16 – 1/2012

RM konstatuje, že Výtka za porušení pracovních povinností udělená starostou 6. 1. 2012 vedoucí Odboru kanceláře vedení města Monice Hojsákové odpovídá dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, porušení zákonem stanovených povinností závažným způsobem.

RM odvolává Moniku Hojsákovou z funkce vedoucí Odboru kancelář vedení města s okamžitou platností.

RM pověřuje vedením Odboru kancelář vedení města Věru Dědičovou, a to do doby než nastoupí nový vedoucí, který bude vybrán výběrovým řízením.

RM ukládá starostovi, aby neprodleně vypsál výběrové řízení na pozici vedoucí Odboru kancelář vedení města, a zajistil vypořádání pracovněprávních záležitostí a předání agendy odboru.

Hlasování: pro: 5 (Jakob, Jandík, Pařízek, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 2 (Boloňský, Novotný)
Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

Členové rady města se shodli, že Monice Hojsákové bude nabídnuto odstoupné.

URM 17 – 1/2012

RM ukončuje své jednání s tím, že neprojednané body budou zařazeny na příští jednání RM.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)
Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned


Jan Jakob
starosta


René Šefr
místostarosta