

ZÁPIS č. 6/2011

z jednání rady města

ze dne 13.4.2011

Přítomni: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, pí Mezková (tajemnice);
pracovníci TS Roztoky (část jednání)
Omluven: p. Richter
Zapisovatelka: pí Hojsáková

Starosta města, pan Jan Jakob, zahájil jednání RM.

Program jednání:

1. Technické služby města Roztoky
2. Doplnění programu
3. Kontrola zápisu č. 5/2011
4. Kontrola usnesení
5. Zpráva o činnosti městské policie
6. Publikace Roztoky očima staletí - 1. díl
7. Dostavba ZŠ Roztoky
8. Žádost o vyjádření k záměru rozdělení pozemku parc.č. 222/1
9. Bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města Roztoky
10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 3 v č.p. 125
11. Pronájem bytu č. 5 v č.p. 21, ul. Nádražní
12. Žádost p. Papáčka o výjimku z Regulačního plánu Roztoky - Tiché údolí
13. Vyjádření rady města k výstavbě rodinného domu – p. Šlancar
14. MŠ Přemyslovská – oprava střešní krytiny
15. Stížnosti na neproplacení vyvezení septiku
16. Revitalizace dětského hřiště – Obránců míru
17. Záписy z komisí a RR Odrazu
18. Informační blok, různé:
 - a) ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor Policie ČR

Vlastní jednání:

1. Technické služby města Roztoky

Členové rady města se v areálu technických služeb seznámili s jejich provozem a technikou a sdělili pracovníkům TS své představy o fungování této příspěvkové organizace.

2. Doplnění programu

- bod Žádost p. Papáčka o výjimku z Regulačního plánu Roztoky - Tiché údolí - odloženo
- bod Stížnosti na neproplacení vyvezení septiku - odloženo

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

3. Kontrola zápisu č. 4/2011**URM 100 – 6/2011**

RM schvaluje zápis č. 5/2011 z jednání rady města dne 28.3.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

4. Kontrola usnesení

RM bere na vědomí plnění usnesení.

5. Zpráva o činnosti městské policie

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 16.3.2011 do 5.4.2011.

6. Publikace Roztoky očima staletí – 1. díl**URM 101 – 6/2011**

RM bere na vědomí ukončení přípravných prací na publikaci Roztoky očima staletí (1.díl) a ukládá místostarostovi p. Boloňskému a MÚ Roztoky vypsát poptávkové řízení více zájemcům na zajištění tisku včetně knihařského zpracování.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Boloňský Termín: 31.5.2011

7. Dostavba ZŠ Roztoky**URM 102 – 6/2011**

RM ukládá MÚ, ve spolupráci s vedením města, vypsát poptávkové řízení s minimálně třemi nabídkami na zajištění soutěže o architektonickou studii dle investičního záměru dostavby ZŠ Roztoky.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: pí Maršíková Termín: ihned

8. Žádost o vyjádření k záměru rozdělení pozemku parc. č. 222/1

Majitelé pozemku parc. č. 222/1 podali žádost o vyjádření města k rozdělení pozemku.

URM 103 – 6/2011

RM souhlasí s rozdělením pozemku parc. č. 222/1 v k.ú. Roztoky u Prahy v souladu s předloženým návrhem geometrického plánu.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: pí Maršíková Termín: 30.4.2011

9. Bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města Roztoky

Pozemky, na nichž se nacházejí místní komunikace, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bezúplatně převádí na obce.

URM 104 – 6/2011

RM doporučuje ZM souhlasit s bezúplatným převodem pozemků parc. č. 1006/8 o výměře 241 m², parc. č. 2444/8 o výměře 160 m² a parc. č. 2444/10 o výměře 11 m² (vše ostatní plocha - ostatní komunikace) v k.ú. Roztoky u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Náměstí Republiky 3, 110 00 Praha 1 do vlastnictví města Roztoky.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: pí Maršíková Termín: ZM 11.5.

10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 3 v čp. 125**URM 105 – 6/2011**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy stávajícímu nájemci k užívání bytu č. 3 v Tichém údolí čp. 125, Roztoky, na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: pí Maršíková Termín: ihned

11. Pronájem bytu – byt č. 5 v čp. 21

Záměr o pronájmu bytu č. 5, v Nádražní ulici čp. 21, byl zveřejněn po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým a za podmínek ustanovených RM, tj. obálkovou metodou.

URM 106 – 6/2011

RM souhlasí s pronájmem městského bytu č. 5 v ul. Nádražní č.p. 21, Roztoky, paní J.P. za měsíční nájemné ve výši 6.250,-Kč + zálohy na služby ve výši 1.252 Kč, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: pí Maršíková Termín: ihned

12. Vyjádření města k výstavbě rodinného domu – p. Šlancar

Pan ing. Ludvík Šlancar požádal o vyjádření města k záměru výstavby rodinného domu.

URM 107 – 6/2011

RM souhlasí se stavbou rodinného domu v Tichém údolí na pozemcích parc.č. 2207/8, 2207/9 a 2207/1, v k.ú. Roztoky u Prahy s tím, že budou dodrženy všeobecné podmínky platného Územního plánu.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: pí Maršíková Termín: 30.4.2011

13. MŠ Přemyslovská – oprava střešní krytiny

Ředitelka MŠ Přemyslovská paní Novotná informovala město o stavu střešní krytiny na budově školky.

URM 108 – 6/2011

RM souhlasí s okamžitou opravou poškozené střechy na původní budově Mateřské školy Přemyslovská. RM, na základě tří předložených nabídek, souhlasí s vystavením objednávky firmě Čáslavka Josef, klempíř, pokrývač, stavební práce, Roztoky, IČ 62987186, s tím, že

finanční spoluúčast MŠ Přemyslovská bude 50 % z celkové ceny prací, která je 179.000 Kč včetně příslušných daní. Práce budou provedeny bezodkladně.

Částka hrazená z rozpočtu města bude uvolněna z kapitoly 3613 pol. 5171

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Maršíková, Walterová Termín: ihned

14. Revitalizace dětského hřiště – Obránců míru

Rada se seznámila se žádostí fy Babyguard s.r.o. o projednání záměru revitalizace dětského hřiště a realizace multifunkčního komplexu na pozemcích města.

URM 109 – 6/2011

K předloženému návrhu revitalizace dětského hřiště v ulici Obránců míru RM žádá o předložení vyjádření komise životního prostředí a komise stavební a rozvoje města, komise kulturní a komise sociální a zdravotní.

RM ukládá OSRMŽP, aby do podkladového materiálu pro komise zapracoval připomínky členů rady, připravil důvodovou zprávu a návrh jiných možných variant umístění hřiště.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr)
Zodpovídá: p. Maršíková Termín: RM 1.6. (materiál s vyjádřením komisí)

15. Zápisy z komisí


RM bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 23.3.2011.


OSRMŽP zpracuje do příštího jednání rady města komplexní materiál k zabezpečení skládky Holý vrch s možností řešení a způsobem financování.

16. Informační blok; různé

RM bere na vědomí informaci o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor Policie ČR v sídle Městské policie Roztoky.

RM bere na vědomí informaci místostarosty p. Boloňského o pozvání do partnerského města Skawina ve dnech 19. – 23.5.2011.


Jan Jakob
starosta


Mgr. Stanislav Boloňský
místostarosta