

ZÁPIS č. 12/2011

z jednání rady města

ze dne 22.6.2011

Přítomni: p. Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, pí Mezková (tajemnice), p. Drda (předseda KV);

Zapisovatelka: pí Hojsáková

Starosta města, pan Jan Jakob, zahájil jednání RM v 17:30 hodin a vyzval přítomné, aby doplnili program.

Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 11/2011
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti městské policie
5. Prodej pozemku v Husově ulici
6. Rozdělení pozemku v ulici Za Cihelnou
7. Stížnost občanů na provozovnu firmy Prockert a Hynek
8. VŘ – Odvodnění a sanace ZŠ – Zaorálkova
9. VŘ – ZŠ Roztoky - oprava kanalizace (na stůl)
10. VŘ – Dodávka služeb IT – správa počítačové sítě a servis PC
11. Žádost o bezúplatný převod pozemků v Čapkově ulici - návrh k projednání po vyjádření stavební komise.
12. Technické zajištění svatebních obřadů v roztockém zámku (na stůl)
13. Peněžité dary – příspěvky oddávajícím a matrikářce na úpravu zevnějšku
14. Výběr tiskárny pro časopis Odraz (na stůl)
15. Kapacita městské ČOV
16. Odměna pro ředitele TS Roztoky
17. Etický kodex zastupitele
18. Posudek vedení kroniky města – odměna pro paní kronikářku
19. Grantová podpora na 2. pololetí 2011 a zápis z jednání kulturní komise
20. Zápisy z komisí
21. Informační blok, různé
 - a) Obec Úholičky – žádost o změnu katastru
 - b) Žádost o změnu ÚP

Vlastní jednání:

1. Doplnění programu

- doplnit body:
 - Přístavba ZŠ Roztoky
 - Poskytování článků na web roztoky.com
 - Odpovědný redaktor časopisu Odraz
- do informačního bloku: VŘ – poskytování právních služeb
- Personální záležitosti
- Úprava zeleně ve městě

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

2. Kontrola zápisu

URM 170 – 12/2011

RM schvaluje zápis č. 11/2011 z jednání rady města dne 8.6.2011.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

3. Kontrola usnesení

RM bere na vědomí plnění usnesení.

4. Zpráva o činnosti městské policie

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 25.5. do 14.6.2011.

5. Prodej pozemku v Husově ulici

URM 171 – 12/2011

RM doporučuje ZM souhlasit s prodejem pozemku parc.č. 3202 (travní porost) o výměře 209 m² v k.ú. Žalov žadatelce za cenu 500 Kč/m², což činí celkem 104.500 Kč a dále doporučuje souhlasit s úhradou této částky formou splátkového kalendáře v měsíčních splátkách ve výši 2.000 Kč s tím, že dlužná částka bude úročena 5% p.a. do zaplacení. Smlouva bude řešit právní rizika spojená s případným neplněním splátkového kalendáře.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ZM srpen

6. Rozdělení pozemku v ulici Za Cihelnou

Spolumajitel pozemku parc.č. 3014/2 v ulici Za Cihelnou požádal o souhlas s rozdělením parcely.

URM 172 – 12/2011

RM souhlasí s rozdělením pozemku parc.č. 3014/2 v ulici Za Cihelnou o celkové ploše parcely 1167 m², a to na pozemek p.č. 3014/8 o výměře 584 m² a pozemek 3014/2 o výměře 584 m². Pozemek parc.č. 3014/2 bude přidělen k pozemku parc.č. 3028/26.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 30.6.2011

7. Stížnost občanů na provozovnu firmy Prockert a Hynek

URM 173 – 12/2011

RM ukládá OSRMŽP:

- 1) vstoupit v jednání s firmou Prockert a Hynek k řešení stížností na činnost firmy
- 2) prověřit možnosti regulace činnosti firmy Prockert a Hynek v souvislosti s vyhláškou k územnímu plánu
- 3) podat podnět živnostenskému, správnímu a kontrolnímu odboru MÚ Černošice k prošetření, zda sídlo firmy splňuje náležitosti provozovny

- 4) podat podnět místně příslušné hygienické stanici k prověření dodržování hlukových a hygienických norem určených pro obytná území.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 30.6.2011

8. Výběrové řízení – odvodnění a sanace ZŠ v ulici Zaorálkova

OSRMŽP předložil doporučení výběrové komise na dodavatele zakázky „Odvodnění a sanace budovy Základní školy Roztoky v ulici Zaorálkova“.

URM 174 – 12/2011

RM bere na vědomí informaci o výsledcích výběrového řízení na dodavatele stavebních prací „Odvodnění a sanace budovy Základní školy Roztoky v ulici Zaorálkova“. RM souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Realmat, s.r.o., realizace staveb, opravy silničních vozidel, Rytířova 810, Praha 4, IČ 27928560.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Novotný, Pařízek, Šefr), zdržel se: 1 (Jandík)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: 15.7.2011

9. Výběrové řízení – ZŠ Roztoky – oprava kanalizace

OSRMŽP předložil doporučení výběrové komise na dodavatele zakázky „Základní škola Roztoky – oprava kanalizace“.

URM 175 – 12/2011

RM bere na vědomí informaci o výsledcích výběrového řízení na poskytovatele stavebních prací „Základní škola – oprava kanalizace“. RM souhlasí se zrušením výběrového řízení bez vyhlášení vítězné nabídky. RM ukládá OSRMŽP do dvou týdnů přepracovat zadávací dokumentaci a vyhlásit nové výběrové řízení.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Abramovič Termín: ihned

Členové rady požadují předkládání zadávací dokumentace VŘ k nahlédnutí ke každému výběrovému řízení, o kterém mají hlasovat.

10. Výběrové řízení – dodávka služeb IT – správa počítačové sítě a servis PC

OSRMŽP předložil doporučení výběrové komise na poskytovatele služeb „Správa počítačové sítě a servis PC“.

URM 176 – 12/2011

RM bere na vědomí informaci o výsledcích výběrového řízení na poskytovatele služeb „Správa počítačové sítě a servis PC“. RM souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytování služeb s firmou Connect plus, s.r.o., Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9, IČ 45279241.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Šefr, Abramovič Termín: ihned

11. Přístavba ZŠ Roztoky

Pan místostarosta Boloňský předložil dva návrhy koncepčního řešení přístavby školy.

RM bere na vědomí informaci pana místostarosty Boloňského o dvou zpracovaných návrzích možného řešení přístavby Základní školy Roztoky formou lehké konstrukce dřevostavby. Obě vizualizace architekti zpracovali iniciativně a bez nároku na honorář.

12. Žádost o bezúplatný převod pozemků v Čapkově ulici

RM znovu projednala žádost majitelů bytových jednotek po projednání v komisi stavební a rozvoje města. Pan Boloňský upozornil též na možnost vlastnictví přilehlých pozemků zatím neřešit.

URM

RM doporučuje ZM souhlasit s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 730/2, 731/2, 733/2 a 740/2 (zastavěná plocha a nádvoří) vlastníkům bytových jednotek domů čp. 1621, 1622, 1623 a 1628, vše v k.ú. Roztoky.

RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem úplatného převodu přilehlých pozemků parc. č. 730/1, 731/1, 733/1 a 740/1 (zahrada) vlastníkům bytových jednotek domů čp. 1621, 1622, 1623 a 1628, vše v k.ú. Roztoky, a to dle platné Směrnice pro prodej pozemků ve vlastnictví města (bod c, pol. 3) ve výši 1.000 Kč/ m².

Hlasování: pro: 3 (Boloňský, Hejduk, Jakob), zdrželi se: 3 (Jandík, Pařízek, Šefr)

Pan Novotný se nezúčastnil hlasování.

Návrh nebyl přijat.

URM

RM doporučuje ZM souhlasit s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 730/2, 731/2, 733/2 a 740/2 (zastavěná plocha a nádvoří) vlastníkům bytových jednotek domů čp. 1621, 1622, 1623 a 1628, vše v k.ú. Roztoky, a to za podmínky, že přilehlé pozemky budou současně odkoupeny.

RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem úplatného převodu přilehlých pozemků parc. č. 730/1, 731/1, 733/1 a 740/1 (zahrada) vlastníkům bytových jednotek domů čp. 1621, 1622, 1623 a 1628, vše v k.ú. Roztoky, a to dle platné Směrnice pro prodej pozemků ve vlastnictví města (bod c, pol. 3) ve výši 1.000 Kč/ m².

Hlasování: pro: 3 (Jandík, Pařízek, Šefr), proti: 1 (Boloňský), zdrželi se: 2 (Hejduk, Jakob)

Pan Novotný se nezúčastnil hlasování.

Návrh nebyl přijat.

13. Technické zajištění svatebních obřadů v roztockém zámku

URM 177 – 12/2011

RM bere na vědomí zprávu pana místostarosty Boloňského o omezených možnostech konání svatebních obřadů v areálu roztockého zámku – Středočeského muzea a pověřuje ho jednáním s vedením hotelu Academic o podmínkách konání svatebních obřadů v tomto zařízení.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Boloňský

Termín: ihned

14. Peněžité dary – příspěvky oddávajícím a matrikářce na úpravu zevnějšku

URM 178 – 12/2011

RM revokuje URM č. 46-2/1999, 171-11/2001 a 191-13/2007.

RM stanovuje, s účinností od 23.6.2011, vyšší peněžitého daru (finančního příspěvku na úpravu zevnějšku) oddávajícím zastupitelům města na 600 Kč za 1. svatební obřad v oddacím dnu a 400 Kč za každý další svatební obřad v oddacím dnu a matrikářce, zajišťující svatební obřady, 400 Kč za každý oddací den.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
 Zodpovídá: p. Dědičová, Mezková Termín: ihned

15. Výběrové řízení – předtisková příprava a tisk časopisu Odráz; odpovědný redaktor
 OSRMŽP předložil doporučení výběrové komise na dodavatele služeb „Předtisková příprava a tisk časopisu Odráz“.

URM 179 – 12/2011

RM bere na vědomí informaci o výsledcích výběrového řízení na poskytovatele služeb „Předtisková příprava a tisk časopisu Odráz“. RM souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytování služeb s firmou Kavka print, a.s., Point Park Pratur D8, Ke Zdíbsku 620, 250 67 Klecany, IČ 27820548, za podmínek uvedených v předloženém materiálu. RM souhlasí s prodloužením smlouvy na tiskovou realizaci časopisu Odráz s firmou Calamarus, s.r.o., do konce července 2011.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
 Zodpovídá: p. Boloňský, Abramovič Termín: ihned

URM 180 – 12/2011

RM souhlasí s tím, že pan místostarosta Stanislav Boloňský bude pokračovat ve funkci odpovědného redaktora časopisu Odráz do konce července 2011.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
 Zodpovídá: p. Boloňský Termín: ihned

16. Kapacita městské ČOV

URM 181 – 12/2011

RM bere na vědomí zprávu pana místostarosty Boloňského o jednání s obcemi připojenými na městskou čistírnu odpadních vod a pověřuje ho přípravou nové smlouvy o společné likvidaci odpadních vod na roky 2011-2015 v limitu současné kapacity ČOV, tj. 20 tis. Kč.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
 Zodpovídá: p. Boloňský Termín: 30.7.2011

17. Odměna pro ředitele Technických služeb města Roztoky

URM 182 – 12/2011

Na základě URM 143-9/11 a UZM 104-6/11 rada města schvaluje panu Josefu Sládkovi, řediteli Technických služeb města Roztoky, příspěvkové organizace města, odměnu za rok 2010 ve výši dvojnásobku přiznaného měsíčního platu.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
 Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

18. Etický kodex člena Zastupitelstva města Roztoky

URM 183 – 12/2011

RM doporučuje ZM schválit Etický kodex člena Zastupitelstva města Roztoky.

Hlasování: pro: 6 (Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr), zdržel se: 1 (Boloňský)
 Zodpovídá: p. Jakob Termín: ZM srpen

Nepřítomen p. Šefr, přítomno 6 členů RM.

19. Posudek vedení kroniky města – odměna pro paní kronikářku

URM 184 – 12/2011

RM bere na vědomí kladný odborný posudek na vedení kroniky města Roztoky a schvaluje zvláštní odměnu (dar) paní kronikářce (viz neveřejná příloha zápisu).

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek)

Zodpovídá: p. Jakob, Walterová

Termín: ihned

Přítomen p. Šefr, přítomno 7 členů RM.

20. Grantová podpora na 2. pololetí 2011 a zápis z jednání kulturní komise

URM 185 – 12/2011

RM schvaluje navýšení dotace pro Svaz postižených civilizačními chorobami Roztoky na kontinuální podporu o 5.000 Kč.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Walterová, Dědičová

Termín: ihned

URM

RM schvaluje příspěvek ve výši 18.000 Kč jako grant Marika a Capella singers – Roztocký adventní festival.

Hlasování: pro: 3 (Jakob, Novotný, Hejduk), proti: 3 (Pařízek, Jandík, Šefr), zdržel se: 1 (Boloňský)

Návrh nebyl přijat.

URM 186 – 12/2011

RM, na základě doporučení kulturní komise, schvaluje rozdělení grantových prostředků na 2. pololetí roku 2011, s výjimkou žádosti Marika a Capella singers (viz příloha zápisu).

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Walterová, Dědičová

Termín: průběžně

Pan starosta se ohradil proti formulaci zápisu z jednání kulturní komise v bodě č. 7, předseda komise pan Novotný vysvětlil původní smysl podnětu komise, tak jak zazněl na jejím jednání dne 6.6.2011.

Pan starosta Jakob podal informaci o rekonstrukci sociálního zařízení v Sokolovně a o orientačním systému ve městě.

21. Poskytování článků z časopisu Odras na soukromý web roztoky.com

Správci webových stránek roztoky.com požádali město o souhlas s uveřejňováním článků z časopisu Odras na jejich webu.

URM 187 – 12/2011

RM poskytuje souhlas se zveřejňováním článků z časopisu Odras v elektronické podobě na webových stránkách roztoky.com.

Články budou zřetelně označeny jako převzaté z časopisu Odras a budou na web zavěšeny až po distribuci časopisu Odras v tištěné podobě do schránek. Služba bude pro město bezplatná.

Hlasování: pro: 4 (Boloňský, Jandík, Pařízek, Šefr), proti: 2 (Hejduk, Jakob)

Pan Novotný se nezúčastnil hlasování.

Zodpovídá: p. Boloňský

Termín: průběžně

Pan starosta Jakob upozornil, že články mohou být přejímány i bez souhlasu, na základě citačních standardů.

URM 188 – 12/2011

RM souhlasí, že v případě výslovného nesouhlasu autora článku určeného pro časopis Odras, nebude tento článek uveden na soukromém webu roztoky.com.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Boloňský

Termín: průběžně

22. Zápisy z komisí a RR Odrasu

RM bere na vědomí zápis z jednání kulturní komise ze dne 6.6.2011.

RM bere na vědomí zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 21.6.2011

URM 189 – 12/2011

RM schvaluje jednorázový finanční příspěvek vdovcům a vdovám dle zápisu sociální komise ze dne 21.6.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Novotný, Pařízek, Šefr), zdržel se: 1 (Jandík)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: ihned

URM 190 – 12/2011

RM schvaluje jednorázový finanční příspěvek na úhradu poplatků dle zápisu sociální komise ze dne 21.6.2011.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: ihned

URM 191 – 12/2011

RM revokuje své URM č. 148 ze dne 18.5.2011 a přiděluje uvolněný byt v DPS Roztoky paní Danuši Wolfové s účinností od 1.7.2011

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: 30.6.2011

URM 192 – 12/2011

RM schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč Baby boxu pro odložené děti Statim.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Hejduk, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: 30.6.2011

23. Informační blok, různé

Body programu:

Obec Úholičky – žádost o změnu katastru

Žádost o změnu ÚP

budou předloženy na příštím jednání rady města.

RM bere na vědomí informaci pana starosty o podnětu podaném skupinou zastupitelů na ÚOHS ve věci prošetření postupu města při výběrovém řízení na právní služby pro město.

RM bere na vědomí informaci paní tajemnice k personálním záležitostem.

RM bere na vědomí informaci pana místostarosty Šefra k úpravě zeleně na křižovatce ulic Masarykova a Obránců míru.



Jan Jakob
starosta



Stanislav Boloňský
místostarosta

GRANTY - II. 2011

GRANTY						
název grantu	Požadavek 2011, il. pol	Doporučení KuiKo	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	
ROŽÁLEK - Mikulášská besídka	3 000	2000	9	0	0	0
ROZÁLEK - Maškarní	4000	2000	9	0	0	0
ROŽÁLEK - Podzimní dětská slavnost	4000	3000	9	0	0	0
ROŽÁLEK - Prázdninová cesta	4000	4000	9	0	0	0
ROZTOČ - Consoli Federico klavírista	5000	3000	7	2	0	0
ROZTOČ - Živé jesličky	7000	4000	8	1	0	0
ROZTOČ - Vánoční trhy	4500	3000	7	2	0	0
ROZTOČ - Divadla Tichý říjen	18000	9000	7	2	0	0
ROZTOČ - Adventní koncert	10000	4000	7	2	0	0
KRÁLOVI - Roztocké řemeslnické trhy	40000	34000	8	1	0	0
KAHLE V. - Rozkřik	50000	19000	6	2	1	1
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
KVÍTKO - Kašpařiny	6000	5000	8	0	1	1
RMPŽ - Seriál kulturních pořadů	39100	31000	8	0	1	1
ZUŠ - Roztocký podzim	10000	7000	9	0	0	0
NO ČČSH - Advent v Husově sboru	16000	11000	9	0	0	0
JUNAK - 100 let českého skautingu	15000	13000	8	0	1	1
OS RR - Hudební cyklus RR	25000	15000	9	0	0	0
ROSA - Česká mše vánoční	27000	18000	7	2	0	0
ZDĚBLO T. - Bleší trhy	3500	2000	6	2	1	1
součet	346 100	207000				